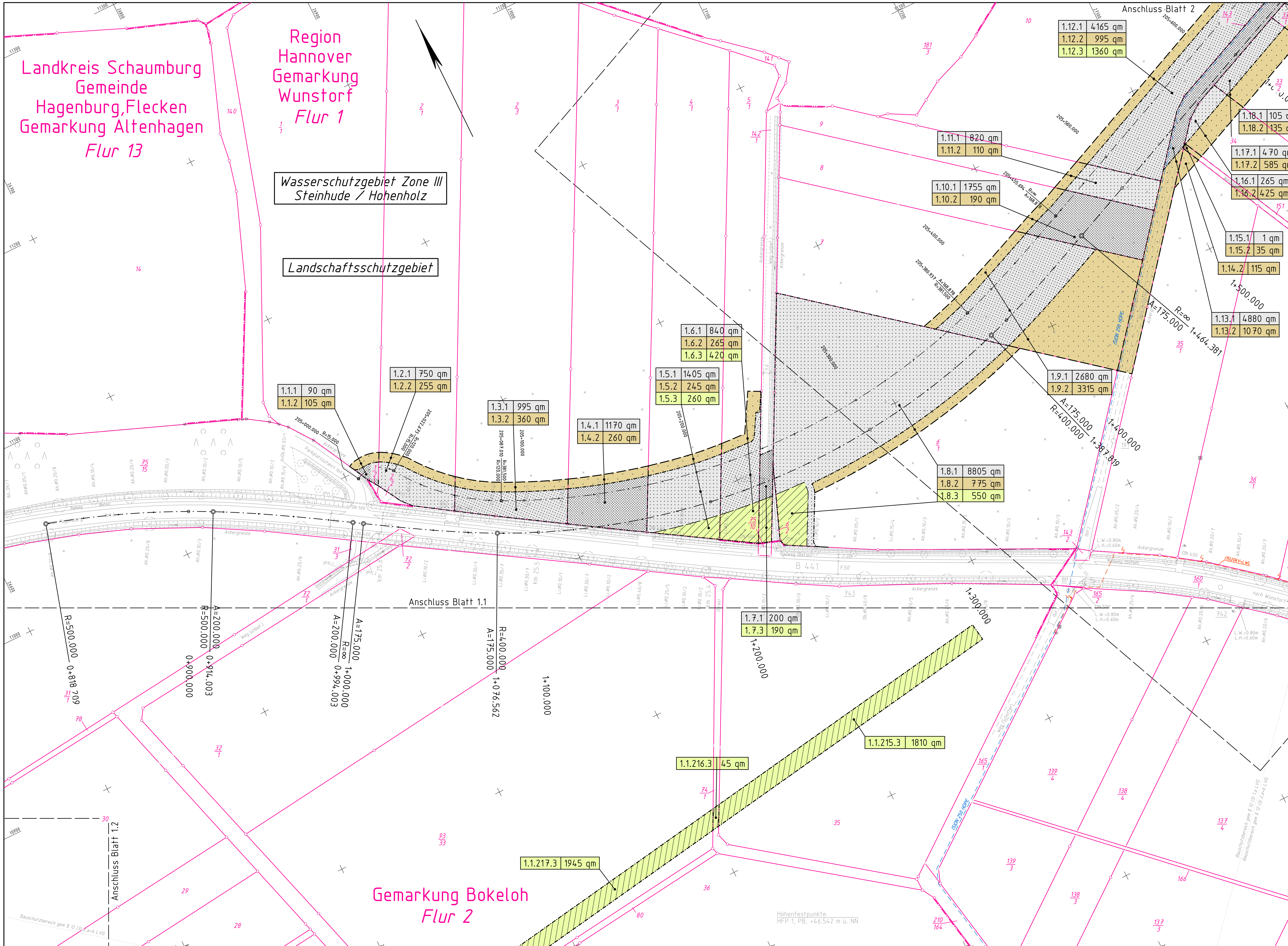


Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
  1. Nr. des Grunderwerbsplanes
  10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
  1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:	Wunstorf, den 26.04.2011 Stadt Wunstorf im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7, 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	22.03.2011	Ber./Rei.
gezeichnet	22.03.2011	Zadow
geprüft: Wunstorf, den 23.03.2011		
gez. Klaus Linz		

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 1, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 1 D
Reg. Nr.

B 441, OU Wunstorf
von Bau-km 1+000 bis Bau-km 1+640

Grunderwerbsplan
Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Hannover
Im Auftrage gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 1 D
terrestr./photogr. Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG, Beratende Ingenieure, gez. Linz, 17.12.1999, Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 1 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf — Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 1000 — Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG, Beratende Ingenieure, gez. Linz, 17.12.1999, Unterschrift / Datum

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.

Legende

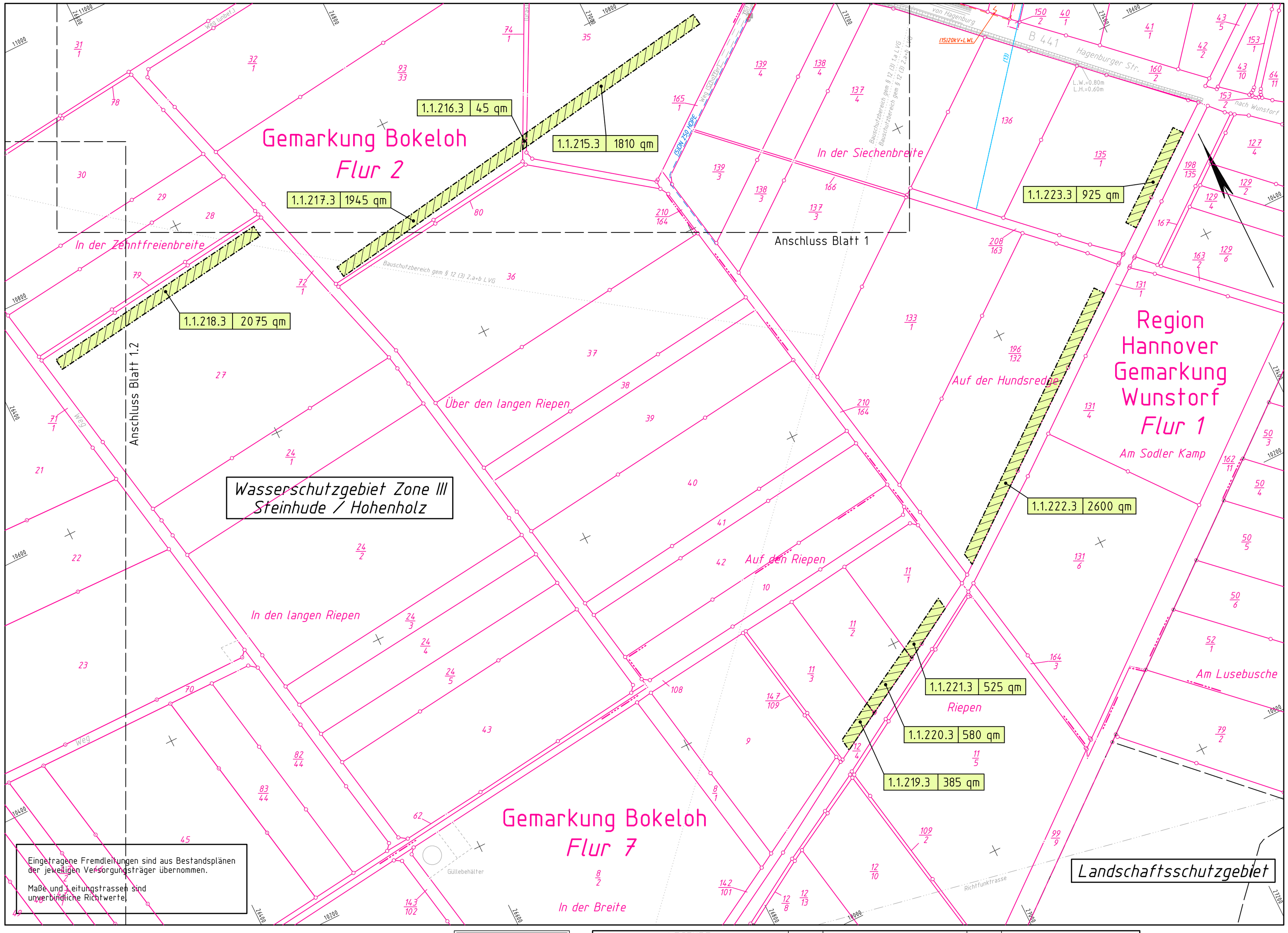
Gemarkungsgrenze, Flurgrenze, Mauer, Hecke, Zaun, Stahlgittermast, Stahlrohrmast, Betonmast, Holzmast, Laterne, Schacht vorhanden, Schacht geplant, Schieber, Straßenablauf, Oberflurhydrant, Unterflurhydrant, Schaltkasten, Schild allgemein, Kilometerstein, Laub-/Nadelbaum, Zufahrt, Zugang

Zeichenerklärung für Baumarten

Ah. = Ahorn, Bi. = Birke, Bu. = Buche, Ei. = Eiche, Er. = Erle, Es. = Esche, Fi. = Fichte, Ka. = Kastanie, Ki. = Kiefer, Lä. = Lärche, Li. = Linde, Pa. = Pappel, Ta. = Tanne, Wa. = Walnuss, We. = Weide, # = Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

(1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf
(1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf
(1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf
(2) 110 kV, Preußen Elektra Netz
(3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH
(4) Wasserverband Garbsen - Neustadt a. Rbge.
(5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH
(6) Frischwasser, avacon
Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen
(7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG
(8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG
(9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG
(10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
(11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
(12) Regenwasserkanal, Region Hannover
(13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
(14) Fernmeldekabel, avacon
(15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
(16) LWL-Kabel, avacon



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
  - 1. Nr. des Grunderwerbsplanes
  - 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
  - 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:	Wunstorf, den 26.04.2011 Stadt Wunstorf im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow
geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010		
gez. Klaus Linz		

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 1.1, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 1.1 D
Reg. Nr.

	Datum	Zeichen
nachgeprüft		

B 441, OU Wunstorf

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 2000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
Im Auftrage: gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 1.1 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 1.1 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 2000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Legende

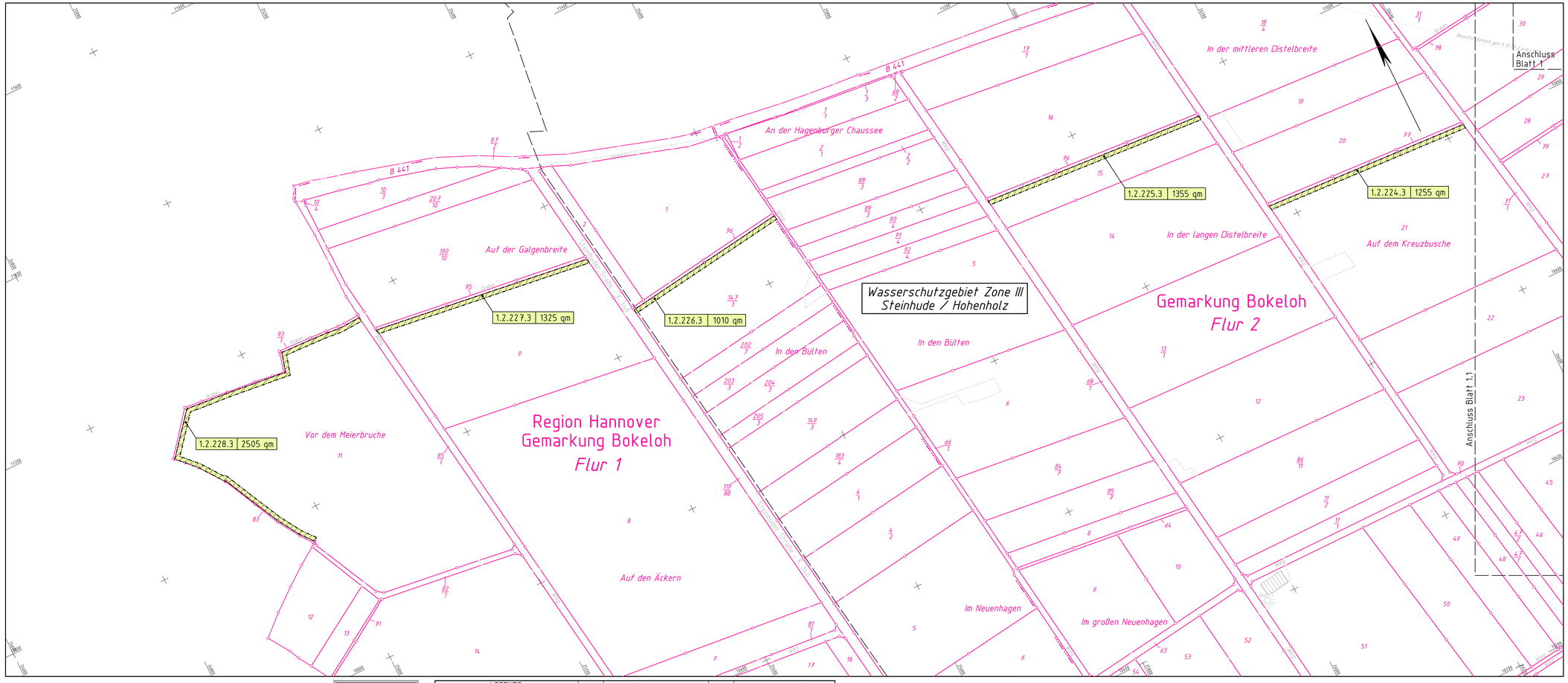
	Zaun		Schacht vorhanden		Schaltkasten
	Stahlgittermast		Schacht geplant		Schild allgemein
Gemarkungsgrenze	Stahlrohrmast		Schieber		Kilometerstein
Flurgrenze	Betonmast		Straßenablauf		Laub-/ Nadelbaum
Mauer	Holzmast		Oberflurhydrant		Zufahrt
Hecke	Laterne		Unterflurhydrant		Zugang

Zeichenerklärung für Baumarten

Ah. = Ahorn	Ki. = Kiefer
Bi. = Birke	Lä. = Lärche
Bu. = Buche	Li. = Linde
Ei. = Eiche	Pa. = Pappel
Er. = Erle	Ta. = Tanne
Es. = Esche	Wa. = Walnuss
Fi. = Fichte	We. = Weide
Ka. = Kastanie	Ø = Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

(1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf	(4) Wasserverband,Garbsen - Neustadt a. Rbge.	(10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
(1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf	(5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH	(11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
(1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf	(6) Frischwasser, avacon	(12) Regenwasserkanal, Region Hannover
(2) 110 kV, Preußen Elektra Netz	Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen	(13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
(3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH	(7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG	(14) Fernmeldekabel, avacon
	(8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG	(15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
	(9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG	(16) LWL-Kabel, avacon



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude

1.10.1	76 qm

Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
1. Nr. des Grunderwerbsplanes
10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
1. Teilfläche eines Flurstückes

Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:

Wunstorf, den 26.04.2011
Stadt Wunstorf

in Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	22.03.2011	Ber./Rei.
gezeichnet	22.03.2011	Zadow
geprüft: Wunstorf, den 23.03.2011		
gez. Klaus Linz		

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 1.2, aufgestellt vom NLSTBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 1.2 D
Reg. Nr.

	Datum	Zeichen
nachgeprüft		

B 441, OU Wunstorf

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 2000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover

in Auftrage gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 1.2 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
Vermessungsbüro: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG, Beratende Ingenieure, gez. Linz, 19.12.1999, Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 1.2 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 2000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
Vermessungsbüro: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG, Beratende Ingenieure, gez. Linz, 19.12.1999, Unterschrift / Datum

Legende

Zaun	Schacht vorhanden	Schaltkasten
Stahlgitternmast	Schacht geplant	Schild allgemein
Gemarkungsgrenze	Stahlrohrmast	Schieber	Kilometerstein
Flurgrenze	Betonmast	Straßenablauf	Laub-/ Nadelbaum
Mauer	Holzmast	Oberflurhydrant	Zufahrt
Hecke	Laterne	Unterflurhydrant	Zugang

Zeichenerklärung für Baumarten

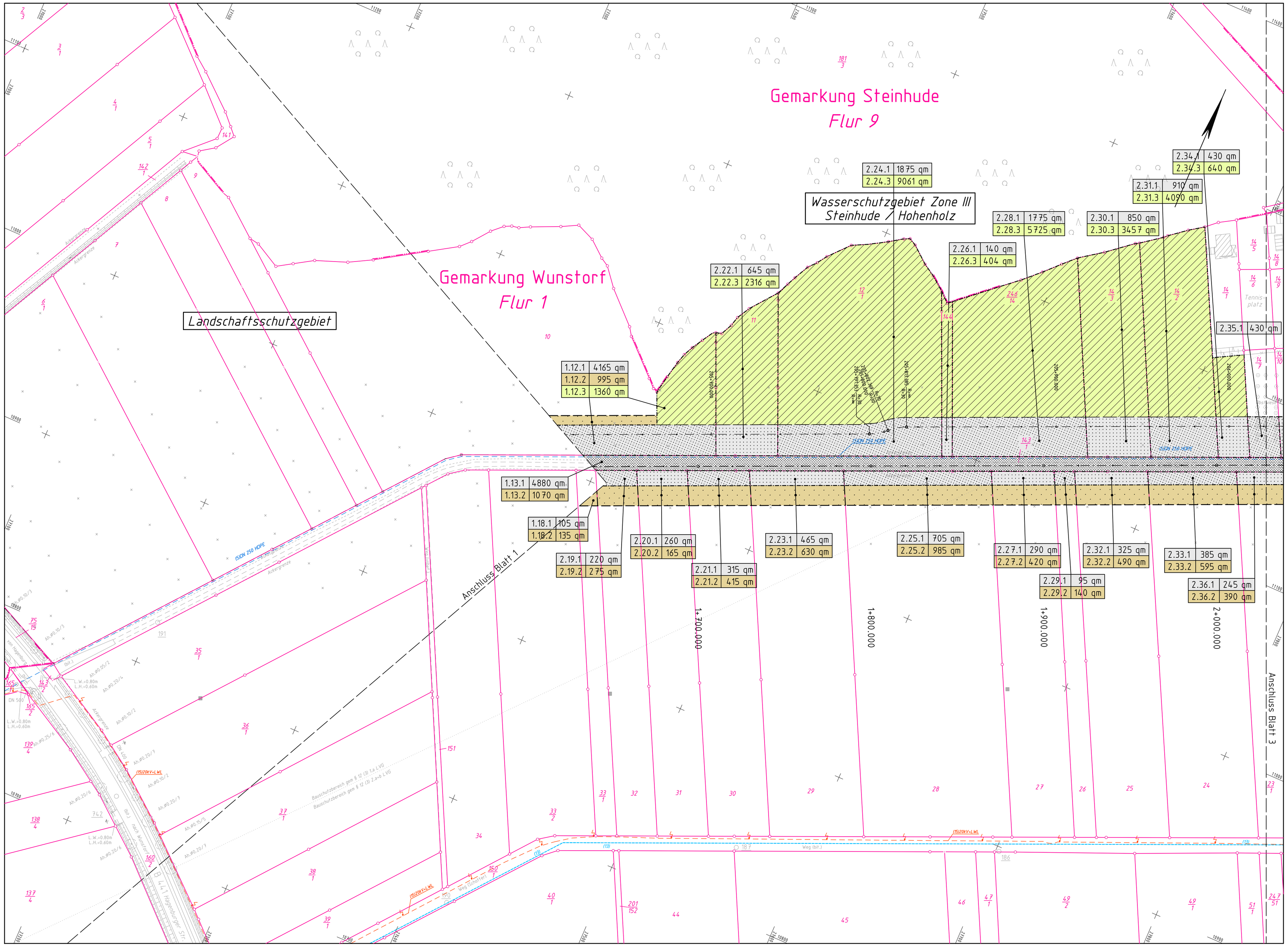
Ah. = Ahorn	Ki. = Kiefer
Bi. = Birke	Lä. = Lärche
Bu. = Buche	Li. = Linde
El. = Eiche	Pa. = Pappel
Er. = Erle	Ta. = Tanne
Es. = Esche	We. = Walnuss
Fi. = Fichte	We. = Weide
Ka. = Kastanie	# = Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

- (1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf
- (1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf
- (1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf
- (2) 110 kV, Preußen Elektra Netz
- (3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH
- (4) Wasserverband,Garbsen - Neustadt a. Rbge.
- (5) Haidenabwasserltg., Kali und Salz GmbH
- (6) Frischwasser, avacon
- Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen
- (7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG
- (8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG
- (9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG
- (10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
- (11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
- (12) Regenwasserkanal, Region Hannover
- (13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
- (14) Fernmeldekabel, avacon
- (15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
- (16) LWL-Kabel, avacon

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
  - 1. Nr. des Grunderwerbsplanes
  - 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
  - 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:	Wunstorf, den 26.04.2011 Stadt Wunstorf im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berenteig

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 — 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow
geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010		
gez. Klaus Linz		

Blatt 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

3.1

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 2, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 2 D
Reg. Nr.

	Datum	Zeichen
nachgeprüft		

B 441, OU Wunstorf

von Bau-km 1+640 bis Bau-km 2+040

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
Im Auftrage gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 2 D
terrestr. ~~/photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 2 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 1000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Legende

Zaun	Schacht vorhanden	Schaltkasten
Stahlgittermast	Schacht geplant	Schild allgemein
Gemarkungsgrenze	Stahlrohrmast	Schieber	Kilometerstein
Flurgrenze	Betonmast	Straßenablauf	Laub-/ Nadelbaum
Mauer	Holzmast	Oberflurhydrant	Zufahrt
Hecke	Laterne	Unterflurhydrant	Zugang

Zeichenerklärung

für Baumarten

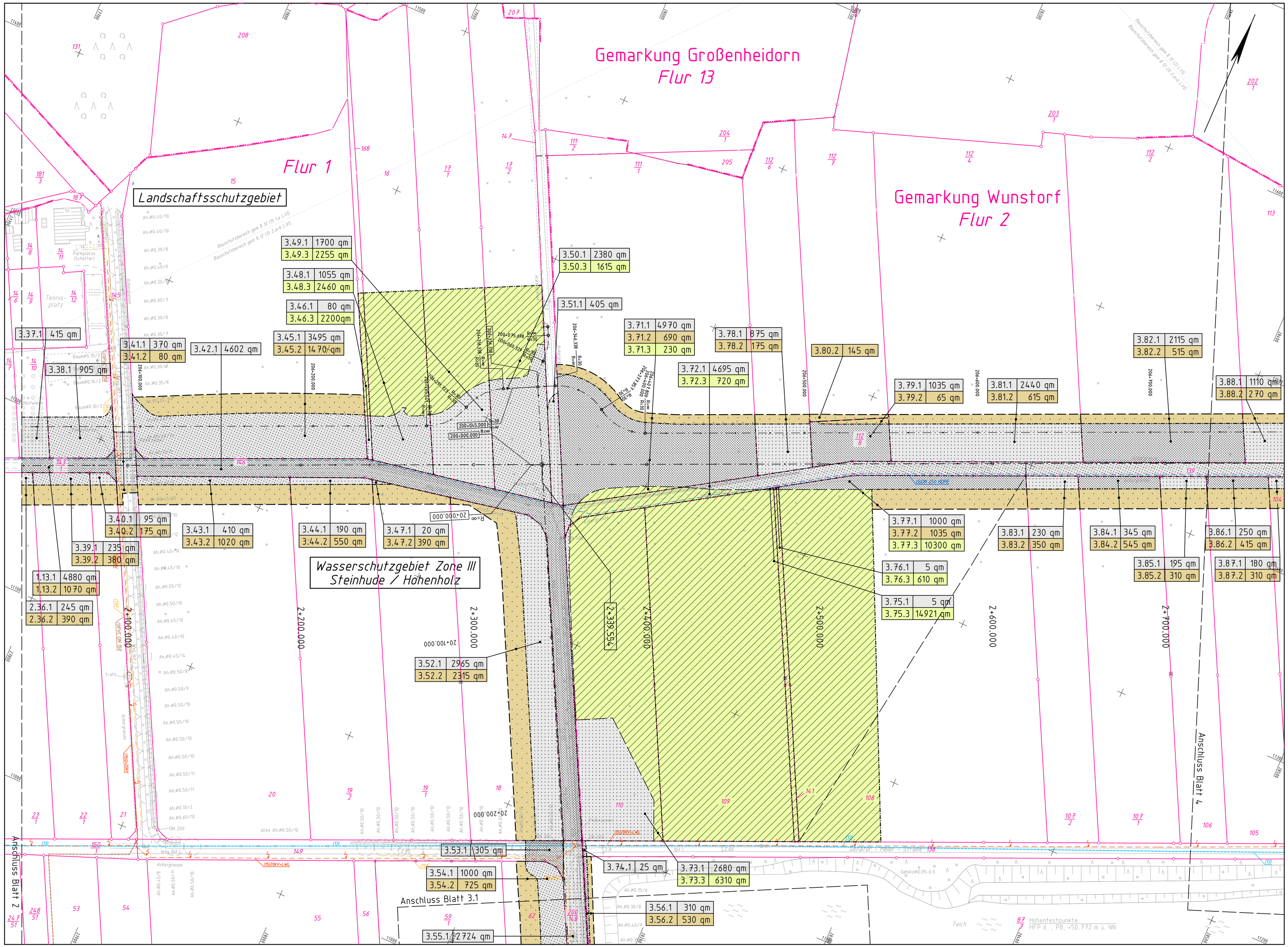
Ah. = Ahorn	Ki. = Kiefer		
Bi. = Birke	Lä. = Lärche		
Bu. = Buche	Li. = Linde		
Ei. = Eiche	Pa. = Pappel		
Er. = Erle	Ta. = Tanne		
Es. = Esche	Wa. = Walnuss		
Fi. = Fichte	We. = Weide		
Ka. = Kastanie	# = Baum		

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

(1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf	(4) Wasserverband,Garbsen - Neustadt a. Rbge.	(10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
(1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf	(5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH	(11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
(1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf	(6) Frischwasser, avacon	(12) Regenwasserkanal, Region Hannover
(2) 110 kV, Preußen Elektra Netz	(7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG	(13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
(3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH	(8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG	(14) Fernmeldekabel, avacon
	(9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG	(15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
	Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen	(16) LWL-Kabel, avacon

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
  - 1. Nr. des Grunderwerbsplanes
  - 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
  - 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:

Wunstorf, den 26.04.2011
Stadt Wunstorf
im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow
geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010		
gez. Klaus Linz		

Blatt 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
3.1

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 3, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 3 D
Reg. Nr.

Datum	Zeichen

nachgeprüft

B 441, OU Wunstorf

von Bau-km 2+040 bis Bau-km 2+770

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
im Auftrage gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 3 D
terrestr. ~~/photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 3 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 1000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Legende

Gemarkungsgrenze	Zaun	Schacht vorhanden	Schaltkasten
Flurgrenze	Stahlgitternaast	Schacht geplant	Schild allgemein
Mauer	Stahlrohrmast	Schieber	Kilometerstein
Hecke	Betonmast	Straßenablauf	Laub-/ Nadelbaum
	Holzmast	Oberflurhydrant	Zufahrt
	Laterne	Unterflurhydrant	Zugang

Zeichenerklärung für Baumarten

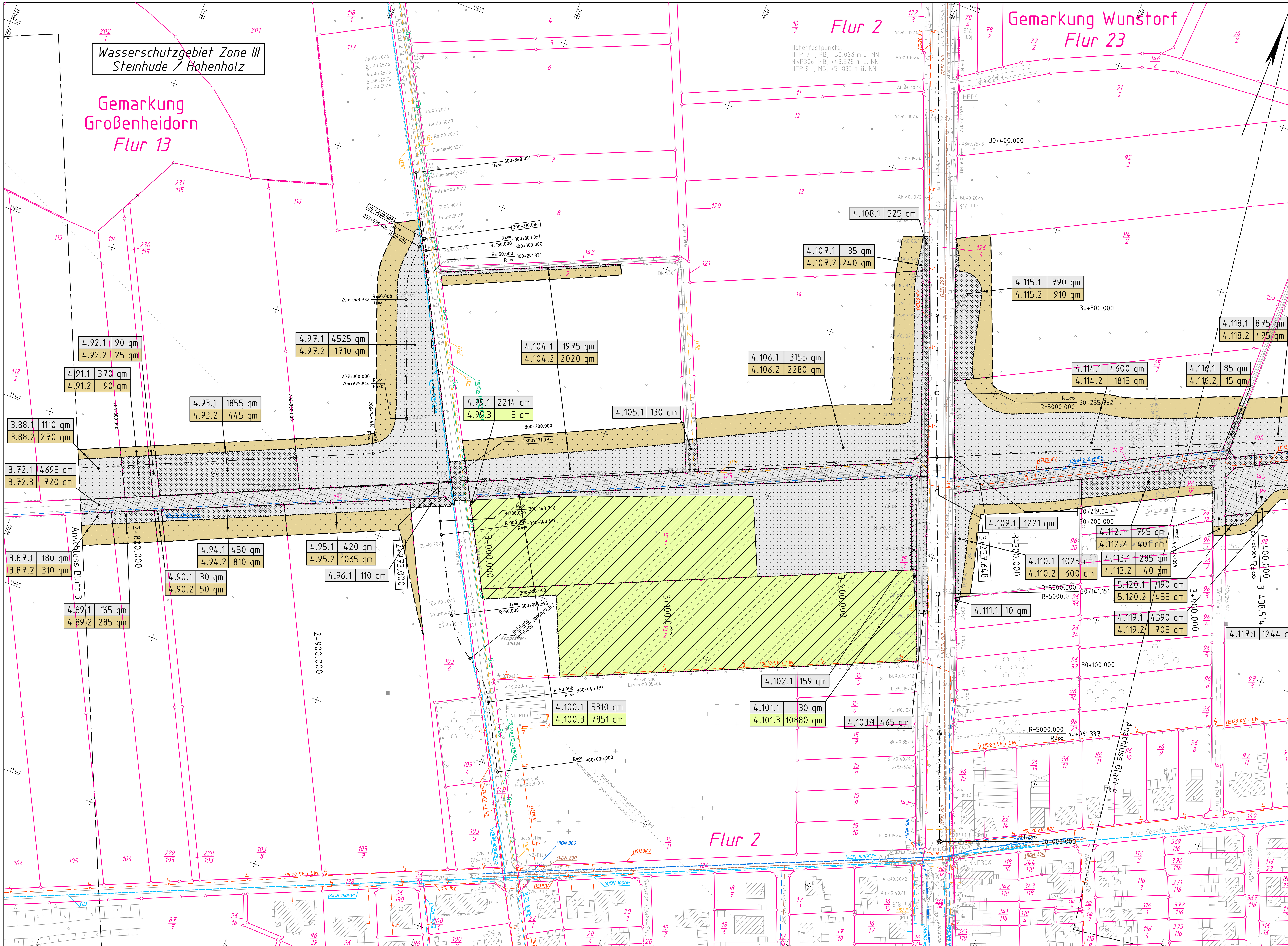
Ah. = Ahorn	Ki. = Kiefer		
Bi. = Birke	Lä. = Lärche		
Bu. = Buche	Li. = Linde		
Ei. = Eiche	Pa. = Pappel		
Er. = Erle	Ta. = Tanne		
Es. = Esche	Wa. = Walnuss		
Fi. = Fichte	We. = Weide		
Ka. = Kastanie	Ø = Baum		

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

- (1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf
- (1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf
- (1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf
- (2) 110 kV, Preußen Elektra Netz
- (3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH
- (4) Wasserverband,Garbsen - Neustadt a. Rbge.
- (5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH
- (6) Frischwasser, avacon
- Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen
- (7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG
- (8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG
- (9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG
- (10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
- (11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
- (12) Regenwasserkanal, Region Hannover
- (13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
- (14) Fernmeldekabel, avacon
- (15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
- (16) LWL-Kabel, avacon

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
  - 1. Nr. des Grunderwerbsplanes
  - 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
  - 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:	Wunstorf, den 26.04.2011 Stadt Wunstorf im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7, 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow
geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010		
gez. Klaus Linz		

Blatt 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 — 3.1

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 4, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 4 D
Reg. Nr.
Datum | Zeichen
nachgeprüft

B 441, OU Wunstorf

von Bau-km 2+770 bis Bau-km 3+465

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
Im Auftrage: gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 4 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG, Beratende Ingenieure, gez. Linz, 17.12.1999, Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 4 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf — Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 1000 — Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG, Beratende Ingenieure, gez. Linz, 17.12.1999, Unterschrift / Datum

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.

Legende

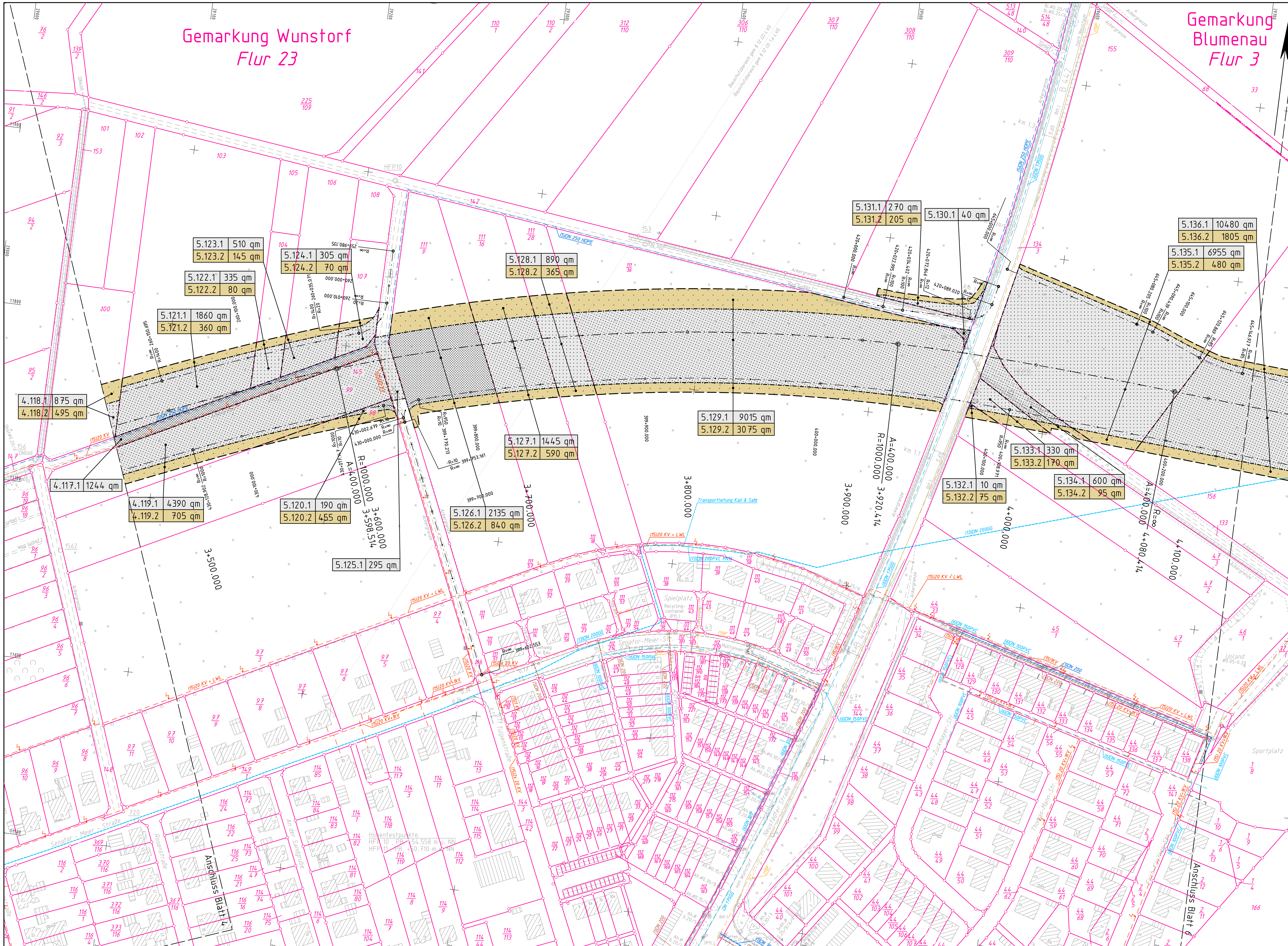
Gemarkungsgrenze	Zaun	Schacht vorhanden	Schaltkasten
Flurgrenze	Stahlgittermast	Schacht geplant	Schild allgemein
Mauer	Stahlrohrmast	Schieber	Kilometerstein
Hecke	Betonmast	Straßenablauf	Laub-/ Nadelbaum
	Holzmast	Oberflurhydrant	Zufahrt
	Laterne	Unterflurhydrant	Zugang

Zeichenerklärung für Baumarten

Ah. = Ahorn	Ki. = Kiefer
Bi. = Birke	Lä. = Lärche
Bu. = Buche	Li. = Linde
Ei. = Eiche	Pa. = Pappel
Er. = Erle	Ta. = Tanne
Es. = Esche	Wa. = Walnuss
Fi. = Fichte	We. = Weide
Ka. = Kastanie	ø = Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

- (1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf
- (1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf
- (1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf
- (2) 110 kV, Preußen Elektra Netz
- (3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH
- (4) Wasserverband Garbsen - Neustadt a. Rbge.
- (5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH
- (6) Frischwasser, avacon
- Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen
- (7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG
- (8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG
- (9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG
- (10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
- (11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
- (12) Regenwasserkanal, Region Hannover
- (13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
- (14) Fernmeldekabel, avacon
- (15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
- (16) LWL-Kabel, avacon



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses: 1. Nr. des Grunderwerbsplanes, 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes, 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:	Wunstorf, den 26.04.2011 Stadt Wunstorf im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow
geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010		
gez. Klaus Linz		

Blatt 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
3.1

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 5, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 5 D
Reg. Nr.
Datum | Zeichen
nachgeprüft

B 441, OU Wunstorf

von Bau-km 3+465 bis Bau-km 4+155

Grunderwerbsplan
Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
Im Auftrage: gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 5 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG, Beratende Ingenieure, gez. Linz, 17.12.1999, Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 5 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 1000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG, Beratende Ingenieure, gez. Linz, 17.12.1999, Unterschrift / Datum

Legende

Zaun	Schacht vorhanden	Schaltkasten	Gemarkungsgrenze
Stahlgittermast	Schacht geplant	Schild allgemein	Flurgrenze
Stahlrohrmast	Schieber	Kilometerstein	Mauer
Betonmast	Straßenablauf	Laub-/ Nadelbaum	Hecke
Holzmast	Oberflurhydrant	Zufahrt	
Laterne	Unterflurhydrant	Zugang	

Zeichenerklärung für Baumarten

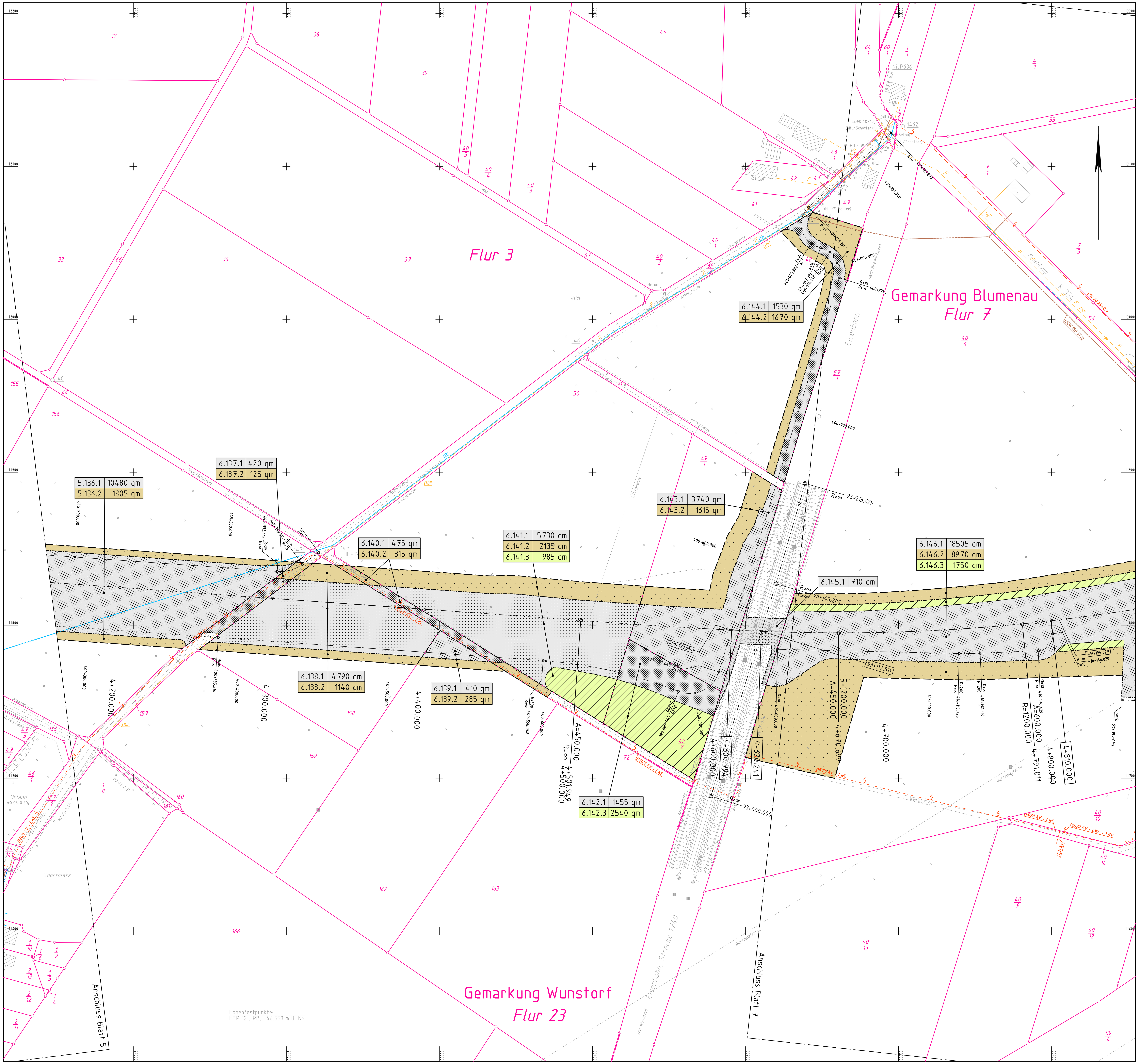
Ah. = Ahorn, Bi. = Birke, Bu. = Buche, Ei. = Eiche, Er. = Erle, Es. = Esche, Fi. = Fichte, Ka. = Kastanie, Ki. = Kiefer, Lä. = Lärche, Li. = Linde, Pa. = Pappel, Ta. = Tanne, Wa. = Walnuss, We. = Weide, ø = Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

(1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf
(1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf
(1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf
(2) 110 kV, Preußen Elektra Netz
(3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH
(4) Wasserverband Garbsen - Neustadt a. Rbge.
(5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH
(6) Frischwasser, avacon
Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen
(7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG
(8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG
(9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG
(10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
(11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
(12) Regenwasserkanal, Region Hannover
(13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
(14) Fernmeldekabel, avacon
(15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
(16) LWL-Kabel, avacon

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses: 1. Nr. des Grunderwerbsplanes, 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes, 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:

Wunstorf, den 26.04.2011
Stadt Wunstorf
Im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berenteig

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7, 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow
geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010		

gez. Klaus Linz

Blatt 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 6, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 6 D
Reg. Nr.

nachgeprüft — Datum — Zeichen

B 441, OU Wunstorf

von Bau-km 4+155 bis Bau-km 4+865

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
Im Auftrage gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 6 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG, Beratende Ingenieure, gez. Linz, 17.12.1999, Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 6 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf — Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 1000 — Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG, Beratende Ingenieure, gez. Linz, 17.12.1999, Unterschrift / Datum

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.
Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.

Legende

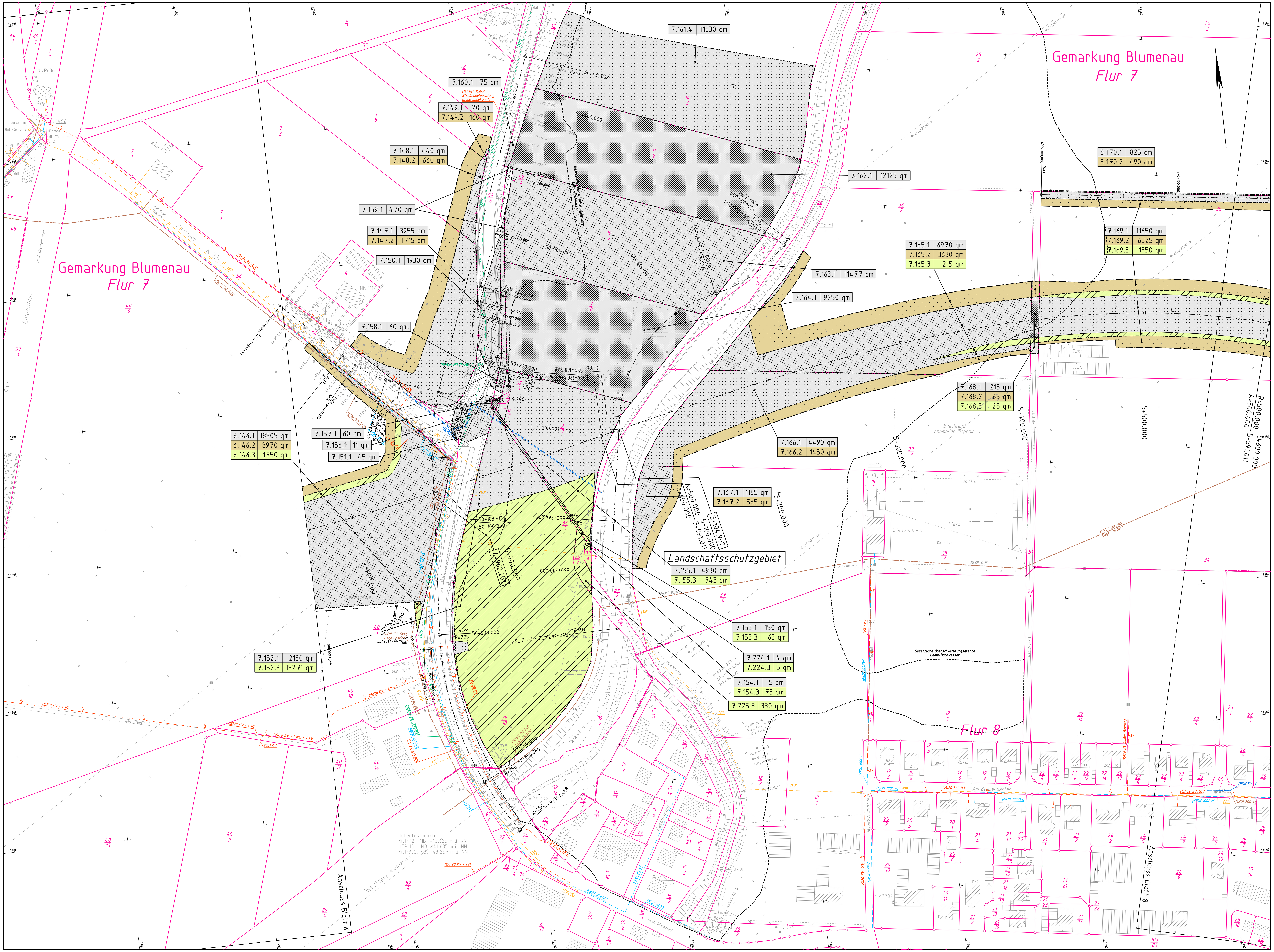
Zaun	Schacht vorhanden	Schaltkasten	Gemarkungsgrenze	Stahlgittermast	Schacht geplant
Schild allgemein	Flurgrenze	Stahlrohrmast	Schieber	Kilometerstein	Mauer
Betonmast	Straßenablauf	Laub-/ Nadelbaum	Hecke	Holzmast	Oberflurhydrant
Zufahrt		Laterne	Unterflurhydrant	Zugang	

Zeichenerklärung für Baumarten

Ah. = Ahorn, Bi. = Birke, Bu. = Buche, Ei. = Eiche, Er. = Erle, Es. = Esche, Fi. = Fichte, Ka. = Kastanie, Ki. = Kiefer, Lä. = Lärche, Li. = Linde, Pa. = Pappel, Ta. = Tanne, Wa. = Walnuss, We. = Weide, # = Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

(1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf
(1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf
(1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf
(2) 110 kV, Preußen Elektra Netz
(3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH
(4) Wasserverband Garbsen - Neustadt a. Rbge.
(5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH
(6) Frischwasser, avacon
Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen
(7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG
(8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG
(9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG
(10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
(11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
(12) Regenwasserkanal, Region Hannover
(13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
(14) Fernmeldekabel, avacon
(15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
(16) LWL-Kabel, avacon



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
  1. Nr. des Grunderwerbsplanes
  10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
  1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:	Wunstorf, den 26.04.2011 Stadt Wunstorf im Auftrage ...... gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow
geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010		
gez. Klaus Linz		

Blatt 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 (3.1)

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 7, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 7 D
Reg. Nr.

Datum	Zeichen
nachgeprüft	

B 441, OU Wunstorf

von Bau-km 4+865 bis Bau-km 5+595

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
Im Auftrage: gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 7 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 7 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 1000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Legende

			Zaun		Schacht vorhanden		Schaltkasten
			Stahlgittermast		Schacht geplant		Schild allgemein
	Gemarkungsgrenze		Stahlrohrmast		Schieber		Kilometerstein
	Flurgrenze		Betonmast		Straßenablauf		Laub-/ Nadelbaum
	Mauer		Holzmast		Oberflurhydrant		Zufahrt
	Hecke		Laterne		Unterflurhydrant		Zugang

Zeichenerklärung für Baumarten

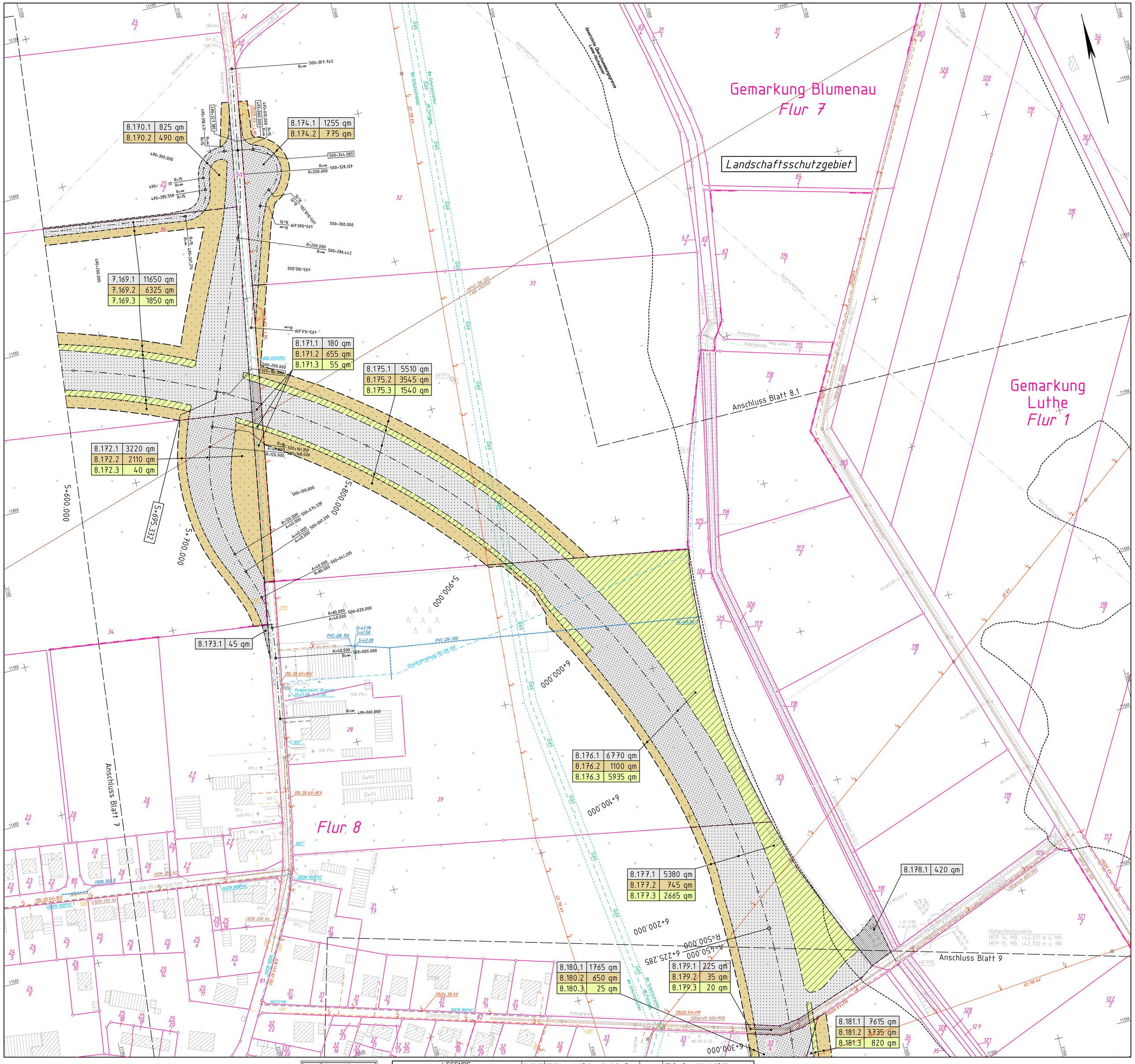
Ah. = Ahorn, Bi. = Birke, Bu. = Buche, Ei. = Eiche, Er. = Erle, Es. = Esche, Fi. = Fichte, Ka. = Kastanie, Ki. = Kiefer, Lä. = Lärche, Li. = Linde, Pa. = Pappel, Ta. = Tanne, Wa. = Walnuss, We. = Weide, ø = Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

- (1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf
- (1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf
- (1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf
- (2) 110 kV, Preußen Elektra Netz
- (3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH
- (4) Wasserverband,Garbsen - Neustadt a. Rbge.
- (5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH
- (6) Frischwasser, avacon
- Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen
- (7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG
- (8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG
- (9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG
- (10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
- (11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
- (12) Regenwasserkanal, Region Hannover
- (13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
- (14) Fernmeldekabel, avacon
- (15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
- (16) LWL-Kabel, avacon

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
  - 1. Nr. des Grunderwerbsplanes
  - 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
  - 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:

Wunstorf, den 26.04.2011
Stadt Wunstorf
im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berenteig

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow

geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010
gez. Klaus Linz

Blatt 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
3.1

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 8, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000,000 bis km: 7+545,301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 8 D
Reg. Nr.
Datum | Zeichen
nachgeprüft

B 441, OU Wunstorf
von Bau-km 5+595 bis Bau-km 6+310

Grunderwerbsplan
Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
im Auftrage gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 8 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
Hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 8 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 1000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
Hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Legende

Gemarkungsgrenze	Zaun	Schacht vorhanden	Schaltkasten
Flurgrenze	Stahlgittermast	Schacht geplant	Schild allgemein
Mauer	Stahlrohrmast	Schieber	Kilometerstein
Hecke	Betonmast	Straßenablauf	Laub-/ Nadelbaum
	Holzmast	Oberflurhydrant	Zufahrt
	Laterne	Unterflurhydrant	Zugang

Zeichenerklärung für Baumarten

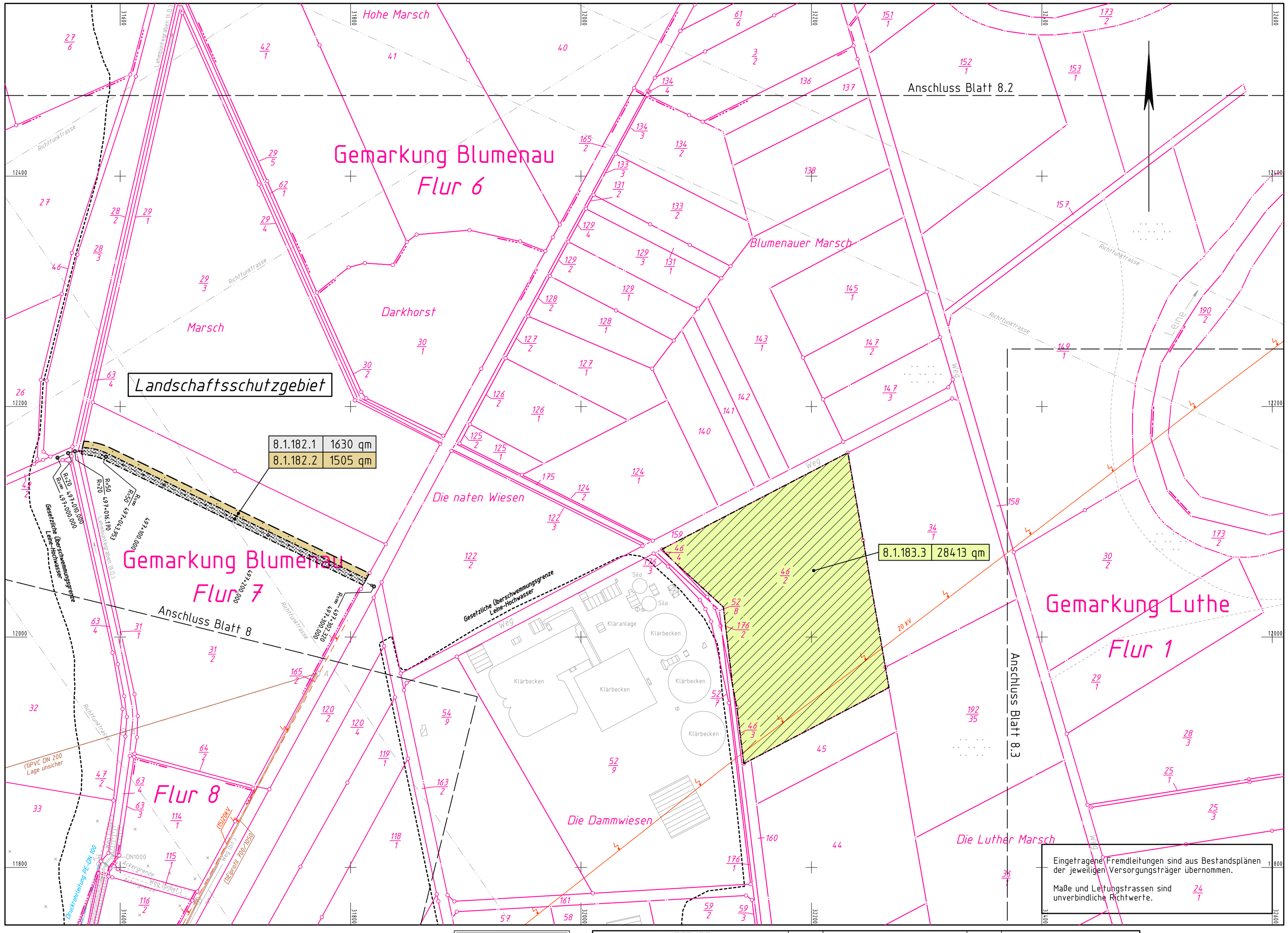
Ah.	= Ahorn	Ki.	= Kiefer
Bi.	= Birke	Lä.	= Lärche
Bu.	= Buche	Li.	= Linde
Ei.	= Eiche	Pa.	= Pappel
Er.	= Erle	Ta.	= Tanne
Es.	= Esche	Wa.	= Walnuss
Fi.	= Fichte	We.	= Weide
Ka.	= Kastanie	#	= Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

(1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf	(4) Wasserverband,Garbsen - Neustadt a. Rbge.	(10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
(1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf	(5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH	(11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
(1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf	(6) Frischwasser, avacon	(12) Regenwasserkanal, Region Hannover
(2) 110 kV, Preußen Elektra Netz	Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen	(13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
(3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH	(7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG	(14) Fernmeldekabel, avacon
	(8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG	(15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
	(9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG	(16) LWL-Kabel, avacon

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.



8.1.182.1	1630 qm
8.1.182.2	1505 qm
8.1.183.3	28413 qm

Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude

1.10.1	76 qm

Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
1. Nr. des Grunderwerbsplanes
10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
1. Teilfläche eines Flurstückes

Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:

Wunstorf, den 26.04.2011
Stadt Wunstorf
im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow
geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010		
gez. Klaus Linz		

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 8.1, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 8.1 D
Reg. Nr.

Datum	Zeichen

nachgeprüft

B 441, OU Wunstorf

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 2000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
Im Auftrage: gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 8.1 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 8.1 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 2000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Legende

		Zaun		Schacht vorhanden			Schaltkasten
		Stahlgittermast		Schacht geplant			Schild allgemein
	Gemarkungsgrenze		Stahlrohrmast		Schieber		Kilometerstein
	Flurgrenze		Betonmast		Straßenablauf		Laub-/ Nadelbaum
	Mauer		Holzmast		Oberflurhydrant		Zufahrt
	Hecke		Laterne		Unterflurhydrant		Zugang

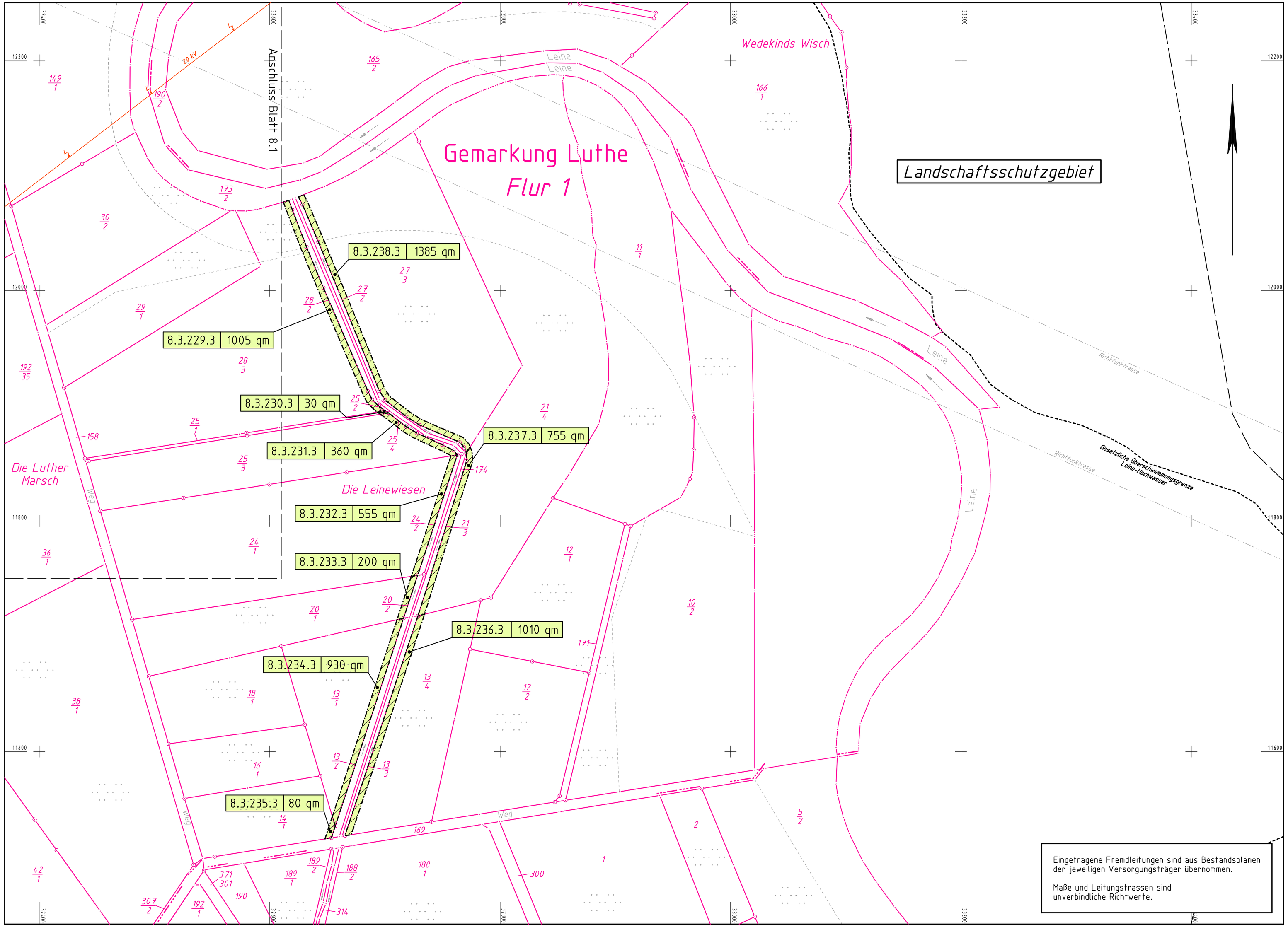
Zeichenerklärung

für Baumarten

Ah.	= Ahorn	Ki.	= Kiefer
Bi.	= Birke	Lä.	= Lärche
Bu.	= Buche	Li.	= Linde
Ei.	= Eiche	Pa.	= Pappel
Er.	= Erle	Ta.	= Tanne
Es.	= Esche	Wa.	= Walnuss
Fi.	= Fichte	We.	= Weide
Ka.	= Kastanie	ø	= Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

(1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf	(4) Wasserverband,Garbsen - Neustadt a. Rbge.	(10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
(1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf	(5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH	(11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
	(6) Frischwasser, avacon	(12) Regenwasserkanal, Region Hannover
	Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen	(13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
(1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf	(7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG	(14) Fernmeldekabel, avacon
(2) 110 kV, Preußen Elektra Netz	(8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG	(15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
(3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH	(9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG	(16) LWL-Kabel, avacon



Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.

Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
  - 1. Nr. des Grunderwerbsplanes
  - 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
  - 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:

Wunstorf, den 26.04.2011
Stadt Wunstorf
im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	22.03.2011	Ber./Rei.
gezeichnet	22.03.2011	Zadow

geprüft: Wunstorf, den 23.03.2011
gez. Klaus Linz

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 8.3, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 8.3 D
Reg. Nr.

	Datum	Zeichen
nachgeprüft		

B 441, OU Wunstorf

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 2000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
Im Auftrage: gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 8.3 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 8.3 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 2000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Legende

		Zaun		Schacht vorhanden		Schaltkasten
		Stahlgittermast		Schacht geplant		Schild allgemein
	Gemarkungsgrenze	Stahlrohrmast		Schieber		Kilometerstein
	Flurgrenze	Betonmast		Straßenablauf		Laub-/ Nadelbaum
	Mauer	Holzmast		Oberflurhydrant		Zufahrt
	Hecke	Laterne		Unterflurhydrant		Zugang

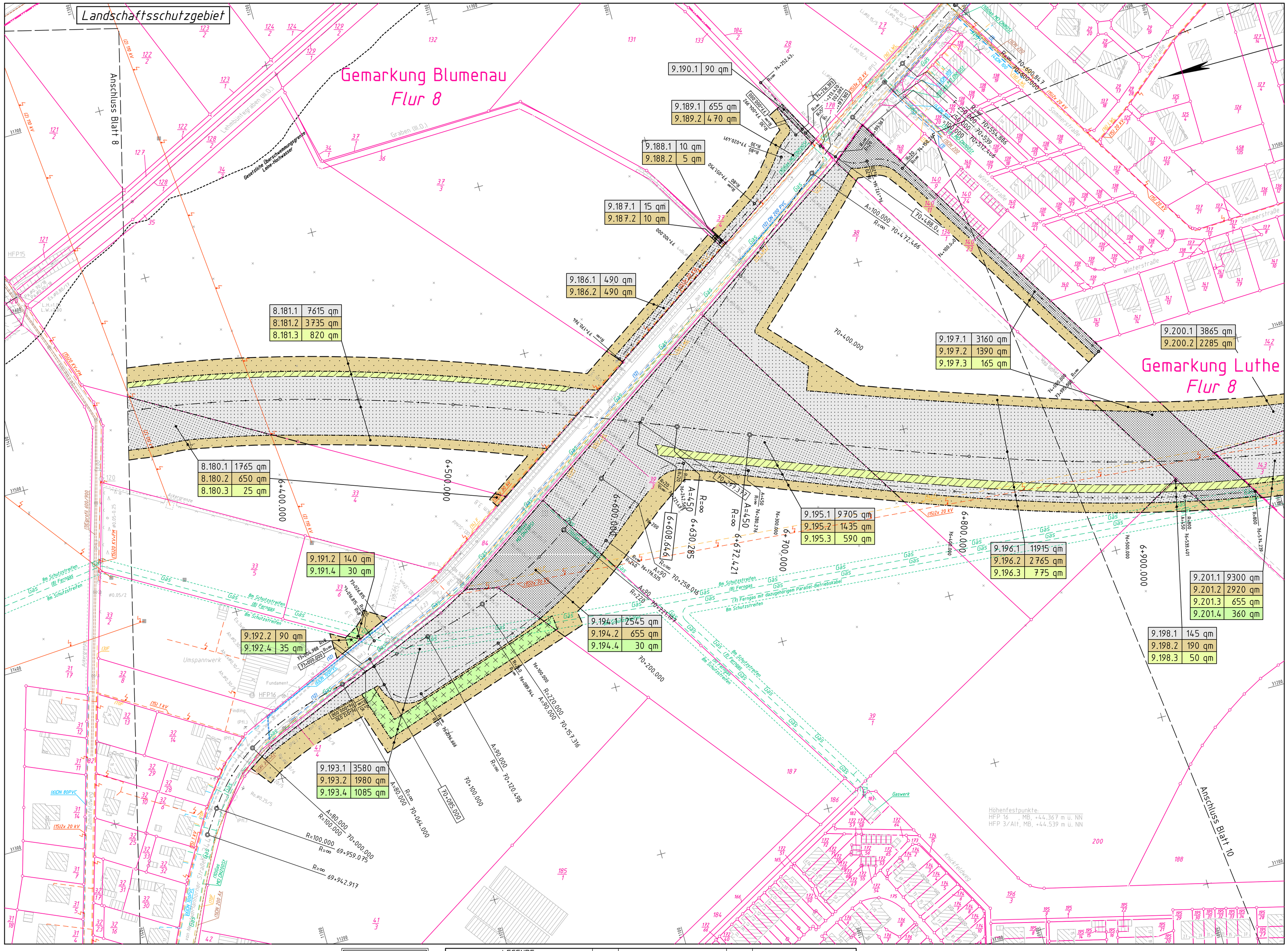
Zeichenerklärung

für Baumarten

Ah.	= Ahorn	Ki.	= Kiefer
Bi.	= Birke	Lä.	= Lärche
Bu.	= Buche	Li.	= Linde
Ei.	= Eiche	Pa.	= Pappel
Er.	= Erle	Ta.	= Tanne
Es.	= Esche	Wa.	= Walnuss
Fi.	= Fichte	We.	= Weide
Ka.	= Kastanie	ø	= Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

(1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf	(4) Wasserverband,Garbsen - Neustadt a. Rbge.	(10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
(1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf	(5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH	(11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
(1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf	(6) Frischwasser, avacon	(12) Regenwasserkanal, Region Hannover
(2) 110 kV, Preußen Elektra Netz	Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen	(13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
(3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH	(7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG	(14) Fernmeldekabel, avacon
	(8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG	(15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
	(9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG	(16) LWL-Kabel, avacon



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
  - 1. Nr. des Grunderwerbsplanes
  - 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
  - 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:

Wunstorf, den 26.04.2011
Stadt Wunstorf
im Auftrage gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow

geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010
gez. Klaus Linz

Blatt 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
3.1

Deckblatt zu Unterlage 14.1, Blatt 9, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 9 D
Reg. Nr.
Datum Zeichen
nachgeprüft

B 441, OU Wunstorf

von Bau-km 6+310 bis Bau-km 6+980

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
im Auftrage gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 9 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
Hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 9 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 1000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
Hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Legende

- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Mauer
- Hecke
- Zaun
- Stahlgitternaast
- Stahlrohrmast
- Betonmast
- Holzmast
- Laterne
- Schacht vorhanden
- Schacht geplant
- Schieber
- Straßenablauf
- Oberflurhydrant
- Unterflurhydrant
- Schaltkasten
- Schild allgemein
- Kilometerstein
- Laub- / Nadelbaum
- Zufahrt
- Zugang

Zeichenerklärung für Baumarten

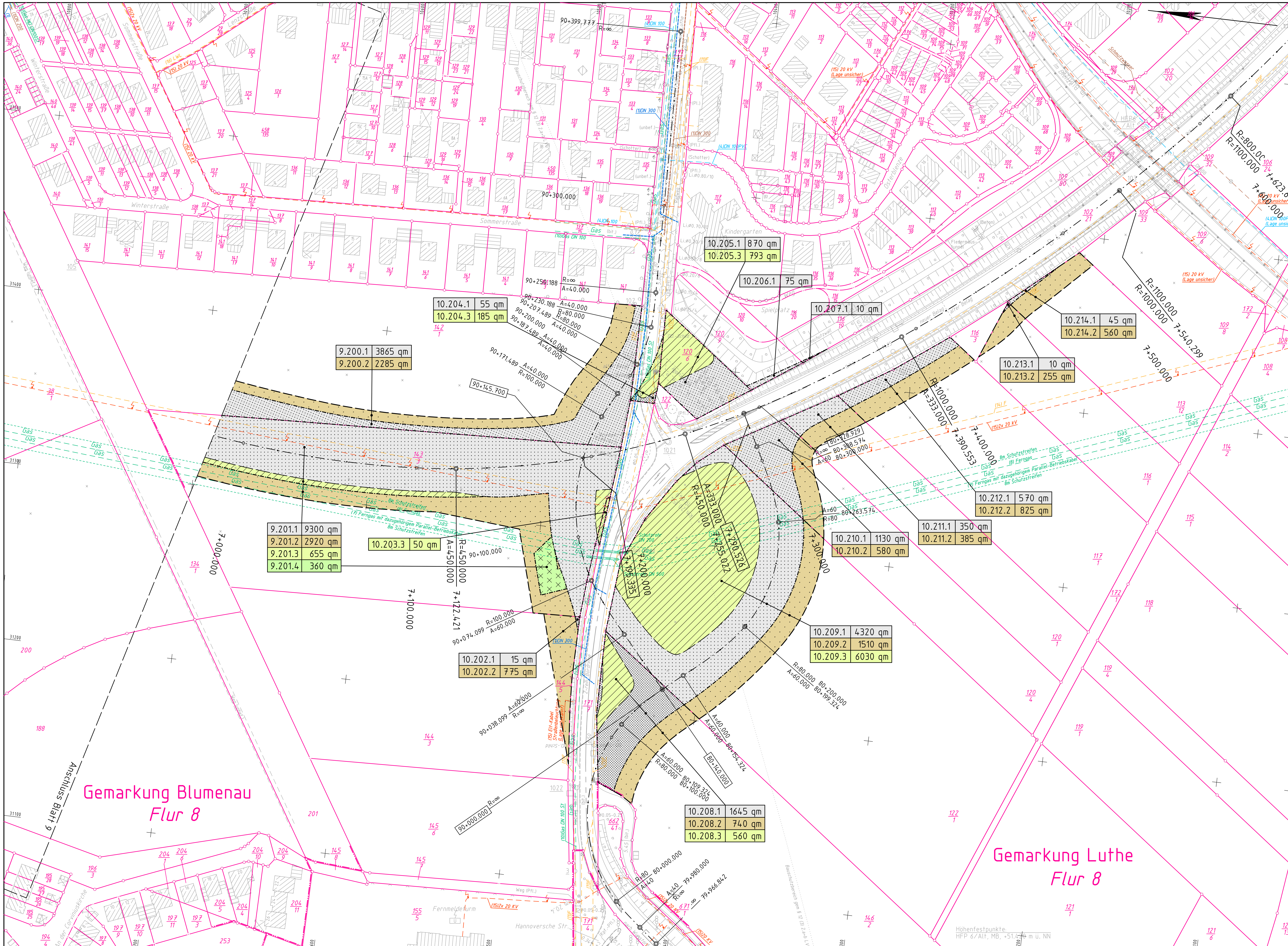
Ah.	= Ahorn	Ki.	= Kiefer
Bi.	= Birke	Lä.	= Lärche
Bu.	= Buche	Li.	= Linde
Ei.	= Eiche	Pa.	= Pappel
Er.	= Erle	Ta.	= Tanne
Es.	= Esche	Wa.	= Walnuss
Fi.	= Fichte	We.	= Weide
Ka.	= Kastanie	Ø	= Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

- (1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf
- (1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf
- (1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf
- (2) 110 kV, PreußenElektra Netz
- (3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH
- (4) Wasserverband,Garbsen - Neustadt a. Rbge.
- (5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH
- (6) Frischwasser, avacon
- Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen
- (7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG
- (8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG
- (9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG
- (10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
- (11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
- (12) Regenwasserkanal, Region Hannover
- (13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
- (14) Fernmeldekabel, avacon
- (15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
- (16) LWL-Kabel, avacon

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.



Zeichenerklärung Grunderwerb

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche (1. Teilfläche eines Flurstückes)
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche (2. Teilfläche eines Flurstückes)
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Fläche (3. Teilfläche eines Flurstückes)
- dauernd zu beschränkende Fläche (4. Teilfläche eines Flurstückes)
- ① geplanter Gebäudeabbruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.10.1 | 76 qm — Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses: 1. Nr. des Grunderwerbsplanes, 10. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes, 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeitspfeil

– Planfeststellung –

Gesehen:	Wunstorf, den 26.04.2011 Stadt Wunstorf im Auftrage .... gez. Kassack

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
5.			
4.			
3.			
2.			
1.	siehe Beschreibung der Änderungen der Planfeststellung, Seite 15, Ziffer 11	April 2011	Berentelg

Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG
Beratende Ingenieure
Ingenieurbüro für Bau- und Vermessungswesen / Lärmschutz
Potts Kamp 7 31515 WUNSTORF
Telefon (05031) 9005-0 Fax (05031) 9005-22
e-mail: info@linz-ingenieure.de
Internet: www.linz-ingenieure.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	05.08.2010	Ber./Rei.
gezeichnet	05.08.2010	Zadow

geprüft: Wunstorf, den 09.08.2010
gez. Klaus Linz

Blatt 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

3.1

Deckblatt zu Unterlage 7, Blatt 10, aufgestellt vom NLStBV am 27.04.2009

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
Strasse: B 441 von km: 1+000.000 bis km: 7+545.301
(Nächster Ort): Wunstorf

Unterlage 14.1
Blatt Nr. 10 D
Reg. Nr.

	Datum	Zeichen
nachgeprüft		

B 441, OU Wunstorf

von Bau-km 6+980 bis Bau-km 7+545

Grunderwerbsplan

Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Hannover, den 21.04.2011
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Geschäftsbereich Hannover
Im Auftrage: gez. Spring

Grundplan Grundriß Blatt: 10 D
terrestr./~~photogr.~~ Aufnahme vom: Okt. 1994 und Okt. 1999
verm.-techn./bautechn. Feldvergleich vom: Dezember 1999
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Grundplan Kataster Blatt: 10 D
Maßnahme: B 441 OU Wunstorf Stand vom: 1999/2008
Maßstab 1 : 1000 Grundlage: Liegenschaftskarten / ALK
hergestellt: Dipl.-Ing. Dieter Linz GmbH & Co. KG Beratende Ingenieure gez. Linz, 17.12.1999 Unterschrift / Datum

Legende

			Zaun		Schacht vorhanden		Schaltkasten
			Stahlgittermast		Schacht geplant		Schild allgemein
	Gemarkungsgrenze		Stahlrohrmast		Schieber		Kilometerstein
	Flurgrenze		Betonmast		Straßenablauf		Laub-/ Nadelbaum
	Mauer		Holzmast		Oberflurhydrant		Zufahrt
	Hecke		Laterne		Unterflurhydrant		Zugang

Zeichenerklärung
für Baumarten

Ah. = Ahorn	Ki. = Kiefer
Bi. = Birke	Lä. = Lärche
Bu. = Buche	Li. = Linde
Ei. = Eiche	Pa. = Pappel
Er. = Erle	Ta. = Tanne
Es. = Esche	Wa. = Walnuss
Fi. = Fichte	We. = Weide
Ka. = Kastanie	ø = Baum

LEGENDE: VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

(1) Schmutzwasserdruckrohrleitung, Stadt Wunstorf	(4) Wasserverband,Garbsen - Neustadt a. Rbge.	(10) Gas, Gaswerk Wunstorf GmbH
(1) Regenwasserkanal, Stadt Wunstorf	(5) Haldenabwasserltg., Kali und Salz GmbH	(11) Fernmeldekabel, Deutsche Telekom AG
(1) Schmutzwasserkanal, Stadt Wunstorf	(6) Frischwasser, avacon	(12) Regenwasserkanal, Region Hannover
(2) 110 kV, Preußen Elektra Netz	Nr. (7)-(9) je 8m Schutzstreifen	(13) Frischwasser, Kali und Salz GmbH DN 200
(3) Fernmeldekabel, E.ON Netz GmbH	(7) Ferngas Nr. 6/445, DN200, Ruhrgas AG	(14) Fernmeldekabel, avacon
	(8) Ferngas Nr. 6/445/3, DN100, Ruhrgas AG	(15) 1kV, 20kV, LWL-, Fernmeldekabel avacon
	(9) Ferngas Nr. 6/445/4, DN100, Ruhrgas AG	(16) LWL-Kabel, avacon

Eingetragene Fremdleitungen sind aus Bestandsplänen der jeweiligen Versorgungsträger übernommen.

Maße und Leitungstrassen sind unverbindliche Richtwerte.