

# Planfeststellung

## Grunderwerb

für

### Bundesautobahn 7 Hannover – Kassel

#### Sechsstreifiger Ausbau

#### südlich AS Northeim-Nord bis nördlich AS Nörten-Hardenberg

Bau-km 244+399.033 – Bau-km 250+200.000

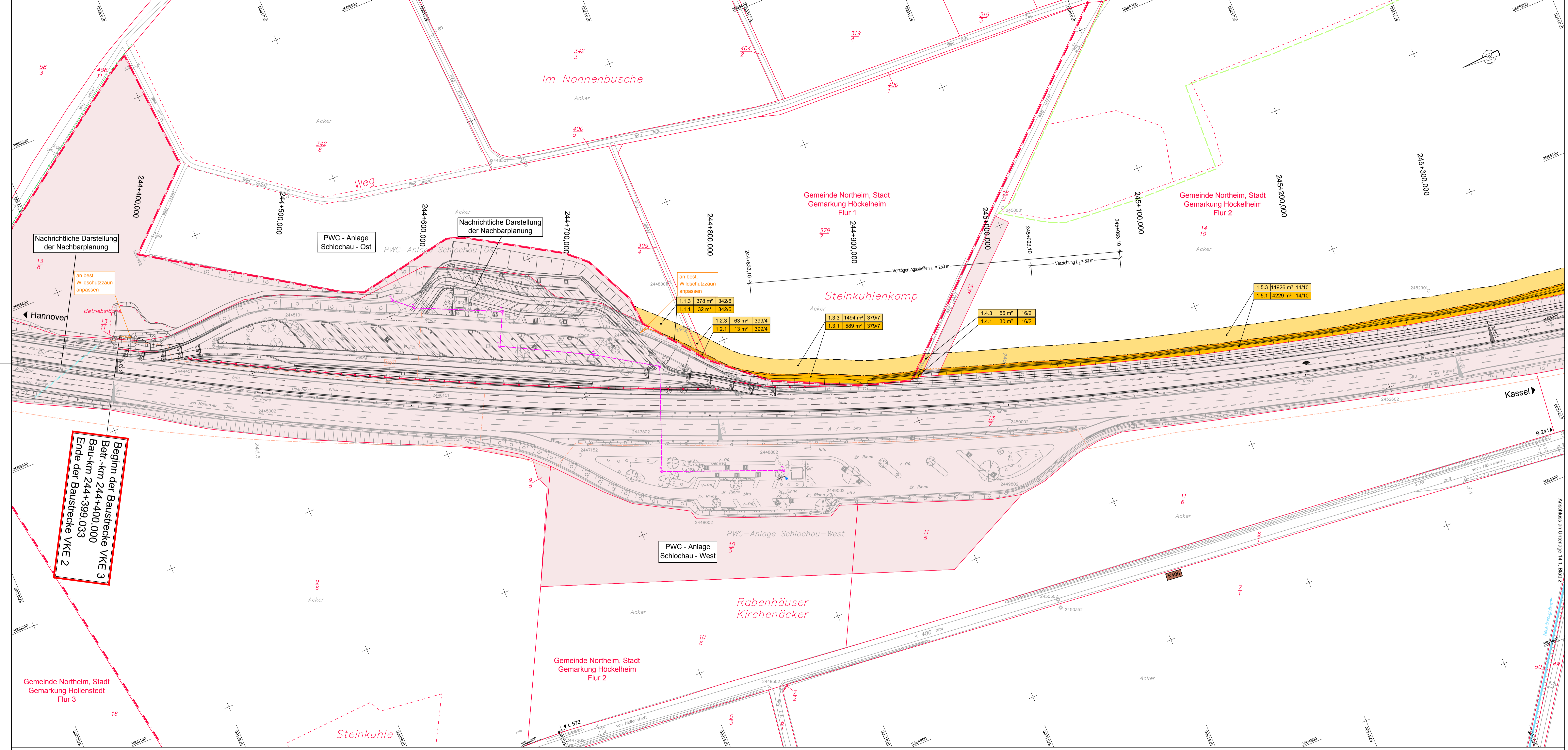
Gliederung der Entwurfsunterlage 14:

14.1 Grunderwerbsplan

14.2 Grunderwerbsverzeichnis

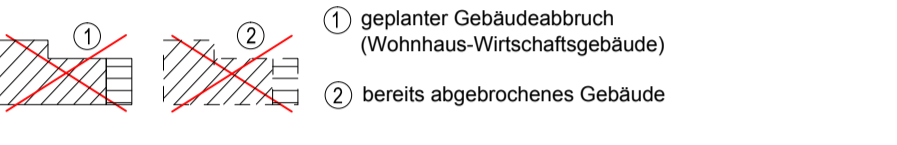
<p>Aufgestellt:</p> <p>Bad Gandersheim, den 26.01.2012 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr -Geschäftsbereich Gandersheim-</p> <p>im Auftrag:           gez. Lange</p>	





### Zeichenerklärung

- Gemarkungsgrenze
- Kreis-/Gemeindegrenze
- Flurgrenze
- Erwerbsgrenze (Straßenbau)
- Kompensationsmaßnahmengrenze
- Grenze der vorübergehend benötigte Fläche
- Grenze der dauernd zu beschränkende Fläche für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (5. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (6. Teilfläche eines Flurstückes)
- Flächen im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland



Nr. des Grundverzeichnisses  
 1. Nr. des Grundverzeichnisses  
 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
 1. Teilfläche eines Flurstückes  
 9999. Größe der Fläche  
 241/11 Flurstücksnummer

Nachrichtliche Darstellung der Nachbarplanung

PWC - Anlage Schlochau - Ost

Nachrichtliche Darstellung der Nachbarplanung

an best. Wildschutzzaun anpassen

an best. Wildschutzzaun anpassen

1.5.3 | 11926 m<sup>2</sup> | 14/10  
 1.5.1 | 4229 m<sup>2</sup> | 14/10

1.2.3 | 63 m<sup>2</sup> | 399/4  
 1.2.1 | 13 m<sup>2</sup> | 399/4

1.3.3 | 1494 m<sup>2</sup> | 379/7  
 1.3.1 | 589 m<sup>2</sup> | 379/7

1.4.3 | 56 m<sup>2</sup> | 16/2  
 1.4.1 | 30 m<sup>2</sup> | 16/2

Beginn der Baustrecke VKE 3  
 Betr.-km 244+400,000  
 Bau-km 244+399,033  
 Ende der Baustrecke VKE 2

PWC - Anlage Schlochau - West

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurf: <b>JBC Gauff Ingenieure</b> <b>H.P. Gauff Ingenieure GmbH &amp; Co. KG - JBG</b> <small>Leopoldstraße 28 · 38100 Braunschweig        Tel. 0531 23020100 · Fax 0531 23020102</small>	Datum	Name
	09/2011	Selle
	09/2011	Lindt
	01/2012	gez. Schabel

Blatt	1	2	3	4	5	6	6a
-------	---	---	---	---	---	---	----

<b>Strassenbauverwaltung des Landes Niedersachsen</b>	Unterlage:	14.1
Bundesautobahn: A7 Hannover - Kassel	Blatt Nr.:	1
Streckenabschnitt VAE 2: AS Norheim-Nord bis AS Nörten - Hardenberg	Reg. Nr.:	
Teilstrecke VKE 3: AS Norheim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg	Datum	01/2012
von Betr.-km 244+400,000 bis 250+200,000	Zeichen	gez. Benger

<b>6-streifiger Ausbau der A7 VKE 3</b>	nachgeprüft	01/2012	gez. Benger
süd. AS Norheim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg	<b>Grunderwerbsplan</b>		
von Bau-km 244+399,033 bis Bau-km 250+200,000	Bau-km 244+399,033 bis 245+380,000		
Planfeststellung	Maßstab 1 : 1000		

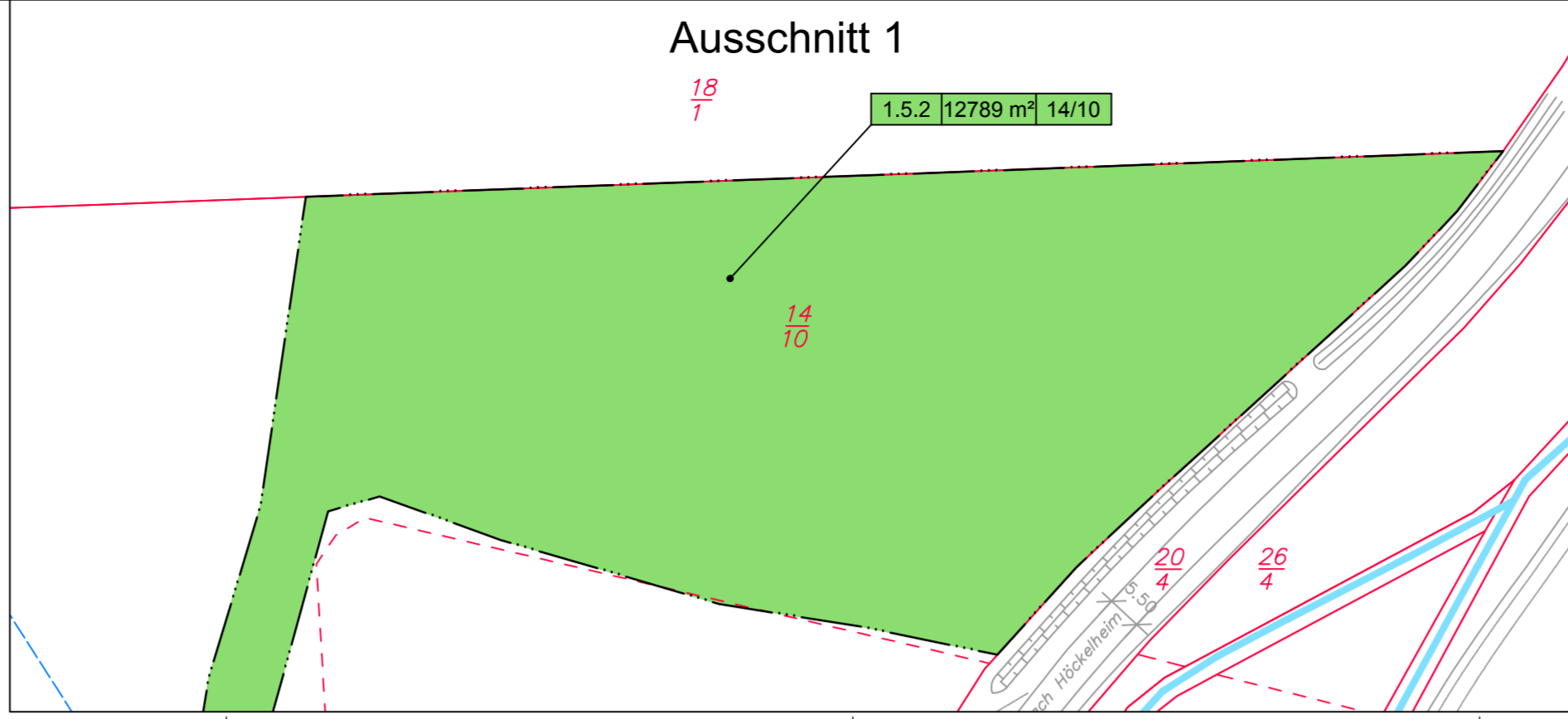
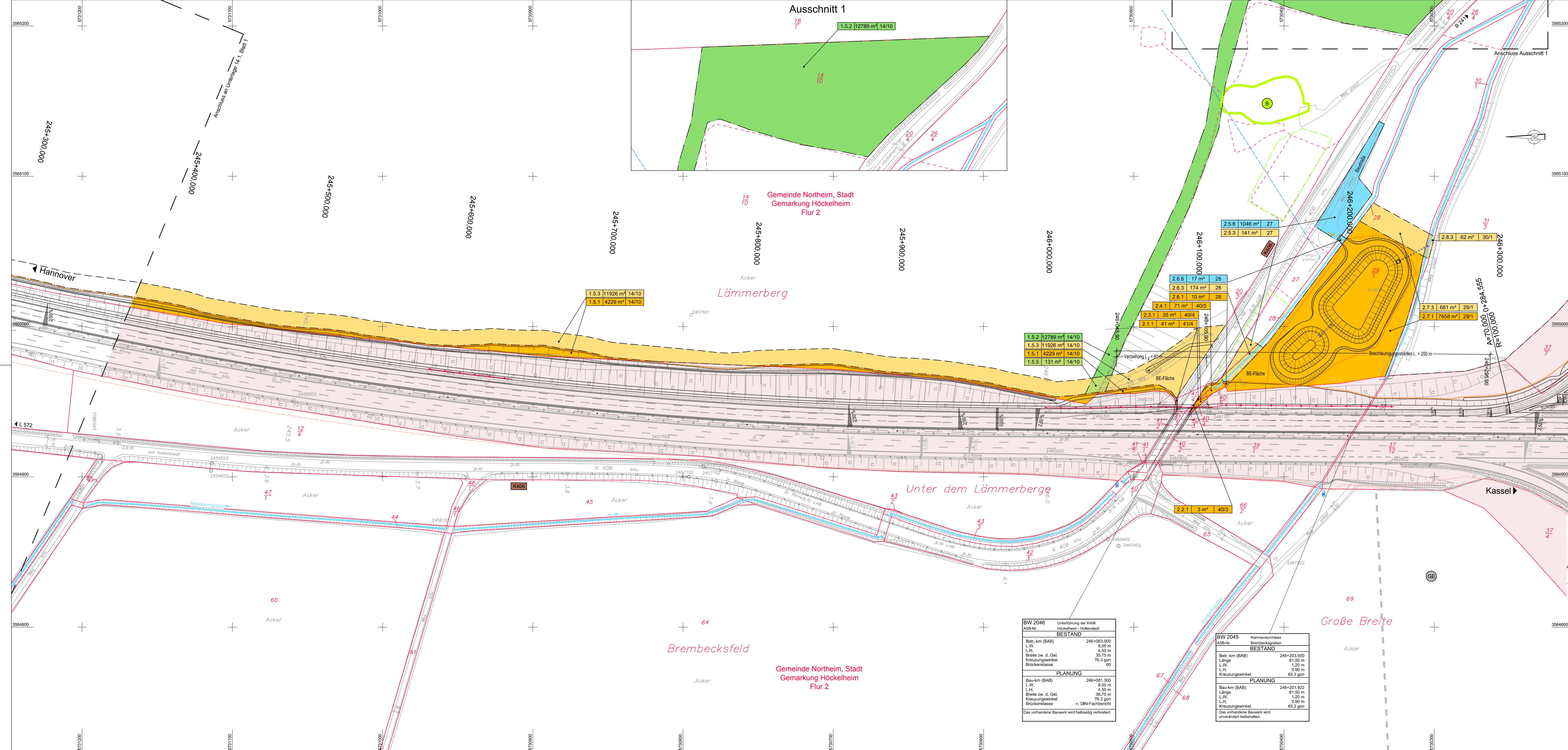
Aufgestellt:  
 Bad Gandersheim, den 26.01.2012  
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
 - Geschäftsbereich Gandersheim -  
 im Auftrag: **gez. Lange**

Grundplan hergestellt: terrestr. photogr. Aufnahme vom: <b>Januar 2008</b> verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: <b>20.02.2008</b>	Kaupa & Partner
Lagebezugssystem: Höhenbezugssystem:	Unterschrift / Datum
LS 100 DHHN92, HS 160	

Bestands-Legende		unterird. Leitungen Bestand		oberird. Leitungen Bestand	
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Kreis-/Gemeindegrenze	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Gemarkungsgrenze	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Regenwasserkanal	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Schmutzwasserkanal	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Gasleitung	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Hochspannungleitung
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Flurgrenze	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Flurstücksgrenze / Grenzpl.	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Wasserleitung	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Wasserleitung	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Ölleitung	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Fernmeldeleitung
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Trigonometrischer Punkt	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Höhenfestpunkt	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Schachdeckel rund	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Schachdeckel eckig	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Gaskabel	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Elektroleitung
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Kreis-/Gemeindegrenze	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Polygonpunkt	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Wasserschleber	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Gasschleber	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Ölleitung	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Hochspannungleitung
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Gemarkungsgrenze	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Kilometerstein	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Stahlgittermast	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Stahlpfostenmast	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> LWL-Kabel	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Niederspannungleitung
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Flurgrenze	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Schilderstein	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Mauer	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Stützmauer	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> LVL-Kabel	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Fernmeldeleitung
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Flurstücksgrenze / Grenzpl.	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Stationzeichen	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Laub-/Nadelwald	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Laubwald	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Durchlass mit DN	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Eisenleitung
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Zufahrt / Zugang	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Waldgrenze	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Nadelwald	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Lichte Höhe	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Grünland	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Notrufsäule	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span> Rasen	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>	<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 10px; display: inline-block;"></span>

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.  
 Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.





**Zeichenerklärung**

- Gemarkungsgrenze
- Kreis-/Gemeindegrenze
- Flurgrenze
- Erwerbsgrenze (Straßenbau)
- Grenze der vorübergehend benötigte Fläche
- Kompensationsmaßnahmengrenze
- Grenze der dauernd zu beschränkenden Fläche für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (5. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (6. Teilfläche eines Flurstückes)
- Flächen im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland

- ① ① geplanter Gebäudeabruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② ② bereits abgebrochenes Gebäude

Nr. des Grundverzeichnisses  
 1. Nr. des Grundverzeichnisses  
 10. fl. Nr. des betroffenen Flurstückes  
 1. Teilfläche eines Flurstückes  
 9999. Größe der Fläche  
 241/11 Flurstücksnummer

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsbearbeitung: **JBC Gauff Ingenieure**  
**H.P. Gauff Ingenieure GmbH & Co. KG - JBG -**  
 Leopoldstraße 28 · 38100 Braunschweig  
 Tel. 0531 23220111 · Fax 0531 23220112

bearbeitet	09/2011	Selle
gezeichnet	09/2011	Lindt
geprüft	01/2012	gez. Schabel

Blatt 1 2 3 4 5 6 6a

<b>Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen</b>		Unterlage: 14.1
Streckenabschnitt VAE 2: AS Norheim-Nord bis AS Nörten - Hardenberg		Blatt Nr. 2
Teilstrecke VKE 3: AS Norheim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg von Betr.-km 244+400,000 bis 250+197,000		Reg. Nr.
		Datum
		Zeichen

6-streifiger Ausbau der A7 VKE 3		nachgeprüft	01/2012	gez. Bengler
süd. AS Norheim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg		<b>Grunderwerbsplan</b>		
von Bau-km 244+399,033 bis Bau-km 250+200,000		Bau-km 245+300,000 bis 246+350,000		
Planfeststellung		Maßstab 1 : 1000		

Aufgestellt:  
 Bad Gandersheim, den 26.01.2012  
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
 - Geschäftsbereich Gandersheim -

im Auftrag: <b>gez. Lange</b>	
-------------------------------	--

<b>Grundplan hergestellt:</b> terrestr. photogr. Aufnahme vom: <b>Januar 2008</b> verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: <b>20.02.2008</b>	
Lagebezugssystem: Höhenbezugssystem:	<b>LS 100</b> <b>DHHN92, HS 160</b>
	<b>Kaupa &amp; Partner</b> Unterschrift / Datum

<b>Bestands-Legende</b>	Trigonometrischer Punkt	Verkehrsschilder	Mauer	Laub- / Nadelwald	Schachtdesel rund	Wasserschieber	Stahlgerüstmast	Waldgrenze
Kreis-/Gemeindegrenze	Höhenfestpunkt	Rechteckschilder	Stützmauer	Laubwald	Schachtdesel eckig	Gasschieber	Stahlrohrmast	
Gemarkungsgrenze	Polygonpunkt	Wegweiser	Zaun	Mischwald	Gully rund	Merkmale	Betonmast	
Flurgrenze	Kilometerstein	Schilderbrücke	Schutzplanke	Nadelwald	Schilderpfahl Post, Gas	Merkmalelektrozitlat	Holzmast	
Flurstücksgrenze	Stationzeichen	Zufahrt / Zugang	Hecke	Grünland	Schilderpfahl Post, Gas	AUSA-Kabel	Laternen	
	Lichte Höhe	Nötrufsaule	Lärmschutzwand mit Tür	Rasen	Unterflurhydrant	Schalnkasten	Durchlass mit DN	

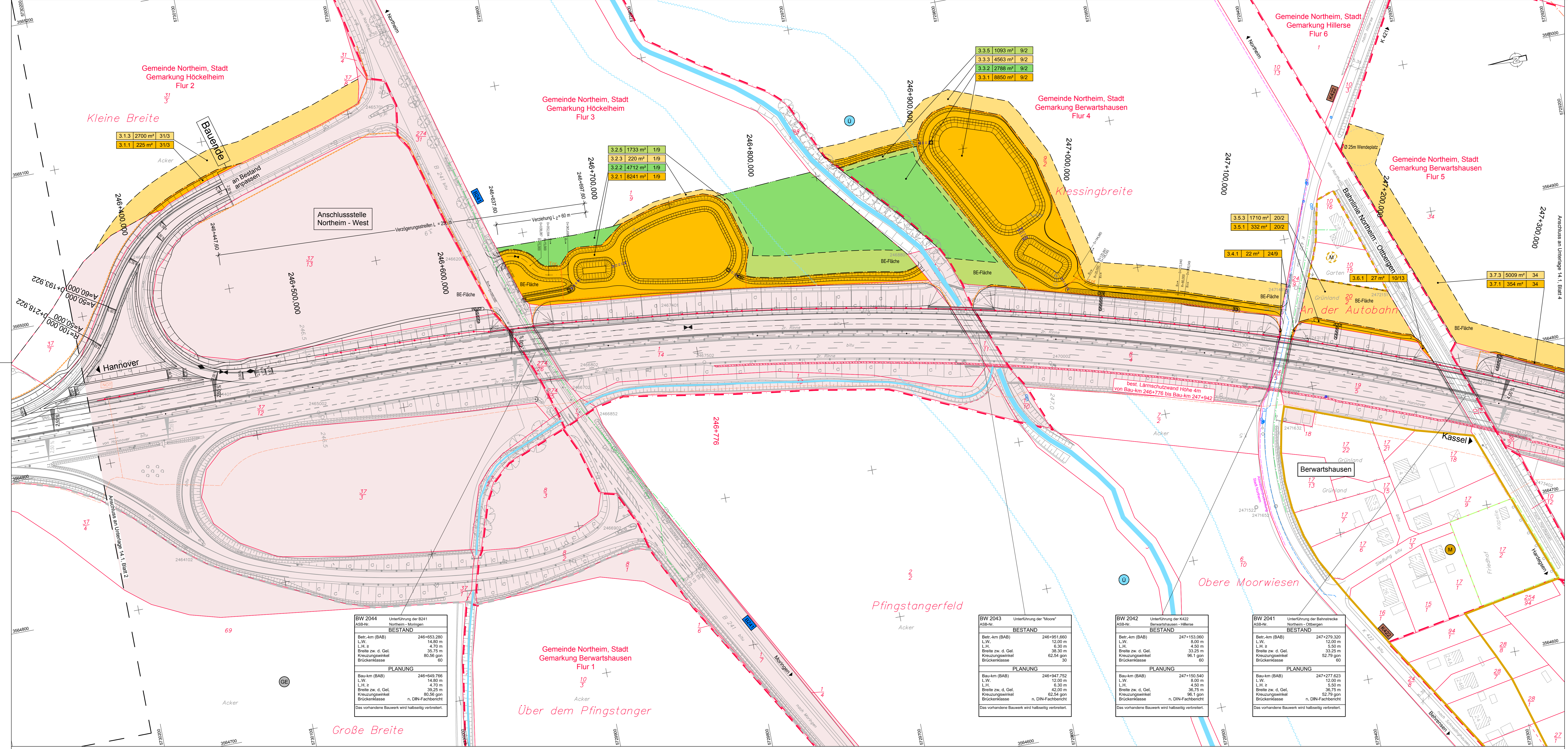
<b>unterird. Leitungen Bestand</b>	Regenwasserkanal	Niederspannungseitung	Hochspannungseitung	Fernmeldeleitung	AUSA-Kabel	Wasserleitung
	Schmutzwasserkanal	Fernmeldeleitung				

<b>oberird. Leitungen Bestand</b>	Elektroleitung	Hochspannungseitung	Niederspannungseitung	Fernmeldeleitung

<b>BW 2046</b> Untertführung der K406 Höckelheim - Hollenstedt	<b>BW 2045</b> Rahmenschleuse Brembeckgraben
<b>BESTAND</b>	<b>BESTAND</b>
Betr.-km (BAB) 246+083,000	Betr.-km (BAB) 246+203,000
L.W. 8,00 m	Länge 81,50 m
L.H. 4,00 m	L.W. 1,20 m
Breite zw. d. Gel. 35,75 m	L.H. 0,90 m
Kreuzungswinkel 78,3 gon	Kreuzungswinkel 65,3 gon
Brückenkasse 60	
<b>PLANUNG</b>	<b>PLANUNG</b>
Bau-km (BAB) 246+081,300	Bau-km (BAB) 246+201,922
L.W. 8,00 m	Länge 81,50 m
L.H. 4,00 m	L.W. 1,20 m
Breite zw. d. Gel. 38,75 m	L.H. 0,90 m
Kreuzungswinkel 78,3 gon	Kreuzungswinkel 65,3 gon
Brückenkasse n. DIN-Fachbericht	
Das vorhandene Bauwerk wird halbseitig verbreitert.	Das vorhandene Bauwerk wird unverändert beibehalten.

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungssträger übernommen.  
 Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.





**Zeichenerklärung**

- Gemarkungsgrenze
- Kreis-/Gemeindegrenze
- Flurgrenze
- Erwerbsgrenze (Straßenbau)
- Kompensationsmaßnahmengrenze
- Grenze der vorübergehend benötigte Fläche
- Grenze der dauernd zu beschränkende Fläche
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (5. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (6. Teilfläche eines Flurstückes)
- Flächen im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland

- ① geplanter Gebäudeabruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude

1.10.1 | 999m<sup>2</sup> | 241/11 | Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses  
 1. No. des Grunderwerbsplanes  
 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
 1. Teilfläche eines Flurstückes  
 999m<sup>2</sup> Größe der Fläche  
 241/11 Flurstücksnummer

Bestands-Legende		Verkehrsschilder		Mauer		Laub- / Nadelwald		Schachdeckel rund		Wasserschieber		Stahlgerüst		Waldgrenze	
<span style="border: 1px solid red; width: 10px; height: 10px;"></span>	Kreis-/Gemeindegrenze		Höhenfestpunkt		Rechteckschicht		Laubwald		Schachdeckel eckig		Gasschieber		Stahlgerüst		Waldgrenze
<span style="border: 1px solid red; width: 10px; height: 10px;"></span>	Gemarkungsgrenze		Polygonpunkt		Zaun		Mischwald		Straßenablauf eckig		Merkmale		Betonmast		
<span style="border: 1px solid red; width: 10px; height: 10px;"></span>	Flurgrenze		Kilometerstein		Schilderbrücke		Nadelwald		Gully rund		Merkmale Elektrizität		Holzmast		
<span style="border: 1px solid red; width: 10px; height: 10px;"></span>	Flurstücksgrenzpunkt		Stationszeichen		Zufahrt / Zugang		Grünland		Schilderpfahl Post, Gas		Merkmale ALUS-Kabel		Laternen		
<span style="border: 1px solid red; width: 10px; height: 10px;"></span>			Lichte Höhe		Nofraula		Rasen		Unterflurhydrant		Schaltkasten		Durchlass mit DN		

unterird. Leitungen Bestand		Eil-Leitung		Gasleitung		oberird. Leitungen Bestand	
	Regenwasserkanal		Niederspannungseileitung		Ölleitung		Elektroleitung
	Schmutzwasserkanal		Hochspannungseileitung		LWL-Kabel		Hochspannungseileitung
	Wasserleitung		Fernmeldeleitung		ALUS-Kabel		Niederspannungseileitung
			Fernheizung				Fernmeldeleitung

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.  
 Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsbearbeitung: **JBC Gauff Ingenieure**  
**H.P. Gauff Ingenieure GmbH & Co. KG - JBG -**  
 Leopoldstraße 28 · 38100 Braunschweig  
 Tel. 0531 2322000 · Fax 0531 2322004

bearbeitet	09/2011	Seite	
gezeichnet	09/2011	Liniert	
geprüft	01/2012	gez. Schabel	

Blatt	1	2	3	4	5	6	6a
-------	---	---	---	---	---	---	----

**Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen**  
 Bundesautobahn: A7 Hannover - Kassel  
 Streckenabschnitt VAE 2: AS Nörten-Nord bis AS Nörten - Hardenberg  
 Teilstrecke VKE 3: AS Nörten-Nord bis nordl. AS Nörten-Hardenberg  
 von Bau-km 244+400,000 bis 250+200,000

6-streifiger Ausbau der A7 VKE 3  
 süd. AS Nörten-Nord bis nordl. AS Nörten-Hardenberg  
 von Bau-km 244+399,033 bis Bau-km 250+200,000

Planfeststellung

maßstab 1 : 1000

Unterlage: 14.1  
 Blatt Nr. 3  
 Reg. Nr.      Datum      Zeichen  
 01/2012      gez. Bengler

**Grunderwerbsplan**  
 Aufgestellt: Bad Gandersheim, den 26.01.2012  
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
 - Geschäftsbereich Gandersheim -

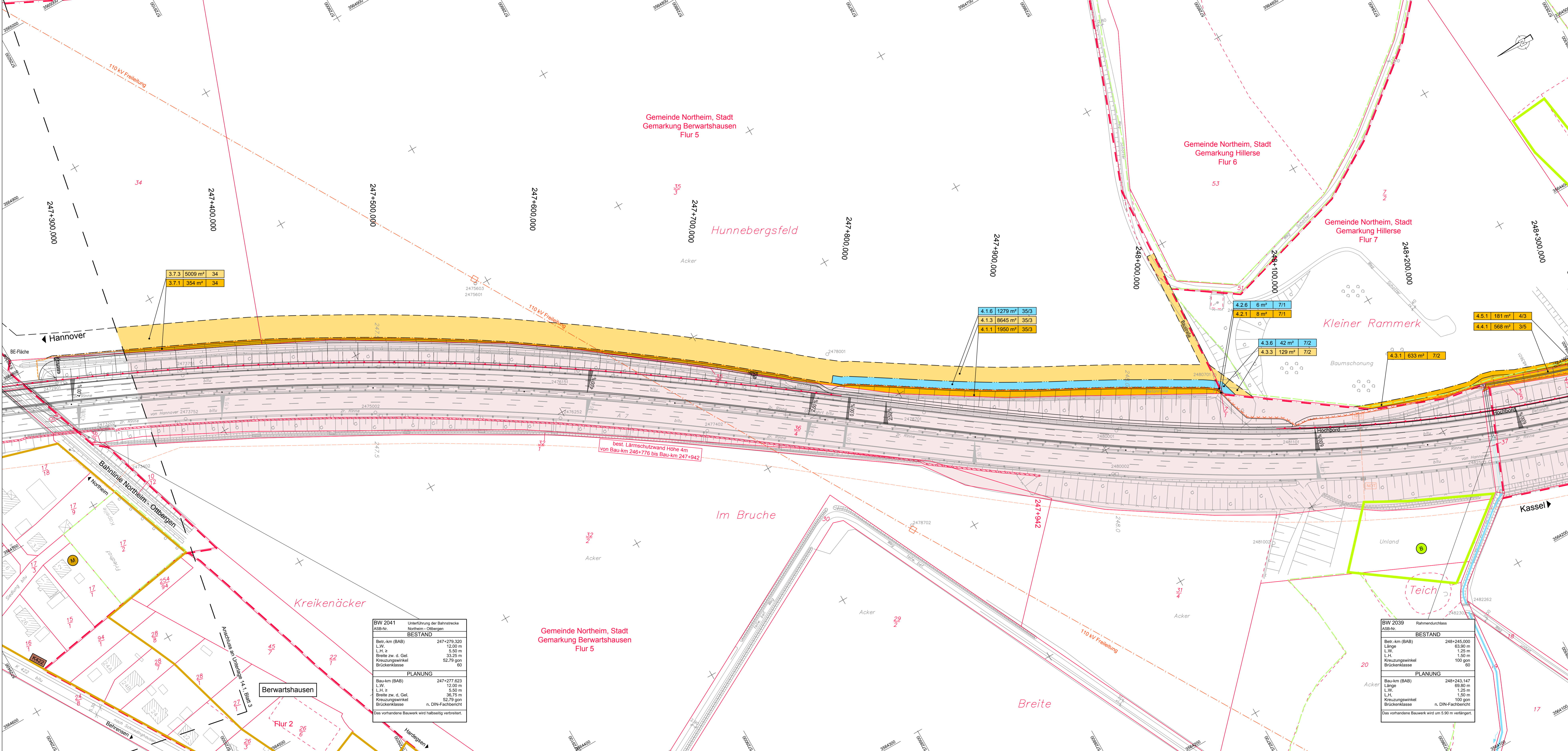
im Auftrag: gez. Lange

Grundplan hergestellt: terrestr. photogr. Aufnahme vom: Januar 2008  
 verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: 20.02.2008

Lagebezugssystem: LS 100  
 Höhenbezugssystem: DHHN92, HS 160

Kaupa & Partner  
 Unterschrift / Datum





**Zeichenerklärung**

- Gemarkungsgrenze
- Kreis-/Gemeindegrenze
- Flurgrenze
- Erwerbsgrenze (Straßenbau)
- Kompensationsmaßnahmengrenze
- Grenze der vorübergehend benötigte Fläche
- Grenze der dauernd zu beschränkenden Fläche für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (5. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (6. Teilfläche eines Flurstückes)
- Flächen im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland

- ① geplanter Gebäudeabruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude

1:10.1 | 999m² | 241/11 | Nr. des Grundverzeichnisses  
 1. Nr. des Grundverzeichnisses  
 10. Bg. Nr. des betroffenen Flurstückes  
 1. Teilfläche eines Flurstückes  
 999m² Größe der Fläche  
 241/11 Flurstücksnummer

<b>BIW 2041</b>	Unterführung der Bahnstrecke Nordheim - Otbergen
<b>BESTAND</b>	
Betr.-km (BAB)	247+279.320
L.W.	12,00 m
L.H. ≥	5,50 m
Breite zw. d. Gel.	33,25 m
Kreuzungswinkel	52,78 gon
Brückenklasse	60
<b>PLANUNG</b>	
Bau-km (BAB)	247+277.623
L.W.	12,00 m
L.H. ≥	5,50 m
Breite zw. d. Gel.	36,75 m
Kreuzungswinkel	52,78 gon
Brückenklasse	n. DIN-Fachbericht
Das vorhandene Bauwerk wird halbseitig verbreitert.	

<b>BIW 2039</b>	Rahmendurchlass
<b>BESTAND</b>	
Betr.-km (BAB)	248+245.000
Länge	69,80 m
L.W.	1,25 m
L.H.	1,50 m
Kreuzungswinkel	100 gon
Brückenklasse	60
<b>PLANUNG</b>	
Bau-km (BAB)	248+243.147
Länge	69,80 m
L.W.	1,25 m
L.H.	1,50 m
Kreuzungswinkel	100 gon
Brückenklasse	n. DIN-Fachbericht
Das vorhandene Bauwerk wird um 5,90 m verlängert.	

<b>Bestands-Legende</b>	Trigonometrischer Punkt	Verkehrsschilder	Mauer	Laub- / Nadelwald	Schachtdesel rund	Wasserschleber	Stahlgittermast	Waldgrenze
Kreis-/Gemeindegrenze	Höhenfestpunkt	Rechteckschilder	Stützmauer	Laubwald	Schachtdesel eckig	Gasschleber	Stahlrohrmast	
Gemarkungsgrenze	Polygonpunkt	Wegweiser	Zaun	Mischwald	Straßenablauf eckig	Merkmale	Betonmast	
Flurgrenze	Kilometerstein	Schilderbrücke	Schutzplanke	Nadelwald	Gully rund	Merkmale Elektrizität	Holzmast	
Flurstücksgrenze	Stationszeichen	Zufahrt / Zugang	Hecke	Grünland	Überflurhydrant	AUSA-Kabel	Laternen	
Flurstücksgrenze	Lichte Höhe	Nofurhsäule	Lärmschutzwand mit Tür	Rasen	Unterflurhydrant	Schaltkasten	Durchlass mit DN	

<b>unterird. Leitungen Bestand</b>	Regenwasserkanal	Niederspannungseileitung	Gasleitung	Gasleitung
	Schmutzwasserkanal	Hochspannungseileitung	Ölleitung	Ölleitung
	Bewässerungseileitung	Fernmeldeleitung	LWL-Kabel	LWL-Kabel
	Wasserleitung	Fernheizung		

<b>oberird. Leitungen Bestand</b>	Elektroleitung	Hochspannungseileitung	Niederspannungseileitung	Fernmeldeleitung
-----------------------------------	----------------	------------------------	--------------------------	------------------

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.  
 Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsbearbeitung: **JBC Gauff Ingenieure**  
**H.P. Gauff Ingenieure GmbH & Co. KG - JBG -**  
 Leopoldstraße 28 · 38100 Braunschweig  
 Tel. 0531 2322000 · Fax 0531 2322000

bearbeitet	09/2011	Selle
gezeichnet	09/2011	Lindt
geprüft	01/2012	gez. Schnabel

Blatt		1	2	3	4	5	6	6a
-------	--	---	---	---	---	---	---	----

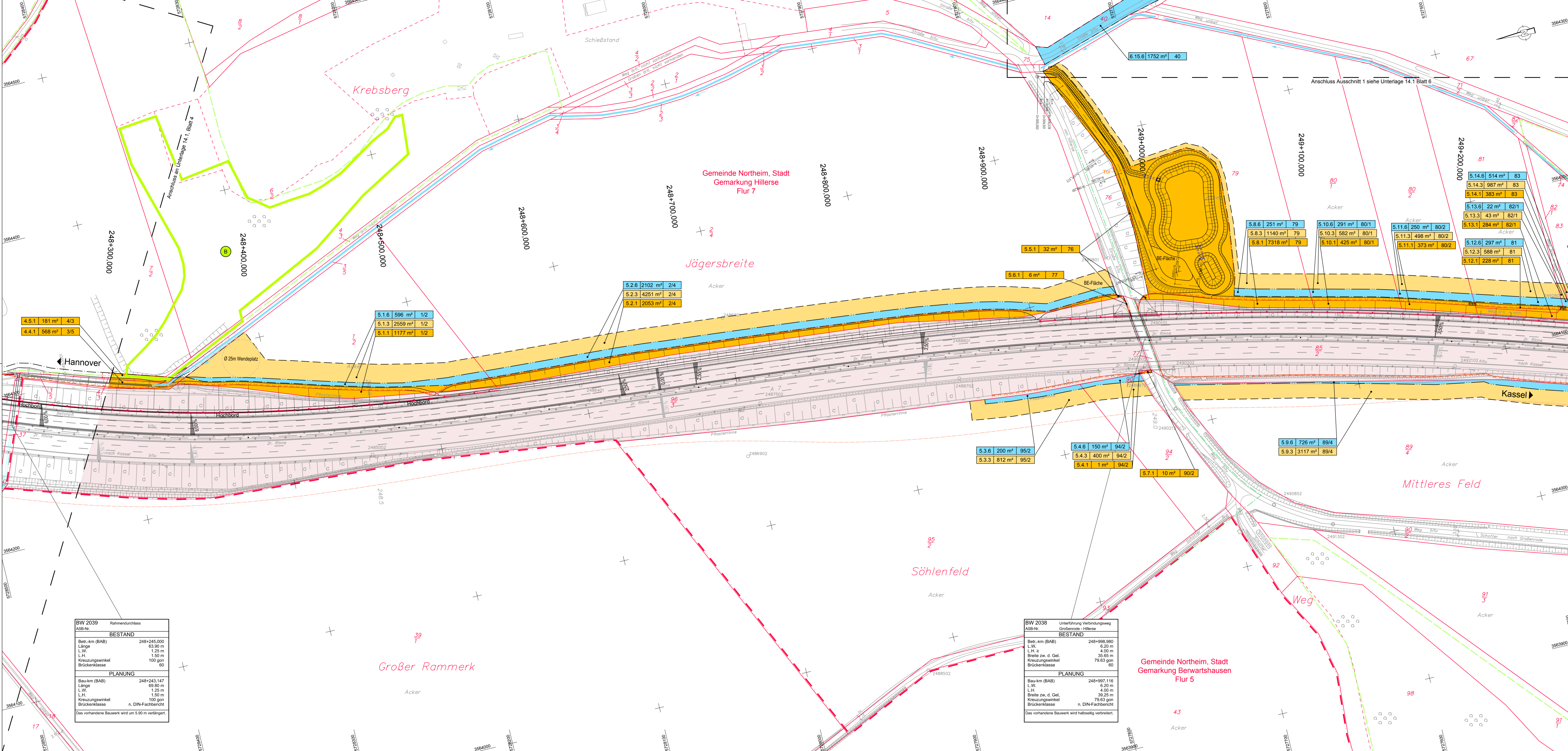
<b>Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen</b>		Unterlage:	14.1
Bundesautobahn: A7 Hannover - Kassel		Blatt Nr.:	4
Streckenabschnitt VAE 2: AS Nordheim-Nord bis AS Nörten - Hardenberg		Reg. Nr.:	
Teilstrecke VKE 3: süd. AS Nordheim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg		Datum	01/2012
von Betr.-km 244+400.000 bis 250+197.000		gezeichnet	gez. Benger

<b>6-streifiger Ausbau der A7 VKE 3</b>		nachgeprüft	01/2012	gez. Benger
süd. AS Nordheim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg		<b>Grunderwerbsplan</b>		
von Bau-km 244+399.033 bis Bau-km 250+200.000		Bau-km 247+250.000 bis 248+300.000		
<b>Planfeststellung</b>		Maßstab 1 : 1000		

<b>Aufgestellt:</b>		Bad Gandersheim, den 26.01.2012	
Niedersächsisches Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr		- Geschäftsbereich Gandersheim -	
im Auftrag:	gez. Lange		

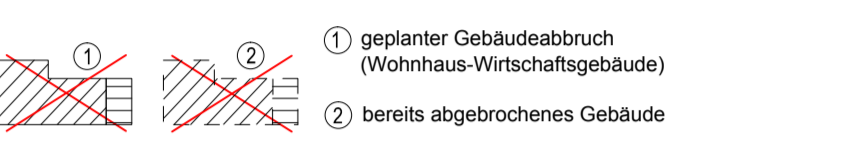
<b>Grundplan hergestellt:</b>		Kaupa & Partner	
terrestr. photogr. Aufnahme vom:		Januar 2008	
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom:		20.02.2008	
Lagebezugssystem:		LS 100	
Höhenbezugssystem:		DHHN92, HS 160	





**Zeichenerklärung**

- Gemarkungsgrenze
- Kreis-/Gemeindegrenze
- Flurgrenze
- Erwerbsgrenze (Straßenbau)
- Kompensationsmaßnahmengrenze
- Grenze der vorübergehend benötigte Fläche
- Grenze der dauernd zu beschränkenden Fläche für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (5. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (6. Teilfläche eines Flurstückes)
- Flächen im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland



Nr. des Grundverzeichnisses  
 1. Nr. des Grundverzeichnisses  
 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
 1. Teilfläche eines Flurstückes  
 9999\* Größe der Fläche  
 241/11 Flurstücksnummer

BW 2039 Rahmendurchlass	
ASB-Nr. BESTAND	
Beit.-km (BAB)	248+245,000
Länge	63,90 m
L.W.	1,25 m
L.H.	1,50 m
Kreuzungswinkel	100 gon
Brückenklasse	60
PLANUNG	
Bau-km (BAB)	248+243,147
Länge	69,90 m
L.W.	1,25 m
L.H.	1,50 m
Kreuzungswinkel	100 gon
Brückenklasse	n. DIN-Fachbericht
Das vorhandene Bauwerk wird um 5,00 m verlängert.	

BW 2038 Unterführung Verbindungsweg	
ASB-Nr. BESTAND	
Beit.-km (BAB)	248+198,980
Länge	6,20 m
L.H.	4,00 m
L.H. z	35,65 m
Breite zw. d. Gel.	79,63 gon
Kreuzungswinkel	60
Brückenklasse	60
PLANUNG	
Bau-km (BAB)	248+197,116
Länge	6,20 m
L.H.	4,00 m
L.H.	39,25 m
Breite zw. d. Gel.	79,63 gon
Kreuzungswinkel	n. DIN-Fachbericht
Das vorhandene Bauwerk wird halbseitig verbreitert.	

Bestands-Legende		unterird. Leitungen Bestand		oberird. Leitungen Bestand	
<span style="color: red;">---</span>	Kreis-/Gemeindegrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Regenwasserkanal	<span style="color: red;">---</span>	Elektroleitung
<span style="color: red;">---</span>	Gemarkungsgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Schmutzwasserkanal	<span style="color: red;">---</span>	Hochspannungleitung
<span style="color: red;">---</span>	Flurgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	AUSA-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	Niederspannungleitung
<span style="color: red;">---</span>	Flurstücksgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Wasserleitung	<span style="color: red;">---</span>	Fernmeldeleitung
<span style="color: red;">---</span>	Flurstücksgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Gasleitung	<span style="color: red;">---</span>	Gasleitung
<span style="color: red;">---</span>	Flurstücksgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Ölleitung	<span style="color: red;">---</span>	Ölleitung
<span style="color: red;">---</span>	Flurstücksgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Stahlgittermast	<span style="color: red;">---</span>	Stahlgittermast
<span style="color: red;">---</span>	Flurstücksgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Stahlrohrmast	<span style="color: red;">---</span>	Stahlrohrmast
<span style="color: red;">---</span>	Flurstücksgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Betonmast	<span style="color: red;">---</span>	Betonmast
<span style="color: red;">---</span>	Flurstücksgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Holzmast	<span style="color: red;">---</span>	Holzmast
<span style="color: red;">---</span>	Flurstücksgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Latene	<span style="color: red;">---</span>	Latene
<span style="color: red;">---</span>	Flurstücksgrenze	<span style="color: blue;">---</span>	Durchlass mit DN	<span style="color: red;">---</span>	Durchlass mit DN

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.  
 Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsbearbeitung:	<b>JBC Gauff Ingenieure</b>	Datum	Name
H.P. Gauff Ingenieure GmbH & Co. KG - JBG -	Leopoldstraße 28 38100 Braunschweig Tel. 0531 232281 Fax 0531 232282	bearbeitet	09/2011
		gezeichnet	09/2011
		geprüft	01/2012
		gez. Schabel	

Blatt	1	2	3	4	5	6	6a
-------	---	---	---	---	---	---	----

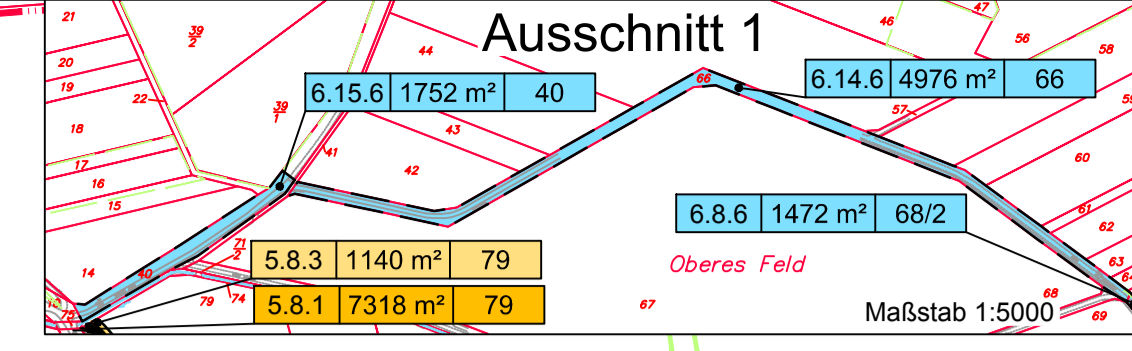
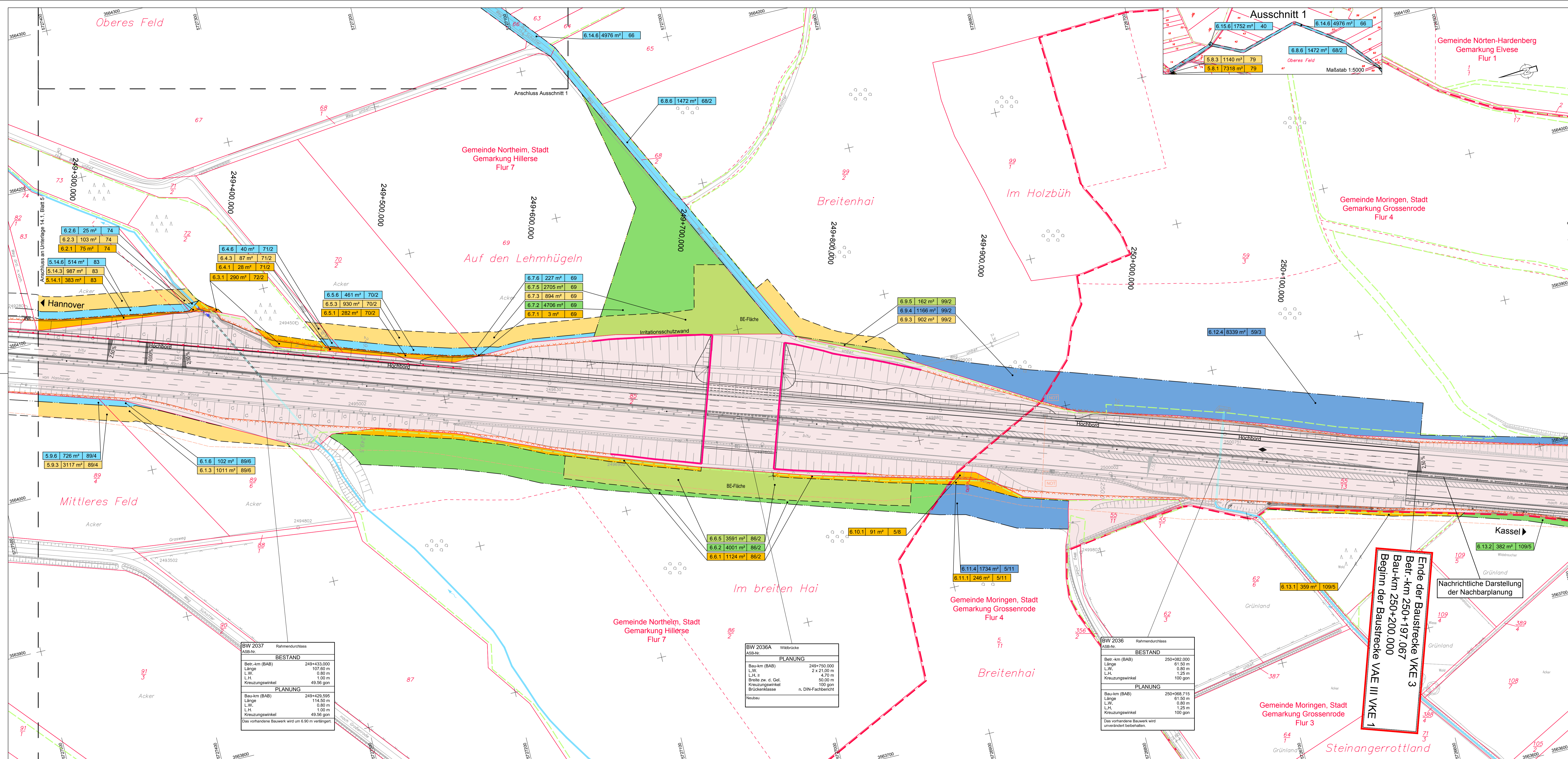
Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen		Unterlage:	14.1
Bundesautobahn: A7 Hannover - Kassel		Blatt Nr.:	5
Streckenabschnitt VAE 2: AS Norheim-Nord bis AS Nörten - Hardenberg		Reg. Nr.:	
Teilstrecke VKE 3: süd. AS Norheim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg		Datum	
von Beit.-km 244+400,000 bis 250+197,000		gez. Bengler	

6-streifiger Ausbau der A7 VKE 3		nachgeprüft	01/2012
süd. AS Norheim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg		Gez. Bengler	
von Bau-km 244+399,033 bis Bau-km 250+200,000		<b>Grunderwerbsplan</b>	
Planfeststellung		Bau-km 248+230,000 bis 249+280,000	
Aufgestellt:		Maßstab 1 : 1000	

Bad Gandersheim, den 26.01.2012		Kaupa & Partner
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Gandersheim -		
im Auftrag: gez. Lange		Unterschrift / Datum

Grundplan hergestellt:		Januar 2008	Kaupa & Partner
terrestr. photogr. Aufnahme vom:			
Lagebezugssystem:		20.02.2008	Unterschrift / Datum
Höhenbezugssystem:		LS 100	
		DHHN92, HS 160	





- ### Zeichenerklärung
- Gemarkungsgrenze
  - Kreis-/Gemeindegrenze
  - Flurgrenze
  - Erwerbsgrenze (Straßenbau)
  - Kompensationsmaßnahmengrenze
  - Grenze der vorübergehend benötigte Fläche
  - Grenze der dauernd zu beschränkende Fläche für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
  - für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
  - zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
  - dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
  - für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (5. Teilfläche eines Flurstückes)
  - dauernd zu beschränkende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (6. Teilfläche eines Flurstückes)
  - Flächen im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland

- ① geplanter Gebäudeabruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
  - ② bereits abgebrochenes Gebäude
- Nr. des Grundverzeichnisses  
 1. Nr. des Grundverzeichnisses  
 10. fl. Nr. des betroffenen Flurstückes  
 1. Teilfläche eines Flurstückes  
 999m² Größe der Fläche  
 241/11 Flurstücksnummer

Deckblatt vom 15.01.2013  
 im Auftrag: gez. Lange

2	Dauernd zu beschränkende Flächen in Erwerbsflächen geändert:	15.01.2013	Lindt
1	Erwerbsflächen vorübergehend benötigte Flächen in dauernd zu beschränkende Flächen geändert:	15.01.2013	Lindt
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsbearbeitung:	<b>JBG Gauff Ingenieure</b>	Datum	Name
H.P. Gauff Ingenieure GmbH & Co. KG - JBG -		bearbeitet	Selle
		gezeichnet	Lindt
		geprüft	gez. Schabel

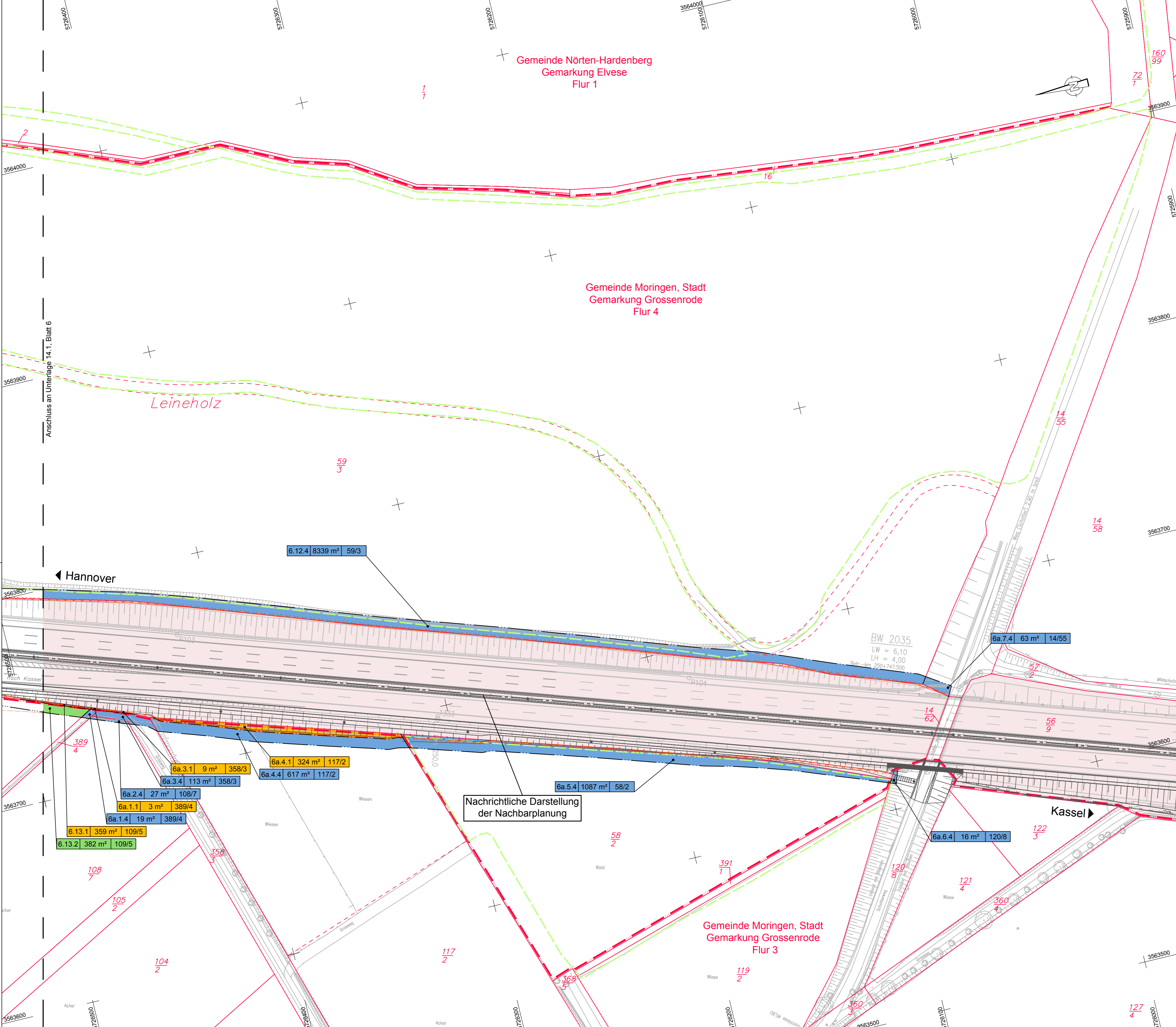
Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen		Unterlage:	14.1
Streckenabschnitt VAE 2: AS Northeim-Nord bis AS Nörten - Hardsenberg		Blatt Nr.	6 D
Teilstrecke VKE 3: AS Northeim-Nord bis nordl. AS Nörten-Hardsenberg von Betr.-km 244+400,000 bis 250+197,067		Reg. Nr.	
6-streifiger Ausbau der A7 VKE 3		Datum	01/2012
nachgeprüft		Zeichen	gez. Bengler
Grundverwerksplan		Bau-km 249+260,000 bis 250+200,000	
Planfeststellung		Maßstab 1 : 1000	

Grundplan hergestellt:		Kaupa & Partner	
terrestr. photogr. Aufnahme vom:		Januar 2008	
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom:		20.02.2008	
Lagebezugssystem:		LS 100	
Höhenbezugssystem:		DHHN92, HS 160	

Bestands-Legende		unterird. Leitungen Bestand		oberird. Leitungen Bestand	
	Trigonometrischer Punkt		Regenwasserkanal		Elektroleitung
	Kreis-/Gemeindegrenze		Schmutzwasserkanal		Hochspannungleitung
	Gemarkungsgrenze		Bewässerungsleitung		Niederspannungleitung
	Flurgrenze		AUSA-Kabel		Fernmeldeleitung
	Flurstück / Grenzpkt.		Wasserleitung		Fernheizung
	Verkehrsschilder		El.-Leitung		Gasleitung
	Rechteckschilder		Niederspannungleitung		Ölleitung
	Polygonpunkt		Hochspannungleitung		LWL-Kabel
	Wegweiser		Fernmeldeleitung		
	Kilometerstein		Waldgrenze		
	Schilderbrücke		Schachtedel rund		
	Zufahrt / Zugang		Schachtedel edig		
	Notrufsäule		Straßenablauf edig		
			Gully rund		
			Unterflurhydrant		
			Schallkasten		
			Wasserschieber		
			Gasschieber		
			Stahlgittermast		
			Mauer		
			Stützmauer		
			Laub-/Nadelwald		
			Laubwald		
			Mischwald		
			Nadelwald		
			Hecke		
			Grünland		
			Rasen		
			Durchlass mit DN		

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungssträger übernommen.  
 Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.





### Zeichenerklärung

- Gemarkungsgrenze
- Kreis-/Gemeindegrenze
- Flurgrenze
- Erwerbsgrenze (Straßenbau)
- Kompensationsmaßnahmengrenze
- Grenze der vorübergehend benötigte Fläche
- Grenze der dauernd zu beschränkenden Fläche
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (5. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (6. Teilfläche eines Flurstückes)
- Flächen im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland

- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude

1.10.1 | 999m<sup>2</sup> | 241/11 | Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses  
 1. Nr. des Grunderwerbsplanes  
 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
 1. Teilfläche eines Flurstückes  
 999m<sup>2</sup> Größe der Fläche  
 241/11 Flurstücksnummer

Deckblatt vom 15.01.2013  
 im Auftrag: gez. Lange

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name
2	Dauernd zu beschränkende Flächen in Erwerbflächen geändert: Flurstück-Nr. 109/5	15.01.2013	Lindt
1	Erwerbflächen in dauernd zu beschränkenden Flächen geändert: Flurstück-Nr. 59/3, 58/2, 120/8, 14/55	15.01.2013	Lindt

Entwurfsbearbeitung:		Datum		Name	
<b>JBG Gauff Ingenieure</b> H.P. Gauff Ingenieure GmbH & Co. KG - JBG - <small>Leopoldstraße 38 38100 Braunschweig Tel. 0531/2392766 Fax 0531/2392768</small>		bearbeitet	09/2011	Selle	
		gezeichnet	09/2011	Lindt	
		geprüft	01/2012	gez. Schnabel	

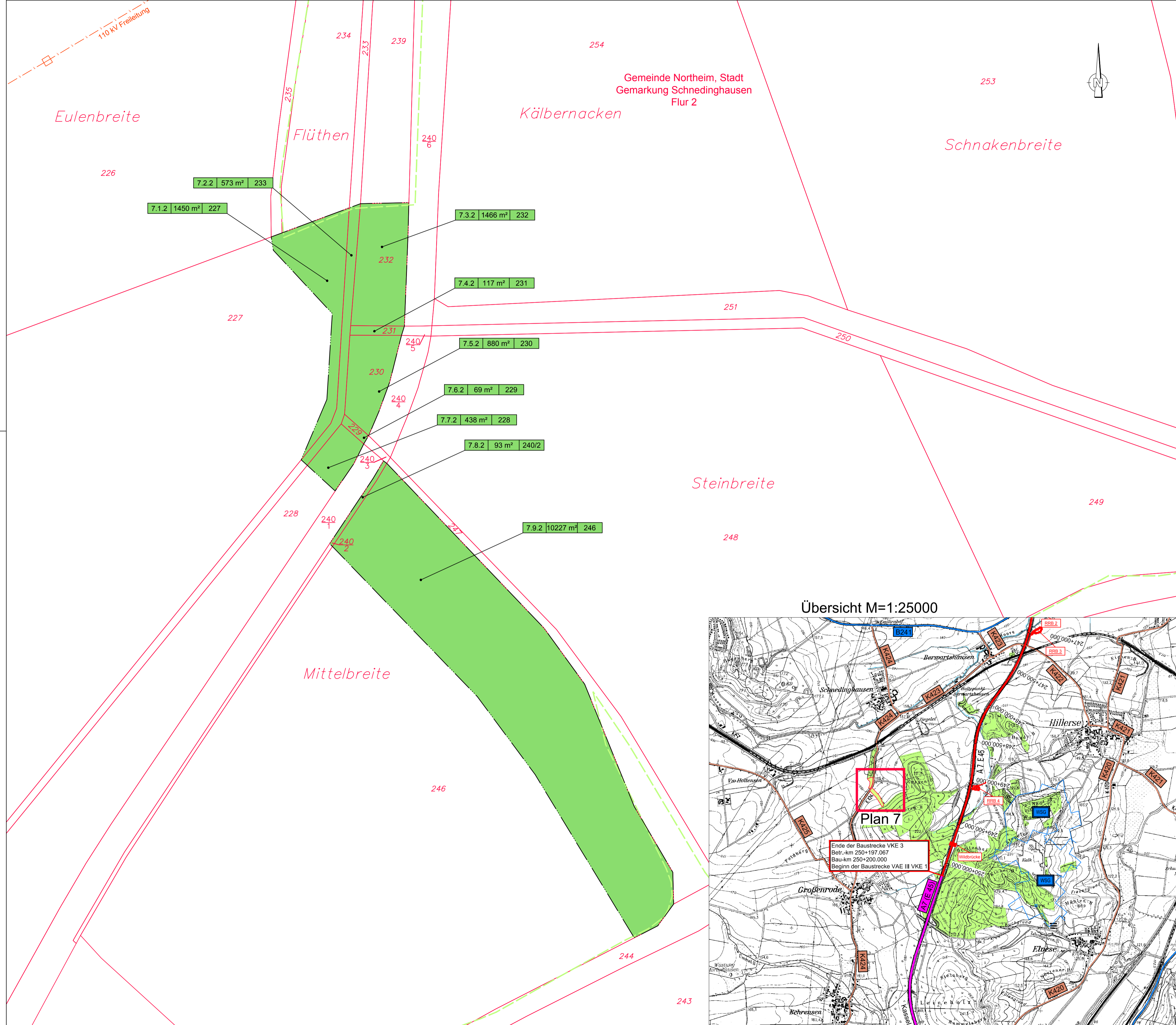
Blatt 1 2 3 4 5 6 6a

<b>Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen</b>		Unterlage: 14.1	
Bundesautobahn: A7 Hannover - Kassel		Blatt Nr. 6a D	
Streckenabschnitt VAE 2: AS Northeim-Nord bis AS Nörten - Hardenberg		Reg. Nr.	
Teilstrecke VKE 3: AS Northeim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg von Betr.-km 244+400.000 bis 250+197.067		Datum	
<b>6-streifiger Ausbau der A7 VKE 3</b>		nachgeprüft 01/2012 gez. Bengler	
südl. AS Northeim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg		<b>Grunderwerbsplan</b>	
von Bau-km 244+399.033 bis Bau-km 250+200.000		Nachbarabschnitt	
<b>Planfeststellung</b>		Maßstab 1 : 1000	
<b>Aufgestellt:</b> Bad Gandersheim, den 26.01.2012 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Gandersheim -			
im Auftrag: gez. Lange			

Bestands-Legende		Verkehrsschilder		Mauer		Laub- / Nadelwald		Schachdeckel rund		Wasserschieber		Stahlgerüstmast		Waldgrenze	
<span style="color: red;">---</span>	Kreis-/Gemeindegrenze		Rechteckschilder		Stützmauer		Laubwald		Schachdeckel eckig		Gasschieber		Stahlrohrmast		Waldgrenze
<span style="color: red;">---</span>	Gemarkungsgrenze		Wegweiser		Zaun		Mischwald		Schachdeckel eckig		Merkstein		Betonmast		
<span style="color: red;">---</span>	Flurgrenze		Schilderbrücke		Schutzplanke		Nadelwald		Gully rund		Merkstein Elektrizität		Holzmast		
<span style="color: red;">---</span>	Flurstücksgrenze / Grenzpkt.		Stationszeichen		Hecke		Grünland		Gully rund		Schilderpfahl Post, Gas		Latrine		
<span style="color: red;">---</span>	Lichte Höhe		Notrufsäule		Lärmschutzwand mit Tür		Rasen		Unterflurhydrant		Schaltkasten		Durchlass mit DN		
<span style="color: red;">---</span>	Elt.-Leitung	<span style="color: red;">---</span>	Gasleitung	<span style="color: red;">---</span>	Gasleitung	<span style="color: red;">---</span>	Gasleitung	<span style="color: red;">---</span>	Gasleitung	<span style="color: red;">---</span>	Gasleitung	<span style="color: red;">---</span>	Gasleitung	<span style="color: red;">---</span>	Gasleitung
<span style="color: red;">---</span>	Niederspannungseleitung	<span style="color: red;">---</span>	Elektroleitung	<span style="color: red;">---</span>	Elektroleitung	<span style="color: red;">---</span>	Elektroleitung	<span style="color: red;">---</span>	Elektroleitung	<span style="color: red;">---</span>	Elektroleitung	<span style="color: red;">---</span>	Elektroleitung	<span style="color: red;">---</span>	Elektroleitung
<span style="color: red;">---</span>	Hochspannungseleitung	<span style="color: red;">---</span>	LWL-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	LWL-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	LWL-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	LWL-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	LWL-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	LWL-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	LWL-Kabel
<span style="color: red;">---</span>	Regenwasserkanal	<span style="color: red;">---</span>	Hochspannungseleitung	<span style="color: red;">---</span>	Hochspannungseleitung	<span style="color: red;">---</span>	Hochspannungseleitung	<span style="color: red;">---</span>	Hochspannungseleitung	<span style="color: red;">---</span>	Hochspannungseleitung	<span style="color: red;">---</span>	Hochspannungseleitung	<span style="color: red;">---</span>	Hochspannungseleitung
<span style="color: red;">---</span>	Schmutzwasserkanal	<span style="color: red;">---</span>	Femmeldeleitung	<span style="color: red;">---</span>	Femmeldeleitung	<span style="color: red;">---</span>	Femmeldeleitung	<span style="color: red;">---</span>	Femmeldeleitung	<span style="color: red;">---</span>	Femmeldeleitung	<span style="color: red;">---</span>	Femmeldeleitung	<span style="color: red;">---</span>	Femmeldeleitung
<span style="color: red;">---</span>	Bewässerungsleitung	<span style="color: red;">---</span>	AUSA-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	AUSA-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	AUSA-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	AUSA-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	AUSA-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	AUSA-Kabel	<span style="color: red;">---</span>	AUSA-Kabel
<span style="color: red;">---</span>	Wasserleitung	<span style="color: red;">---</span>	Femheizung	<span style="color: red;">---</span>	Femheizung	<span style="color: red;">---</span>	Femheizung	<span style="color: red;">---</span>	Femheizung	<span style="color: red;">---</span>	Femheizung	<span style="color: red;">---</span>	Femheizung	<span style="color: red;">---</span>	Femheizung

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.  
 Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.





### Zeichenerklärung

- Gemarkungsgrenze
- Kreis- /Gemeindegrenze
- Flurgrenze
- Erwerbsgrenze (Straßenbau)
- Kompensationsmaßnahmengrenze
- Grenze der vorübergehend benötigte Fläche
- Grenze der dauernd zu beschränkenden Fläche
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (5. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende und für den Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (6. Teilfläche eines Flurstückes)
- Flächen im Eigentum der Bundesrepublik Deutschland

- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude

1.10.1 | 999m² | 241/11 | Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses  
 1. Nr. des Grunderwerbsplanes  
 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
 1. Teilfläche eines Flurstückes  
 999m² Größe der Fläche  
 241/11 Flurstücksnummer

Deckblatt vom 17.01.2014  
 im Auftrag: gez. Lange

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name
2	für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen geändert:	15.01.2014	Lindt
1	Verschiebung der Maßnahme E 24	21.08.2013	Lindt

Entwurfsbearbeitung:		Datum	Name	
<b>H.P. Gauff Ingenieure GmbH &amp; Co. KG - JBG -</b> <small>Leopoldstraße 38   38103 Braunschweig            Tel. 05312392766   Fax 05312392768</small>		bearbeitet	09/2011	Selle
		gezeichnet	09/2011	Lindt
		geprüft	01/2012	gez. Schnabel

Blatt	1	2	3	4	5	6	6a
-------	---	---	---	---	---	---	----

<b>Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen</b> Bundesautobahn: A7 Hannover - Kassel Streckenabschnitt VAE 2: AS Northeim-Nord bis AS Nörten - Hardenberg Teilstrecke VKE 3: süd. AS Northeim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg von Betr.-km 244+400.000 bis 250+197.067		Unterlage: 14.1 Blatt Nr. 7 D Reg. Nr.
<b>6-streifiger Ausbau der A7 VKE 3</b> süd. AS Northeim-Nord bis nördl. AS Nörten-Hardenberg von Bau-km 244+399.033 bis Bau-km 250+200.000 <b>Planfeststellung</b>		nachgeprüft: 01/2012 Zeichner: gez. Benger
<b>Aufgestellt:</b> Bad Gandersheim, den 26.01.2012 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Gandersheim -		<b>Grunderwerbsplan</b> Ersatzmaßnahmen Maßstab 1 : 1000
im Auftrag: gez. Lange		

<b>Grundplan hergestellt:</b> terrestr./photogr. Aufnahme vom: Januar 2008 verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: 20.02.2008 Lagebezugssystem: LS 100 Höhenbezugssystem: DHHN92, HS 160		hergestellt: <b>Kaupa &amp; Partner</b> Unterschrift / Datum
--	--	---

