



# Raumstrukturelle Wirkungen

B 212n Harmenhausen (L 875) - Bremen (A 281)

---

*Dialogforum*

13. Mai 2019

# Raumstrukturelle Wirkung

## Inhalt

1. Raum- und Siedlungsstruktur
2. Erholung
3. Wasserwirtschaft



# Raum- und Siedlungsstruktur

## Raum- und Siedlungsstruktur

### **Betroffenheit der Siedlungsflächen durch die Straße:**

- Unmittelbar: betroffene Eigentumsverhältnisse (Wohngebäude), die durch die Straße überbaut werden
- Mittelbar: ausgewiesene Siedlungsflächen, die durch die Straße überbaut werden bzw. im unmittelbaren Umfeld der Straße liegen (50 m beidseits der Trasse)

### **Datengrundlage**

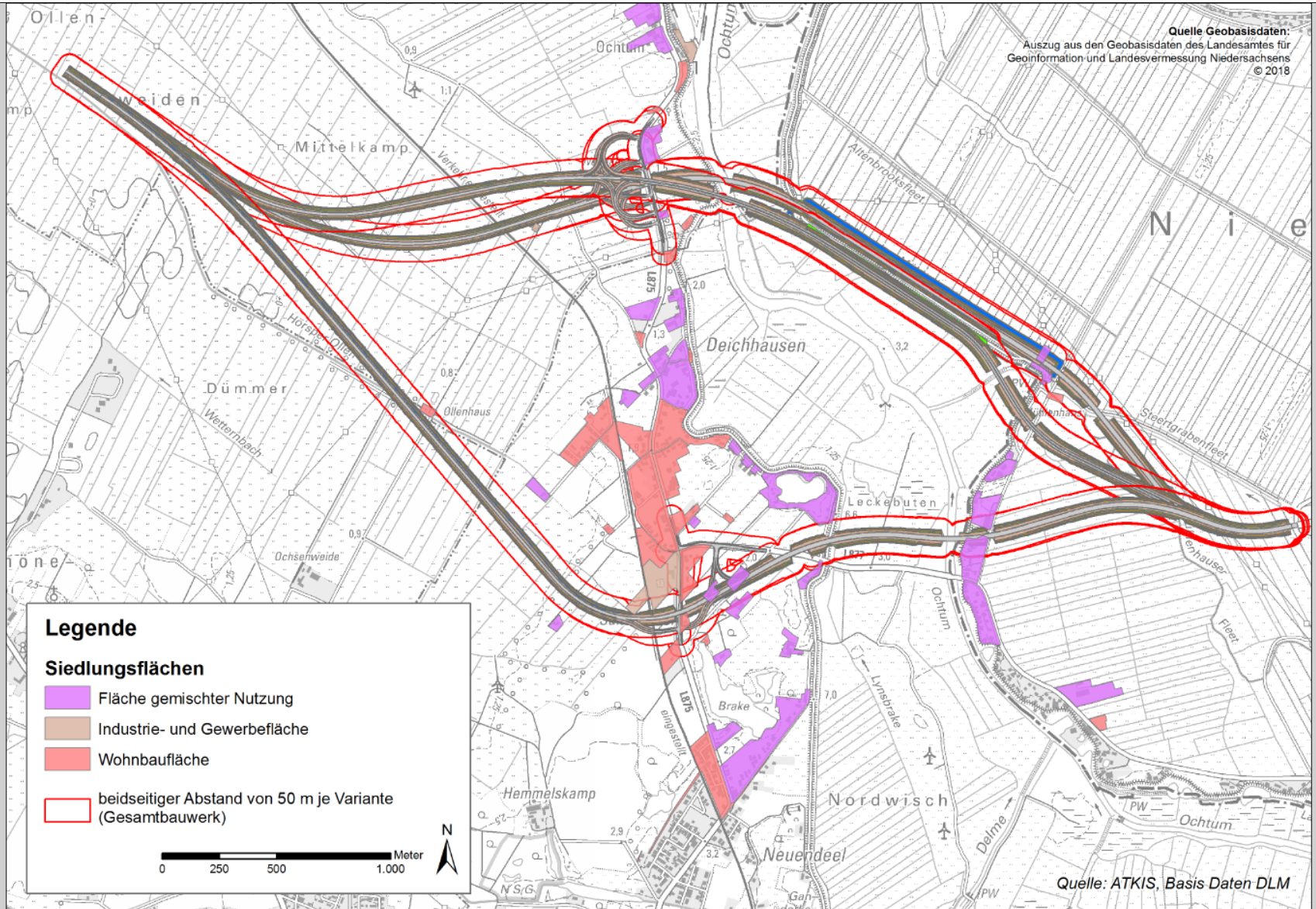
- Technische Planung der Varianten
- ATKIS-Basis DLM

### **Hinweis**

- Auswirkungen durch Verkehr: siehe Schutzgut Mensch (Lärm)



# Raum- und Siedlungsstruktur



# Raum- und Siedlungsstruktur

## Betroffene Wohngebäude

- **Varianten 1: 2 Gebäude**
- **Varianten 2: keine**
- **Varianten 3: keine**

## Betroffenheit von Siedlungsflächen

Vollanschluss	Wohn	Misch	Gewerbe	Summe
Variante 1A	4,16 ha	2,59 ha	1,45 ha	8,21 ha
Variante 2A	0,09 ha	1,09 ha	0,00 ha	1,17 ha
Variante 3A	0,49 ha	1,72 ha	0,08 ha	2,29 ha

Teilanschluss	Wohn	Misch	Gewerbe	Summe
Variante 1B	3,92 ha	2,36 ha	1,39 ha	7,67 ha
Variante 2B	0,00 ha	0,68 ha	0,00 ha	0,68 ha
Variante 3B	0,12 ha	1,31 ha	0,08 ha	1,51 ha

Teilanschluss	Wohn	Misch	Gewerbe	Summe
Variante 1B	0,73 ha	2,36 ha	0,43 ha	3,52 ha
Variante 2B	0,00 ha	0,03 ha	0,00 ha	0,03 ha
Variante 3B	0,12 ha	0,62 ha	0,08 ha	0,81 ha

## Erholung

### **Betroffenheit der Erholungsnutzung/ -eignung durch die Straße:**

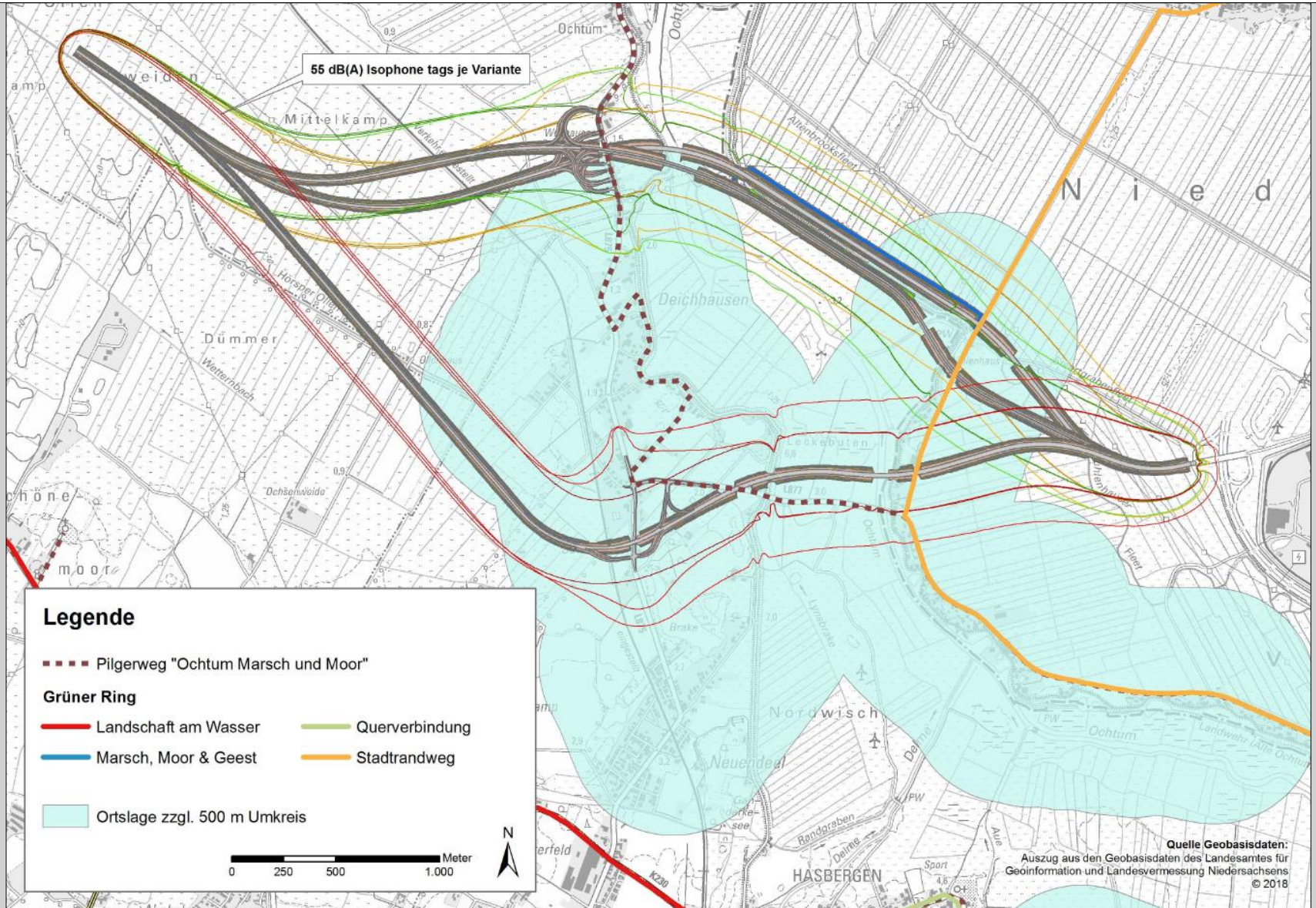
- Wohnortnahe Erholung: Verlärmung der Ortslagen zuzüglich eines Umkreises vom 550 m (55 dB(A) Isophone
- Verlärmung ausgewiesener Rad- und Wanderwege innerhalb der 55 dB(A) Isophone

### **Datengrundlage**

- Technische Planung der Varianten
- ATKIS-Basis DLM
- Lärmisophone 55 dB(A): Innerhalb der 55 dB (A)-Wirkzone ist gemäß RLBP (BMVBS 2011) von einer Funktionsminderung der Erholungsnutzung um 25 % auszugehen.



# Erholung





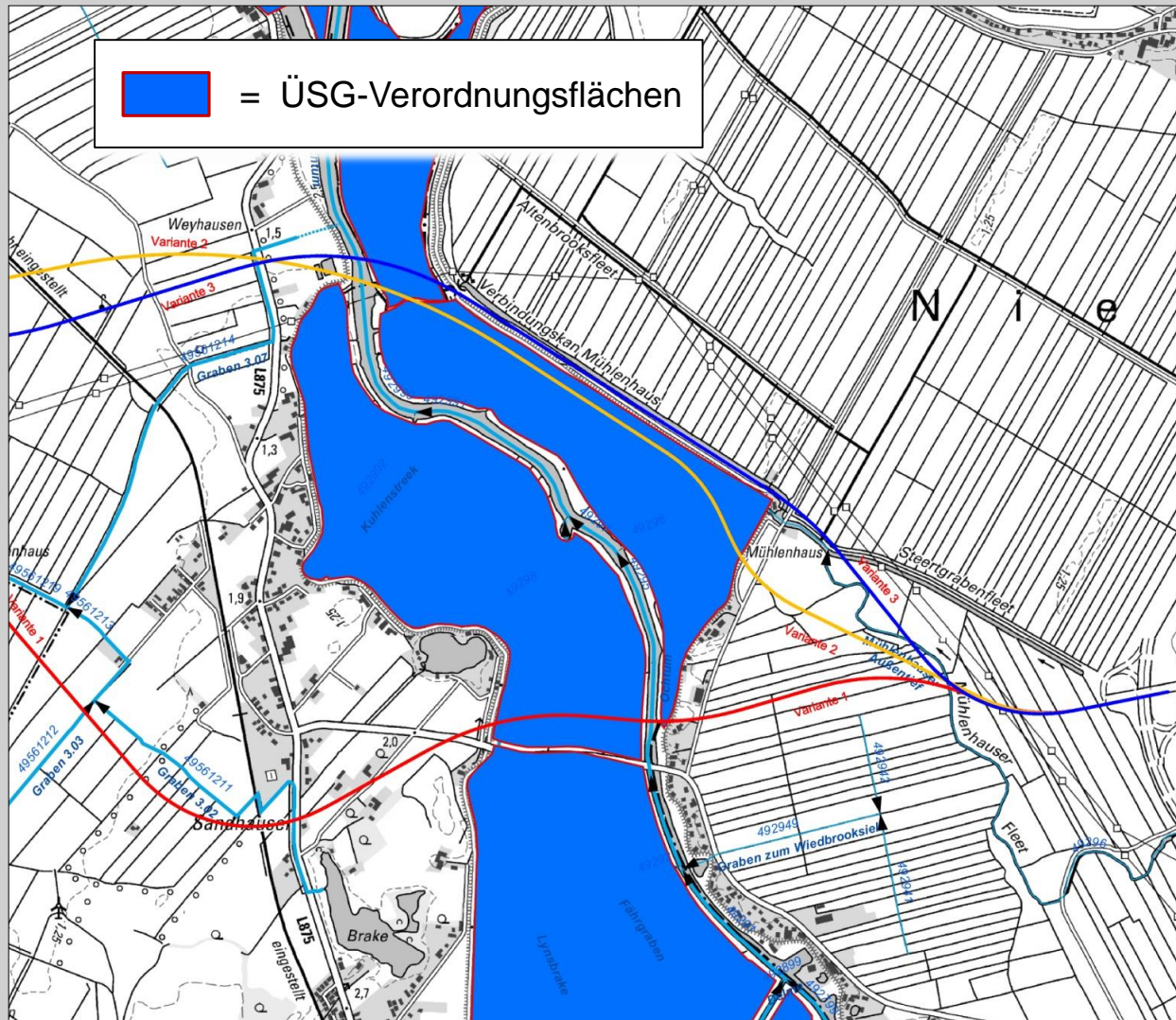
# Erholung

## Verlärmung ausgewiesener Rad- und Wanderwege

Vollanschluss	Länge in m
Variante 1A	2.585 m
Variante 2A	1.568 ha
Variante 3A	1.543 ha

Teilanschluss	Länge in m
Variante 1B	1.782 m
Variante 2B	1.239 ha
Variante 3B	851 ha

Ohne Anschluss	Länge in m
Variante 1C	1.449 m
Variante 2C	861 ha
Variante 3C	821 ha



## Retentionsverluste im Ochtumpolder

- Präsentation Sachstand Entwässerung und Hochwasserschutz im 5 Dialogforum (16.04.2018)

## Verlauf der Trassen durch das Überschwemmungsgebiet

### Planungsrelevante Basisdaten:

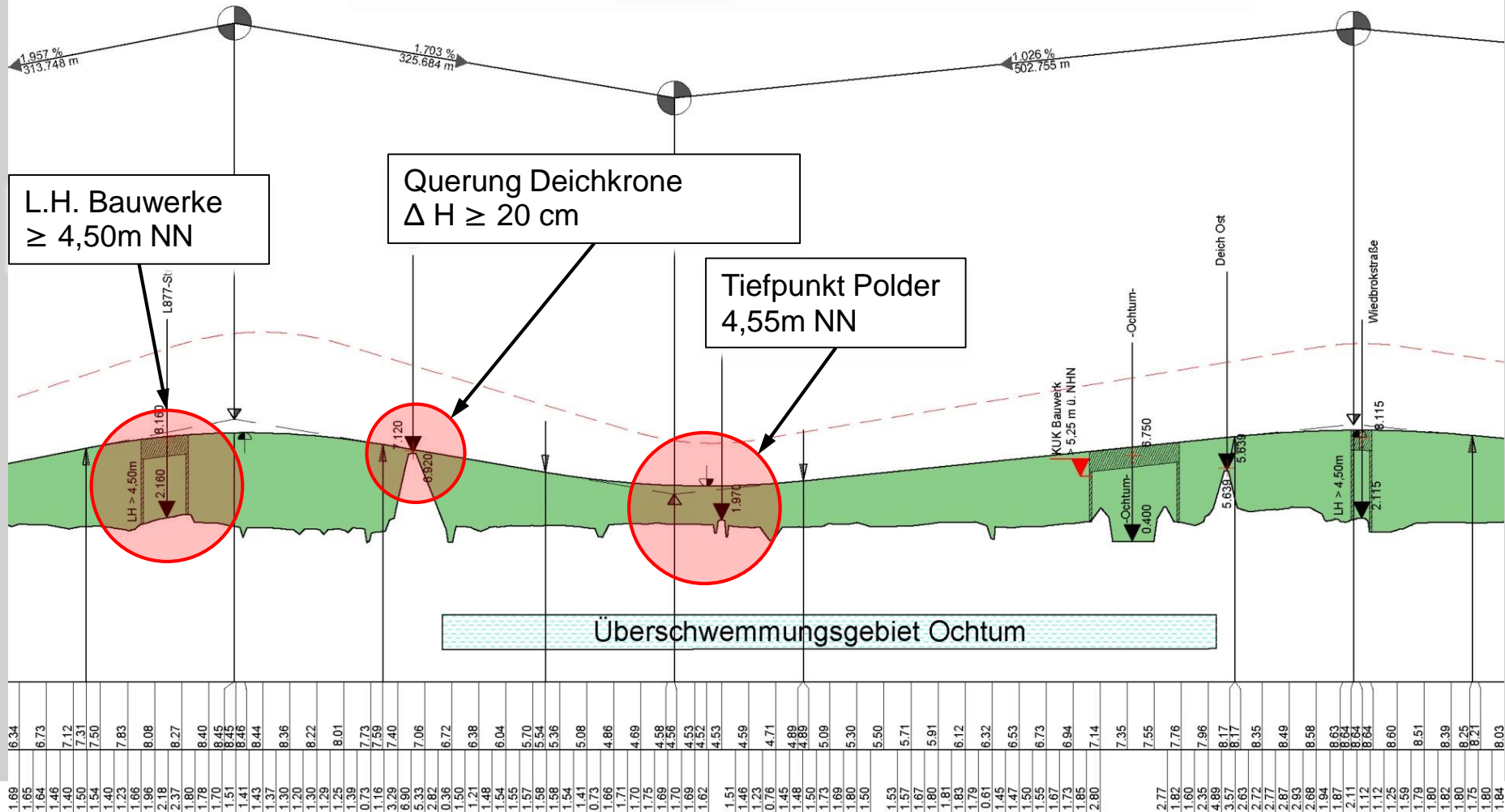
- planfestgestellter maßgebender Wasserspiegel Ochtumspolder  
= 3,75 mNN (HQ<sub>100</sub>)
  - Mindesthöhe Gradiente im Polderbereich  
 $3,75 \text{ mNN} + 0,80 \text{ m frostsich. FB-Oberbau} = 4,55 \text{ mNN}$
- „Hochwasserfreiheit“ demnach bei 4,55 mNN
- Deichquerung: FB mindestens 20 cm oberhalb der Deichkrone
  - Aufrechterhaltung der Unterhaltung von Gewässern durch Räumstreifen / Unterhaltungswege
  - Lichte Höhe an kreuzenden Straßen min 4,50 m

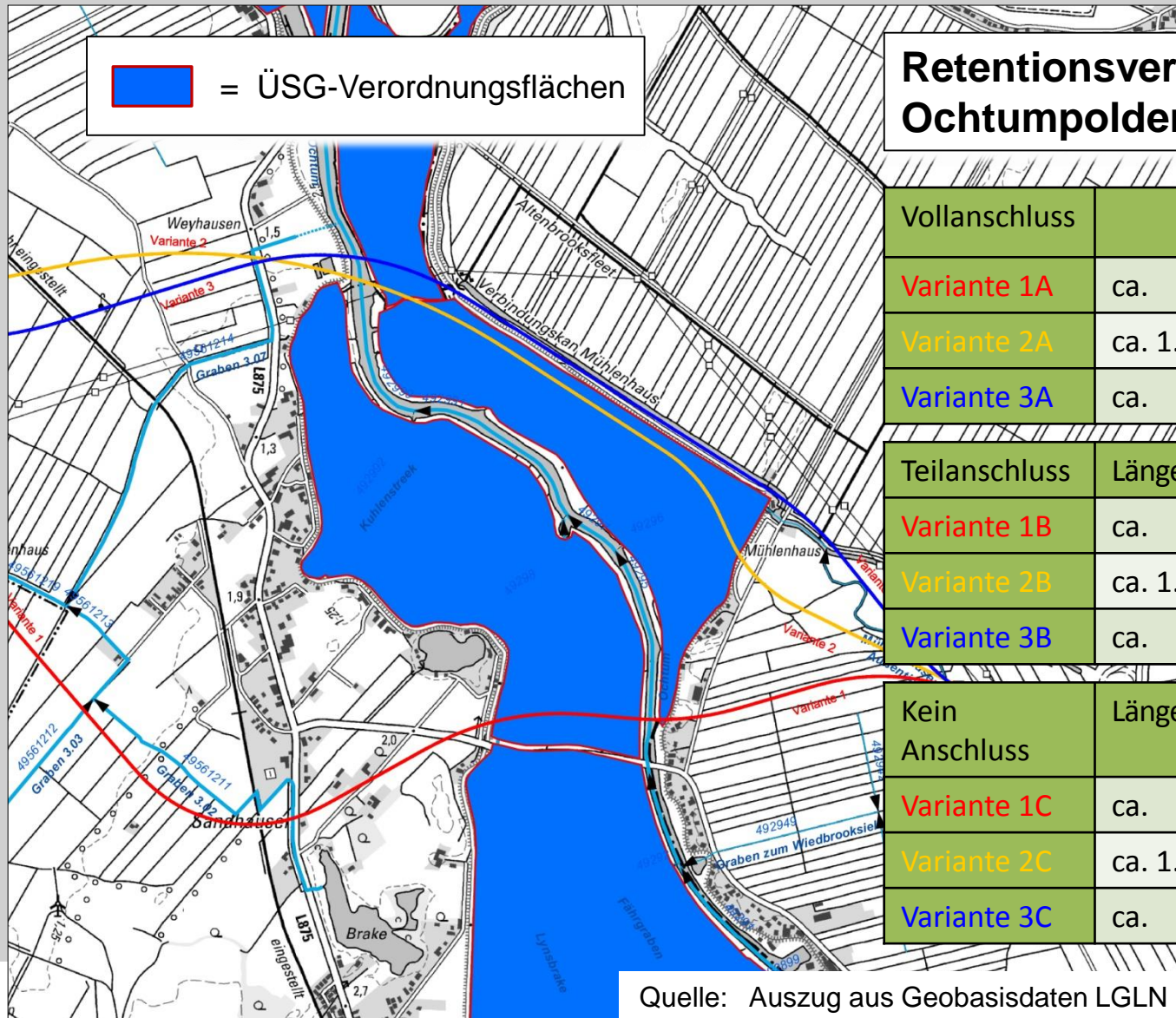


H = 6000.000 m  
T = 109.787 m  
f = 1.004 m  
km 11+549.253  
h TS = 9.455 m

## Ausschnitt Höhenplan Bereich Ochtumpolder (am Beispiel Variante 1)

H = 9000.000 m  
T = 87.925 m  
f = 0.429 m  
km 12+377.692  
h TS = 9.070 m





## Retentionsverluste im Ochtumpolder (Vollanschluss)

Vollanschluss	Länge	Volumen
Variante 1A	ca. 450 m	ca. 30.415 m <sup>3</sup>
Variante 2A	ca. 1.540 m	ca. 108.242 m <sup>3</sup>
Variante 3A	ca. 250 m	ca. 12.589 m <sup>3</sup>

Teilanschluss	Länge	Volumen
Variante 1B	ca. 450 m	ca. 23.098 m <sup>3</sup>
Variante 2B	ca. 1.540 m	ca. 86.641 m <sup>3</sup>
Variante 3B	ca. 250 m	ca. 9.781 m <sup>3</sup>

Kein Anschluss	Länge	Volumen
Variante 1C	ca. 450 m	ca. 23.098 m <sup>3</sup>
Variante 2C	ca. 1.540 m	ca. 86.641 m <sup>3</sup>
Variante 3C	ca. 250 m	ca. 9.781 m <sup>3</sup>

Quelle: Auszug aus Geobasisdaten LGLN





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit