

Grunderwerbsverzeichnis

(bestehend aus Vorblatt und Seite 1 - 20)

für den Neubau der A 20 / A 26, Nord-West-Umfahrung Hamburg Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Dieses Verzeichnis dient zur Unterrichtung der Betroffenen und ist auf der Grundlage und mit der Genauigkeit der anliegenden Pläne aufgestellt. Die in den Spalten 9, 10 und 11 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich des Ergebnisses der Schlussvermessung ermittelt worden. Veränderungen in diesen Spalten können noch in besonderen Fällen (Ergebnis der Planfeststellung, Notwendigkeiten bei der Bauausführung) auftreten. Sofern Eintragungen in den Spalten 4 - 8 falsch sind, ist ihre Richtigstellung während der Auslegungsfrist zu beantragen.

Die in diesem Verzeichnis aufgeführten Grundstücke unterliegen mit Auslegung der Pläne bei Bundesfernstraßen dem Vorkaufsrecht gemäß § 9a FStrG.

Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 7 bedeuten:

| | | | | | |
|------|---|--|------|---|--|
| A | = | Landwirtschaftsfläche, Ackerland | LH | = | Waldfläche, Laubwald |
| BF | = | Betriebsfläche | LNH | = | Waldfläche, Mischwald |
| BFAB | = | Betriebsfläche, Abbauand | LW | = | Landwirtschaftsfläche |
| BFES | = | Betriebsfläche, Entsorgungsanlage | LWBF | = | Landwirtschaftliche Betriebsfläche |
| BFHA | = | Betriebsfläche, Halde | LWBR | = | Landwirtschaftsfläche, Brachland |
| BFLP | = | Betriebsfläche, Lagerplatz | LWMI | = | Landwirtschaftliche Mischnutzung |
| BFU | = | Betriebsfläche, ungenutzt | MEER | = | Wasserfläche, Küstengewässer |
| BFVS | = | Betriebsfläche, Versorgungsanlage | MO | = | Landwirtschaftsfläche, Moor |
| BGL | = | Verkehrsfläche, Bahngelände | NH | = | Waldfläche, Nadelwald |
| CP | = | Erholungsfläche, Campingplatz | OBST | = | Landwirtschaftsfläche, Obstanbaufläche |
| ERH | = | Erholungsfläche | PL | = | Verkehrsfläche, Platz |
| FHF | = | Friedhof | S | = | Verkehrsfläche, Straße |
| FPL | = | Verkehrsfläche, Flugplatz | SF | = | Schutzfläche |
| FWBF | = | Waldfläche, Forstwirtschaftliche Betriebsfläche | SPO | = | Erholungsfläche, Sportfläche |
| G | = | Landwirtschaftsfläche, Gartenland | U | = | Unland |
| GF | = | Gebäude- und Freifläche | ÜB | = | Übungsgelände |
| GFE | = | Gebäude- und Freifläche, Erholung | VK | = | Verkehrsfläche |
| GFES | = | Gebäude- und Freifläche zu Entsorgungsanlagen | VKB | = | Verkehrsbegleitfläche |
| GFGL | = | Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie | VKS | = | Verkehrsfläche, Schiffsverkehr |
| GFHD | = | Gebäude- und Freifläche, Handel und Dienstleistung | VKU | = | Verkehrsfläche, ungenutzt |
| GFLL | = | Gebäude- und Freifläche, Land- und Forstwirtschaft | WA | = | Wasserfläche |
| GFMI | = | Gebäude- und Freifläche, Mischnutzung mit Wohnen | WAB | = | Wasserfläche, Bach |
| GFÖ | = | Gebäude- und Freifläche, öffentliche Zwecke | WAF | = | Wasserfläche, Fluss |
| GFU | = | Gebäude- und Freifläche, ungenutzt | WAG | = | Wasserfläche, Graben |
| GFVK | = | Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen | WAH | = | Wasserfläche, Hafen |
| GFVS | = | Gebäude- und Freifläche zu Versorgungsanlagen | WAK | = | Wasserfläche, Kanal |
| GFW | = | Gebäude- und Freifläche, Wohnen | WALD | = | Waldfläche |
| GH | = | Waldfläche, Gehölz | WAS | = | Wasserfläche, See |
| GR | = | Landwirtschaftsfläche, Grünland | WASU | = | Wasserfläche, Sumpf |
| GRÜ | = | Erholungsfläche, Grünanlage | WAT | = | Wasserfläche, Teich, Weiher |
| HEI | = | Landwirtschaftsfläche, Heide | WEG | = | Verkehrsfläche, Weg |
| HIST | = | Historische Anlage | WG | = | Landwirtschaftsfläche, Weingarten |

Hinweis auf Arbeitsbereich:

Neben den Bauanlagen wird vorübergehend ein Geländestreifen von bis zu 12 m Breite (Spalte 10) für Boden- und Materialablagerungen und dergleichen gegen Entschädigung in Anspruch genommen, wenn dies der Träger der Straßenbaulast zur Durchführung der Bauarbeiten für geboten erachtet und mit dem jeweiligen Eigentümer eine vertragliche Regelung getroffen wurde. Diese Fläche ist im Grunderwerbsplan und -verzeichnis ausgewiesen.

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 1 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|-------------|---------|----------------|---|--------------------|-------------|-----------|-----------|--------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 1.1 | 1 | 1+717 (A26) | Eigentümer: 425 Eigentümer: 1326 | Assel 1646 | Assel 24 | 84 | GR | 7.937 | 538 | | | | entfällt |
| 2.1 | 1 | 1+654 (A26) | Eigentümer: 425 Eigentümer: 1326 | Assel 1646 | Assel 24 | 83 | GR | 23.232 | 7.879 | | | | entfällt |
| 3.1 | 1 | 1+692 (A26) | Eigentümer: 425 Eigentümer: 1326 | Assel 1646 | Assel 24 | 79 | GR | 11.878 | 117 | | | | entfällt |
| 4.1 | 1 | 1+647 (A26) | Eigentümer: 425 Eigentümer: 1326 | Assel 1646 | Assel 24 | 80 | GR | 43.173 | 663 | | | | entfällt |
| 5.1 | 1 | 1+585 (A26) | Eigentümer: 425 Eigentümer: 1326 | Assel 1646 | Assel 24 | 82 | GR | 20.307 | 6.134 | | | | entfällt |
| 6.1 | 1 | 1+559 (A26) | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | Assel 24 | 148 | WAG | 3.177 | 416 | | | | entfällt |
| 7.1 | 1 | 1+452 (A26) | Eigentümer: 833 | Assel 1051 | Assel 24 | 108/1 | GR | 103.970 | 61.264 | | | | entfällt |
| 8.1 | 1 | 1+370 (A26) | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | Assel 24 | 150 | WAG | 1.530 | 974 | | | | entfällt |
| 9.1 | 1 | 1+361 (A26) | Eigentümer: 2167 | Assel 2411 | Assel 24 | 115/1 | GR | 12.798 | 8.418 | | | | entfällt |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 2 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|----------------------|---------|----------------|---|--------------------|--------|--------------------|-----------------|--------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 10.1 | 1 | 1+352 (A26) | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | 24 | Assel 151 | GR | 1.571 | 785 | | | | entfällt |
| 11.1 | 1 | 1+345 (A26) | Eigentümer: 2167 | Assel 2411 | 24 | Assel 117/1 | GR | 14.098 | 6.696 | | | | entfällt |
| 12.1 12.2 12.3 | 1 | 1+336 (A26) | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | 24 | Assel 152 | WAG | 8.867 | 3.027 | 168 169 | | | entfällt |
| 13.1 | 1 | 1+262 (A26) | Eigentümer: 1595 | Assel 1153 | 25 | Assel 42/5 | GR | 29.774 | 10.126 | | | | entfällt |
| 14.1 | 1 | 1+268 (A26) | Eigentümer: 1595 | Assel 1153 | 25 | Assel 47/5 | WEG GR GH | 119.842 | 49.683 | | | | entfällt |
| 15.1 | 1 | 1+195 (A26) | Eigentümer: 1595 | Assel 1153 | 25 | Assel 46/1 | GR | 7.874 | 1.397 | | | | entfällt |
| 16.1 | 1 | 1+184 (A26) | Eigentümer: 1595 | Assel 1153 | 25 | Assel 46/2 | GR | 2.721 | 161 | | | | entfällt |
| 17.1 | 1 | 1+175 (A26) | Eigentümer: 1595 | Assel 1153 | 25 | Assel 38/1 | GR | 7.491 | 1.314 | | | | entfällt |
| 18.1 | 1 | 1+166 (A26) | Eigentümer: 1595 | Assel 1153 | 25 | Assel 38/2 | GR | 564 | 95 | | | | entfällt |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 3 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|-------------|---------|----------------|---|----------------|------------------|-----------------|-----------|--------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 19.1 | 1 | 1+165 (A26) | Eigentümer: 2128 | Assel 1670 | Assel 25 36/8 | WEG GR GH | 1.451 | 95 | | | | | entfällt |
| 20.1 | 1 | 1+129 (A26) | Eigentümer: 2128 | Assel 1680 | Assel 25 36/6 | WEG GR GH | 81.129 | 5.055 | | | | | entfällt |
| 21.1 | 1 | 1+116 (A26) | Eigentümer: 2128 | Assel 1670 | Assel 25 36/7 | GR | 1.403 | 238 | | | | | entfällt |
| 22.1 | 1 | 1+116 (A26) | Eigentümer: 2128 | Assel 1680 | Assel 25 32/1 | GR | 4.612 | 613 | | | | | entfällt |
| 23.1 | 1 | 1+090 (A26) | Eigentümer: 2128 | Assel 1680 | Assel 25 36/5 | WEG GR GH | 1.259 | 86 | | | | | entfällt |
| 24.1 | 1 | 1+089 (A26) | Eigentümer: 2128 | Assel 2304 | Assel 25 27/5 | WEG GR GH | 658 | 5 | | | | | entfällt |
| 25.1 | 1 | 1+070 (A26) | Eigentümer: 1001 | Assel 1803 | Assel 25 28/2 | GR | 21.718 | 2.872 | | | | | entfällt |
| 26.1 | 1 | 1+071 (A26) | Eigentümer: 2128 | Assel 2304 | Assel 25 27/4 | WEG GR GH | 20.590 | 133 | | | | | entfällt |
| 27.1 | 1 | 1+049 (A26) | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | Assel 25 60/1 | WAG | 1.860 | 203 | | | | | entfällt |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 4 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks | zu erwerbende Fläche | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche | dauernd zu belastende Fläche | Bemerkungen |
|-------------|---------|----------------|---|----------------|------------------|-----------------|-----------|--------------|----------------------|----------------------|---|------------------------------|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 28.1 | 1 | 1+050 (A26) | Eigentümer: 2128 | Assel 2304 | Assel 25 27/3 | WEG GR GH | 712 | -4 | | | | | entfällt |
| 29.1 | 1 | 1+049 (A26) | Eigentümer: 2128 | Assel 2304 | Assel 25 26/7 | WEG GR GH | 711 | -4 | | | | | entfällt |
| 1.1 | 2 | 1+018 (A26) | Eigentümer: 1001 | Assel 1803 | Assel 25 26/5 | GR | 33.086 | 4.453 | | | | | entfällt |
| 2.1 | 2 | 1+031 (A26) | Eigentümer: 2128 | Assel 2304 | Assel 25 26/6 | WEG GR GH | 20.537 | 76 | | | | | entfällt |
| 3.1 | 2 | 1+001 (A26) | Eigentümer: 1595 | Assel 1153 | Assel 25 26/4 | WEG GR GH | 17.837 | 19 | | | | | entfällt |
| 4.1 | 2 | 0+989 (A26) | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | Assel 25 59/1 | WAG | 1.505 | 183 | | | | | entfällt |
| 5.1 | 2 | 0+979 (A26) | Eigentümer: 1744 | Assel 1855 | Assel 25 20/1 | GR | 14.308 | 1.523 | | | | | entfällt |
| 6.1 | 2 | 0+951 (A26) | Eigentümer: 1001 | Assel 1803 | Assel 25 19/2 | GR | 23.290 | 3.071 | | | | | entfällt |
| 7.1 | 2 | 0+921 (A26) | Eigentümer: 1001 | Assel 1803 | Assel 25 15/2 | GR | 11.695 | 1.560 | | | | | entfällt |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 5 von 20
Datum: 06.12.2012

| lfd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|--------------|---------|------------------|---|----------------|------------------|-----------------|-----------|--------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 8.1 | 2 | 0 + 915 (A26) | Eigentümer: 1595 | Assel 1153 | Assel 25 15/1 | WEG GR GH | 9.064 | 7 | | | | | entfällt |
| 9.1 | 2 | 0 + 887 (A26) | Eigentümer: 427 | Assel 2387 | Assel 25 11/2 | WEG GR GH | 32.669 | 5.092 | | | | | entfällt |
| 10.1 | 2 | 0 + 799 (A26) | Eigentümer: 1624 | Assel 1692 | Assel 25 5/1 | WEG GR GH | 99.683 | 28.784 | | | | | entfällt |
| 11.1 | 2 | 3 + 670 | Eigentümer: 1624 | Assel 1692 | Assel 25 79/1 | GR | 12.642 | | | 838 | | | entfällt |
| 12.1 | 2 | 3 + 656 | Eigentümer: 1697 | Assel 1497 | Assel 25 49/2 | WEG | 3.055 | 11 16 | | | | | |
| 13.1 | 2 | 3 + 658 | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | Assel 25 51/1 | WAG | 1.954 | 70 86 | | | | | |
| 14.1 14.2 | 2 | 3 + 749 | Eigentümer: 2167 | Assel 1603 | Assel 25 72/1 | GR | 16.752 | 8.828 9.646 | | | 1.552 | | |
| 15.1 | 2 | 0 + 753 (A26) | Eigentümer: 2167 | Assel 1603 | Assel 25 73/5 | GR | 8.791 | 7.448 | | | | | entfällt |
| 16.1 | 2 | 3 + 946 | Eigentümer: 2167 | Assel 1603 | Assel 25 6 | GR | 12.299 | 12.299 | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 6 von 20
Datum: 06.12.2012

| lfd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|-------------|---------|---------------|---|----------------------|------------------------|-----------------|-----------|---------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 17.1 | 2 | 4 + 203 | Eigentümer: 2167 | Assel 1603 | Assel 25 7 | GR | 16.549 | 16.549 | | | | | |
| 18.1 | 2 | 4 + 032 | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | Assel 25 52/2 | GR | 1.083 | 1.044 | | | | | |
| 19.1 | 2 | 4 + 033 | Eigentümer: 1367 | Drochtersen 90445 | Drochtersen 39 68/1 | GR | 1.094 | 1.030 | | | | | |
| 20.1 | 2 | 3 + 791 | Eigentümer: 2167 | Drochtersen 1603 | Drochtersen 39 4/3 | A | 25.007 | 2.441 7.399 | | | | | |
| 21.1 | 2 | 4 + 080 | Eigentümer: 2167 | Drochtersen 1603 | Drochtersen 39 4/2 | A | 75.689 | 16.559 68.512 | | | | | |
| 22.1 | 2 | 4 + 078 | Eigentümer: 578 | Drochtersen 1430 | Drochtersen 39 5/3 | WEG GR GH | 19.539 | 7.048 | | | | | entfällt |
| 23.1 | 2 | 4 + 078 | Eigentümer: 1367 | Drochtersen 90445 | Drochtersen 39 70/4 | WAG | 874 | 652 | | | | | entfällt |
| 24.1 | 2 | 3 + 998 | Eigentümer: 427 | Drochtersen 2387 | Drochtersen 39 8 | GR | 13.906 | 7.561 | | | | | entfällt |
| 25.1 | 2 | 4 + 136 | Eigentümer: 427 | Drochtersen 2387 | Drochtersen 39 9/1 | A | 27.597 | 11.199 | | | | | entfällt |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 7 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks | zu erwerbende Fläche | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche | dauernd zu belastende Fläche | Bemerkungen |
|-------------|---------|---------------|---|---------------|-------------|-----------------|-----------|--------------|----------------------|----------------------|---|------------------------------|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | [m²] | [m²] | [m²] | [m²] | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 26.1 | 2 | 4 + 075 | Eigentümer: 1367 | Drochtersen | Drochtersen | WAG | 1.889 | 132 | | | | | entfällt |
| | | | | 90445 | 39 | 71/1 | | | | | | | |
| 2.1 2.2 | 2 / 3 | 4 + 566 | Eigentümer: 2167 | Assel | Assel | WEG GR GH | 18.944 | 9.869 | 12.382 | | 307 | 302 | |
| | | | | 1603 | 25 | 8/1 | | | | | | | |
| 3.1 3.2 | 3 | 4 + 610 | Eigentümer: 1367 | Assel | Assel | WAG | 510 | 115 | 117 | | 67 | | |
| | | | | 90458 | 25 | 53 | | | | | | | |
| 4.1 | 3 | 4 + 756 | Eigentümer: 1367 | Assel | Assel | GR | 343 | 343 | | | | | |
| | | | | 90458 | 25 | 52/1 | | | | | | | |
| 5.1 | 3 | 4 + 756 | Eigentümer: 2167 | Assel | Assel | GR GH | 20.659 | 11.730 | 11.823 | | | | |
| | | | | 1603 | 25 | 75/9 | | | | | | | |
| 6.1 | 3 | 5 + 086 | Eigentümer: 1367 | Assel | Assel | WAG | 2.478 | 663 | | | | | |
| | | | | 90458 | 18 | 91 | | | | | | | |
| 7.1 | 3 | 5 + 150 | Eigentümer: 2167 | Assel | Assel | A | 36.394 | 31.730 | | | | | |
| | | | | 1603 | 18 | 121/1 | | | | | | | |
| 8.1 | 3 | 5 + 194 | Eigentümer: 2167 | Drochtersen | Drochtersen | A | 71.019 | 765 | | | | | |
| | | | | 1603 | 39 | 37/1 | | | | | | | |
| 9.1 | 3 | 5 + 217 | Eigentümer: 1367 | Drochtersen | Drochtersen | WAG | 1.983 | 197 | | | | | |
| | | | | 90445 | 39 | 66 | | | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 8 von 20
Datum: 06.12.2012

| lfd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks | zu erwerbende Fläche | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche | dauernd zu belastende Fläche | Bemerkungen |
|-------------------|---------|---------------|---|----------------|-------------------|------------------|-----------|----------------|----------------------|----------------------|---|------------------------------|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | [6] | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] | | |
| 10.1 | 3 | 5 + 331 | Eigentümer: 1624 | Assel 1692 | Assel 18 124/1 | A | 44.602 | 1.412 | | | | | |
| 11.1 | 3 / 4 | 5 + 608 | Eigentümer: 2167 | Assel 1603 | Assel 18 6/1 | A | 33.305 | 16.166 | | | | | |
| 12.1 | 3 / 4 | 5 + 645 | Eigentümer: 1624 | Assel 1692 | Assel 18 123/6 | A | 45.241 | 35.724 | | | | | |
| 1.1 | 4 | 5 + 830 | Eigentümer: 1624 | Assel 1692 | Assel 18 5/1 | A | 19.203 | 2.636 | | | | | |
| 2.1 | 4 | 5 + 858 | Eigentümer: 1624 | Assel 1692 | Assel 18 8 | GR | 33.585 | 346 | | | | | |
| 3.1 | 4 | 6 + 023 | Eigentümer: 1624 | Assel 1692 | Assel 18 9 | GR | 24.150 | 20.049 | | | | | |
| 4.1 4.2 4.3 | 4 | 6 + 370 | Eigentümer: 1624 | Assel 1692 | Assel 18 10/1 | GFLF GR LH | 82.716 | 2.596 4.837 | | | 1.293 | | |
| 5.1 5.2 | 4 | 6 + 339 | Eigentümer: 1624 | Assel 1692 | Assel 18 21 | GR | 41.447 | 37.646 | | | 1.710 | | |
| 6.1 | 4 | 6 + 284 | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | Assel 18 92 | WAG | 4.854 | 1.648 | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 9 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks | zu erwerbende Fläche | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche | dauernd zu belastende Fläche | Bemerkungen |
|-------------|---------|---------------|---|---------------|-------|-----------|-----------|--------------|----------------------|----------------------|---|------------------------------|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | [m ²] | [m ²] | [m ²] | [m ²] | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 7.1 | 4 | 6 + 281 | Eigentümer: 427 | Assel | | Assel | | GR | 38.852 | 38.852 | | | |
| | | | | 2387 | | 18 | 22/6 | | | | | | |
| 8.1 | 4 | 6 + 333 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 1.424 | 1.424 | | | |
| | | | | 90458 | | 18 | 108/1 | | | | | | |
| 9.1 | 4 | 6 + 246 | Eigentümer: 2126 | Assel | | Assel | | A | 6.539 | 6.539 | | | |
| | | | | 1812 | | 18 | 44 | | | | | | |
| 10.1 | 4 | 6 + 518 | Eigentümer: 2126 | Assel | | Assel | | A | 3.768 | 3.768 | | | |
| | | | | 1812 | | 18 | 43 | | | | | | |
| 11.1 | 4 | 6 + 526 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 439 | 439 | | | |
| | | | | 90458 | | 18 | 110 | | | | | | |
| 12.1 | 4 | 6 + 261 | Eigentümer: 2126 | Assel | | Assel | | A | 41.682 | 41.682 | | | |
| | | | | 1812 | | 18 | 45/3 | | | | | | |
| 13.1 | 4 | 6 + 232 | Eigentümer: 2126 | Assel | | Assel | | A | 15.294 | 15.294 | | | |
| | | | | 1812 | | 18 | 46/1 | | | | | | |
| 14.1 | 4 | 6 + 244 | Eigentümer: 2126 | Assel | | Assel | | A | 16.245 | 16.245 | | | |
| | | | | 1812 | | 18 | 47/1 | | | | | | |
| 15.1 | 4 | 6 + 276 | Eigentümer: 2126 | Assel | | Assel | | A | 25.708 | 25.708 | | | |
| | | | | 1812 | | 18 | 48 | | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 10 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|-------------|---------|---------------|---|---------------|-------|-----------|-----------|--------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 16.1 | 4 | 6 + 633 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 2.634 | 1.277 | | | |
| | | | | 90458 | | 18 | 111/1 | | | | | | |
| 17.1 | 4 | 6 + 652 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 2.290 | 1.422 | | | |
| | | | | 90458 | | 17 | 69 | | | | | | |
| 18.1 | 4 | 6 + 672 | Eigentümer: 1624 | Assel | | Assel | | LH | 1.797 | 18 | | | |
| | | | | 1692 | | 17 | 50 | | | | | | |
| 19.1 | 4 | 6 + 669 | Eigentümer: 1624 | Assel | | Assel | | GR | 4.601 | 74 | | | |
| | | | | 1692 | | 17 | 97/49 | | | | | | |
| 20.1 | 4 / 5 | 6 + 668 | Eigentümer: 346 | Assel | | Assel | | OBST | 1.317 | 74 | | | |
| | | | | 2246 | | 17 | 46/1 | | | | | | |
| 21.1 | 4 / 5 | 6 + 698 | Eigentümer: 1624 | Assel | | Assel | | GFW GR | 5.880 | 5.880 | | | |
| | | | | 1692 | | 17 | 45/1 | | | | | | |
| 22.1 | 4 / 5 | 6 + 694 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 237 | 237 | | | |
| | | | | 90458 | | 17 | 75 | | | | | | |
| 23.1 | 4 / 5 | 6 + 691 | Eigentümer: 427 | Assel | | Assel | | G | 5.383 | 5.383 | | | |
| | | | | 2387 | | 17 | 42 | | | | | | |
| 24.1 | 4 / 5 | 6 + 689 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 210 | 210 | | | |
| | | | | 90458 | | 17 | 73 | | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 11 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks | zu erwerbende Fläche | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche | dauernd zu belastende Fläche | Bemerkungen |
|--------------|---------|---------------|---|----------------|-------------------|-------------|-----------|--------------|----------------------|----------------------|---|------------------------------|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | [6] | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] | | |
| 25.1 | 4 / 5 | 6 + 681 | Eigentümer: 886 | Assel 2009 | Assel 17 41 | G | 1.027 | 1.027 | | | | | |
| 26.1 26.2 | 4 / 5 | 6 + 671 | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | Assel 17 72 | WAG | 174 | 3 | | | 171 | | |
| 27.1 27.2 | 4 | 6 + 658 | Eigentümer: 2121 | Assel 2242 | Assel 17 38/2 | GFW | 561 | 26 | | | 80 | | |
| 28.1 | 4 | 6 + 646 | Eigentümer: 1639 | Assel 1764 | Assel 17 36/2 | GFW GR | 2.313 | 63 | | | | | |
| 29.1 | 4 | 6 + 646 | Eigentümer: 1367 | Assel 90458 | Assel 17 70/1 | WAG | 53 | 13 | | | | | |
| 30.1 | 4 | 6 + 643 | Eigentümer: 1629 | Assel 1004 | Assel 17 35/1 | GFW OBST | 3.487 | 99 | | | | | |
| 31.1 | 4 | 6 + 639 | Eigentümer: 1631 | Assel 2583 | Assel 17 33/12 | GFW NH | 2.417 | 72 | | | | | |
| 1.1 | 4 / 5 | 6 + 697 | Eigentümer: 2121 | Assel 1976 | Assel 17 38/1 | GFW | 1.048 | | | | 460 | | |
| 2.1 | 5 | 6 + 730 | Eigentümer: 886 | Assel 2009 | Assel 17 40 | GFW | 523 | 523 | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 12 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks | zu erwerbende Fläche | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche | dauernd zu belastende Fläche | Bemerkungen |
|-------------|---------|---------------|---|---------------|-------|-----------|-----------|--------------|----------------------|----------------------|---|------------------------------|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | [m²] | [m²] | [m²] | [m²] | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 3.1 3.2 | 5 | 6 + 751 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 554 | 414 | | 27 | |
| | | | | 90458 | | 17 | 74/1 | | | | | | |
| 4.1 4.2 | 5 | 6 + 755 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | S | 5.807 | 1.306 | | 88 | |
| | | | | 90458 | | 17 | 55/3 | | | | | | |
| 5.1 5.2 | 5 | 6 + 804 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | SF | 10.435 | 3.501 | | 2 | |
| | | | | 90458 | | 17 | 25/1 | | | | | | |
| 6.1 | 5 | 6 + 791 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | SF | 6.280 | 2.518 | | | |
| | | | | 90458 | | 17 | 24 | | | | | | |
| 7.1 | 5 | 6 + 769 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 898 | 216 | | | |
| | | | | 90458 | | 17 | 63 | | | | | | |
| 8.1 | 5 | 6 + 813 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 837 | 837 | | | |
| | | | | 90458 | | 17 | 61 | | | | | | |
| 9.1 | 5 | 6 + 782 | Eigentümer: 1624 | Assel | | Assel | | LH | 359 | 359 | | | |
| | | | | 1692 | | 17 | 22 | | | | | | |
| 10.1 | 5 | 6 + 795 | Eigentümer: 427 | Assel | | Assel | | LH | 148 | 148 | | | |
| | | | | 2387 | | 17 | 23 | | | | | | |
| 11.1 | 5 | 6 + 798 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 147 | 147 | | | |
| | | | | 90458 | | 17 | 62 | | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 13 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks | zu erwerbende Fläche | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche | dauernd zu belastende Fläche | Bemerkungen |
|-------------|---------|---------------|---|---------------|-------|-------------|-----------|--------------|----------------------|----------------------|---|------------------------------|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | [m ²] | [m ²] | [m ²] | [m ²] | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 12.1 | 5 | 6 + 821 | Eigentümer: 1624 | Assel | | Assel | | LH | 739 | 739 | | | |
| | | | | 1692 | | 17 | 20 | | | | | | |
| 13.1 | 5 | 6 + 850 | Eigentümer: 1624 | Assel | | Assel | | LH | 750 | 750 | | | |
| | | | | 1692 | | 17 | 18 | | | | | | |
| 14.1 | 5 | 6 + 861 | Eigentümer: 1624 | Assel | | Assel | | GR | 4.500 | 222 | | | |
| | | | | 1692 | | 17 | 17 | | | | | | |
| 15.1 | 5 | 6 + 854 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 114 | 2 | | | |
| | | | | 90458 | | 17 | 60 | | | | | | |
| 16.1 | 5 | 6 + 856 | Eigentümer: 1367 | Drochtersen | | Drochtersen | | WAG | 192 | 4 | | | |
| | | | | 90445 | | 6 | 200 | | | | | | |
| 17.1 | 5 | 6 + 864 | Eigentümer: 1367 | Assel | | Assel | | WAG | 1.088 | 14 | | | |
| | | | | 90458 | | 17 | 59/1 | | | | | | |
| 18.1 | 5 | 6 + 865 | Eigentümer: 1367 | Drochtersen | | Drochtersen | | WAG | 337 | 18 | | | |
| | | | | 90445 | | 6 | 198 | | | | | | |
| 19.1 | 5 | 6 + 869 | Eigentümer: 1428 | Drochtersen | | Drochtersen | | GR | 1.895 | 117 | | | |
| | | | | 1293 | | 6 | 40 | | | | | | |
| 20.1 | 5 | 6 + 871 | Eigentümer: 1367 | Drochtersen | | Drochtersen | | WAG | 260 | 173 | | | |
| | | | | 90445 | | 6 | 199 | | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 14 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks | zu erwerbende Fläche | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche | dauernd zu belastende Fläche | Bemerkungen |
|------------------------------|---------|---------------|---|---------------|-------|-------------|-----------|--------------|----------------------|----------------------|---|------------------------------|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | [m ²] | [m ²] | [m ²] | [m ²] | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 21.1 | 5 | 6 + 880 | Eigentümer: 427 | Drochtersen | | Drochtersen | | GR | 7.574 | 789 | | | |
| | | | | 2387 | | 6 | 39 | | | | | | |
| 22.1 | 5 | 6 + 883 | Eigentümer: 1367 | Drochtersen | | Drochtersen | | SF | 9.303 | | 30 | | |
| | | | | 90284 | | 6 | 329/41 | | | | | | |
| 23.1 | 5 | 6 + 884 | Eigentümer: 1367 | Drochtersen | | Drochtersen | | WAG | 11.126 | | 151 | | |
| | | | | 90445 | | 6 | 195/1 | | | | | | |
| 24.1 | 5 | 6 + 896 | Eigentümer: 1367 | Drochtersen | | Drochtersen | | WAG | 273 | | 6 | | |
| | | | | 90445 | | 6 | 197 | | | | | | |
| 25.1 25.2 | 5 | 6 + 892 | Eigentümer: 1624 | Assel | | Assel | | GR | 29.422 | 7.807 | 270 | | |
| | | | | 1692 | | 17 | 19 | | | | | | |
| 26.1 26.2 26.3 | 5 | 6 + 949 | Eigentümer: 1624 | Assel | | Assel | | GR | 21.139 | 18.376 | 1.321 220 | 220 | |
| | | | | 1692 | | 17 | 84/21 | | | | | | |
| 27.1 27.2 27.3 27.4 | 5 | 6 + 959 | Eigentümer: 1625 | Assel | | Assel | | GR | 10.646 | 5.186 | 1.091 17 10 | 17 10 | |
| | | | | 2189 | | 17 | 108/21 | | | | | | |
| 28.1 28.2 28.3 | 5 | 7 + 136 | Eigentümer: 1624 | Assel | | Assel | | GR | 9.890 | 1.109 | 2.713 2.588 | 2.588 | |
| | | | | 1692 | | 17 | 85/13 | | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 15 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|------------------------------|---------|---------------|---|---------------|-------------|-----------|-----------|----------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | [6] | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] | | |
| 29.1 29.2 29.3 29.4 | 5 | 7 + 106 | Eigentümer: 1625 | Assel | Assel | GR | 4.724 | 1.759 | | 304 1.427 1.731 | 304 1.427 | | |
| | | | | 2189 | 17 107/13 | | | | | | | | |
| 30.1 30.2 | 5 | 7 + 132 | Eigentümer: 932 | Assel | Assel | GR | 6.438 | 852 | | 1.337 | | | |
| | | | | 1536 | 17 102/13 | | | | | | | | |
| 31.1 | 5 | 7 + 157 | Eigentümer: 932 | Assel | Assel | GR | 35.137 | 146 | | | | | |
| | | | | 1536 | 17 12/1 | | | | | | | | |
| 32.1 32.2 | 5 | 7 + 314 | Eigentümer: 1624 | Assel | Assel | GR | 42.267 | 2.830 1.850 | | 1.850 | | | |
| | | | | 1692 | 17 3/2 | | | | | | | | |
| 33.1 33.2 33.3 | 5 | 7 + 415 | Eigentümer: 1625 | Assel | Assel | GR | 10.770 | 10.223 | | 484 63 | 63 | | |
| | | | | 2189 | 17 5/2 | | | | | | | | |
| 34.1 34.2 34.3 | 5 | 7 + 339 | Eigentümer: 932 | Assel | Assel | GR | 18.754 | 12.743 | | 2.282 252 | 252 | | |
| | | | | 1536 | 17 10/9 | | | | | | | | |
| 35.1 35.2 | 5 | 7 + 311 | Eigentümer: 1627 | Assel | Assel | GFGI | 61.657 | 141 | | 571 | | | |
| | | | | 2240 | 17 10/10 | | | | | | | | |
| 36.1 36.2 36.3 | 5 | 7 + 522 | Eigentümer: 1059 | Assel | Drochtersen | WAG | 12.152 | | | 356 205 163 | 356 | | |
| | | | | 1595 | 5 38/2 | | | | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 16 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|----------------------|---------|---------------|---|---------------|-------|-------------|-----------|--------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 37.1 37.2 37.3 | 5 | 7 + 530 | Eigentümer: 1059 | Krautsand | | Drochtersen | | WAF | 14.635 | | 351 182 159 | 351 | |
| | | | | 515 | | 5 | 38/1 | | | | | | |
| 38.1 38.2 38.3 | 5 / 6 | 7 + 579 | Eigentümer: 1605 | Drochtersen | | Drochtersen | | GR | 35.040 | | 3.462 41 3.498 | 3.462 | |
| | | | | 2974 | | 5 | 26/2 | | | | | | |
| 1.1 1.2 | 5 / 6 | 7 + 569 | Eigentümer: 1605 | Drochtersen | | Drochtersen | | GR | 17.737 | | 2.466 1.332 | 2.466 | |
| | | | | 2974 | | 5 | 24/1 | | | | | | |
| 2.1 2.2 2.3 | 6 | 7 + 748 | Eigentümer: 1605 | Drochtersen | | Drochtersen | | WEG GR | 29.429 | | 9.612 4.970 3.237 | 9.612 | |
| | | | | 2974 | | 5 | 23 | | | | | | |
| 3.1 3.2 3.3 | 6 | 7 + 913 | Eigentümer: 1605 | Drochtersen | | Drochtersen | | GR | 22.757 | | 6.853 1.459 3.768 | 6.853 | |
| | | | | 2974 | | 5 | 16/1 | | | | | | |
| 4.1 4.2 4.3 | 6 | 8 + 057 | Eigentümer: 1605 | Drochtersen | | Drochtersen | | GR | 47.110 | | 6.720 5.712 624 | 6.720 | |
| | | | | 2974 | | 5 | 13 | | | | | | |
| 5.1 5.2 | 6 | 8 + 070 | Eigentümer: 1605 | Drochtersen | | Drochtersen | | GR | 30.780 | | 1.254 3.382 | 1.254 | |
| | | | | 2974 | | 5 | 14/1 | | | | | | |
| 6.1 6.2 6.3 | 6 | 8 + 179 | Eigentümer: 1059 | Krautsand | | Drochtersen | | WAF | 17.223 | | 1.023 495 516 | 1.023 | |
| | | | | 515 | | 5 | 35/2 | | | | | | |
| 7.1 7.2 7.3 | 6 | 8 + 202 | Eigentümer: 1059 | Krautsand | | Krautsand | | WAF | 10.358 | | 1.052 510 548 | 1.052 | |
| | | | | 515 | | 20 | 35/3 | | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 17 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|----------------------|---------|---------------|---|---------------|-------|-----------|-----------|--------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 8.1 8.2 8.3 | 6 | 8 + 285 | Eigentümer: 954 | Krautsand | | Krautsand | | GR | 36.402 | | 6.632 3.901 2.391 | 6.632 | |
| | | | | 420 | | 20 | 33 | | | | | | |
| 9.1 | 6 | 8 + 290 | Eigentümer: 954 | Krautsand | | Krautsand | | GR | 8.356 | | 298 | | |
| | | | | 420 | | 20 | 32/2 | | | | | | |
| 10.1 10.2 10.3 | 6 | 8 + 363 | Eigentümer: 954 | Krautsand | | Krautsand | | GR | 7.606 | | 556 280 277 | 556 | |
| | | | | 420 | | 20 | 24 | | | | | | |
| 11.1 11.2 11.3 | 6 / 7 | 8 + 483 | Eigentümer: 954 | Krautsand | | Krautsand | | GR | 152.730 | | 16.538 8.438 8.155 | 16.538 | |
| | | | | 420 | | 20 | 27/8 | | | | | | |
| 1.1 1.2 1.3 | 7 | 8 + 788 | Eigentümer: 1059 | Krautsand | | Krautsand | | WAF SF | 48.975 | | 5.350 2.713 2.678 | 5.350 | |
| | | | | 515 | | 20 | 34/6 | | | | | | |
| 2.1 2.2 2.3 | 7 | 8 + 904 | Eigentümer: 326 | Krautsand | | Krautsand | | SF | 24.986 | | 4.333 1.436 1.847 | 4.333 | |
| | | | | 387 | | 22 | 3/5 | | | | | | |
| 3.1 3.2 3.3 | 7 | 8 + 953 | Eigentümer: 1059 | Krautsand | | Krautsand | | GR | 34.522 | | 1.042 1.290 19 | 1.042 | |
| | | | | 515 | | 22 | 3/2 | | | | | | |
| 4.1 4.2 4.3 | 7 | 8 + 978 | Eigentümer: 1059 | Krautsand | | Krautsand | | GR | 5.975 | | 618 304 260 | 618 | |
| | | | | 515 | | 22 | 2/1 | | | | | | |
| 5.1 5.2 5.3 | 7 | 9 + 044 | Eigentümer: 1059 | Krautsand | | Krautsand | | GR | 76.095 | | 5.732 2.680 3.033 | 5.732 | |
| | | | | 515 | | 22 | 1/4 | | | | | | |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 18 von 20
Datum: 06.12.2012

| Ifd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|-------------|---------|---------------|---|---------------------|-------|------------------|-----------|------------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 1.1 | 10 | 7 + 866 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 42/5 | GR | 78.882 | 78.882 | | | entfällt |
| 2.1 | 10 | 7 + 978 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 133/42 | GR | 3.374 | 3.374 | | | entfällt |
| 3.1 | 10 | 8 + 051 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 134/41 | G GR | 31.448 | 31.448 | | | entfällt |
| 4.1 4.2 | 10 | 8 + 340 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 33/6 | WEG G OBST | 233.168 | 151.045 79.737 | | | entfällt |
| 5.1 | 10 | 8 + 453 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 28 | GR | 17.228 | 17.228 | | | entfällt |
| 6.1 | 10 | 8 + 246 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 69/1 | GR | 41.989 | 41.989 | | | |
| 7.1 7.2 | 10 | 8 + 404 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 79/1 | WEG GR | 29.545 | 24.393 4.352 | | | entfällt |
| 8.1 | 10 | 8 + 179 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 95/2 | GR | 44.450 | 44.450 | | | entfällt |
| 9.1 | 10 | 8 + 584 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 86/2 | GR | 20.857 | 20.857 | | | entfällt |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 19 von 20
Datum: 06.12.2012

| lfd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|-----------------|---------------|--------------------|---|---------------------------------|-------|------------------------------|-----------------|--------------|----------------------------------|----------------------------------|---|--|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 10.1 | 10 | 8 + 186 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 71/1 | GR | 35.789 | 35.789 | | | |
| 11.1 | 10 | 8 + 337 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 77 | GR | 17.662 | 17.662 | | | |
| 12.1 | 10 | 8 + 469 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 90/1 | GR | 34.433 | 34.433 | | | entfällt |
| 13.1 | 10 | 7 + 910 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 51/1 | GR | 6.109 | 6.109 | | | |
| 14.1 | 10 | 7 + 814 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 50/1 | GR | 41.148 | 41.148 | | | |
| 15.1 | 10 | 7 + 954 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 60 | GR | 28.068 | 28.068 | | | |
| 16.1 | 10 | 8 + 156 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 72/1 | GR | 45.021 | 45.021 | | | |
| 17.1 | 10 | 8 + 035 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 62/1 | GR | 31.780 | 31.780 | | | |
| 18.1 | 10 | 8 + 232 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | | Drochtersen 4 | 75/1 | GR | 31.153 | 31.153 | | | entfällt |

Grunderwerbsverzeichnis

für die Straßenbaumaßnahme: Neubau der A 20 / A 26 Nord-West-Umfahrung Hamburg
Abschnitt K 28 bis Landesgrenze Niedersachsen / Schleswig-Holstein

Unterlage 14.2A
Seite 20 von 20
Datum: 06.12.2012

| lfd. Nummer | GE-Plan | Bau-kilometer | Kenn-Nummer des Eigentümers bzw. der Eigentümer | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungs-art | Größe des Flurstücks [m²] | zu erwerbende Fläche [m²] | vorüber-gehend in Anspruch zu nehmende Fläche [m²] | dauernd zu belastende Fläche [m²] | Bemerkungen |
|-------------|---------|---------------|---|---------------------|-----------------------|-----------|-----------|--------------|------------------------------|------------------------------|---|--------------------------------------|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| [1] | [2] | [3] | [4] | [5] | | [6] | | [7] | [8] | [9] | [10] | [11] | [12] |
| 19.1 | 10 | 8 + 318 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | Drochtersen 4 92 | GR | 9.313 | 9.313 | | | | | entfällt |
| 20.1 | 10 | 8 + 411 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | Drochtersen 4 91/1 | GR | 24.641 | 24.641 | | | | | entfällt |
| 21.1 | 10 | 8 + 342 | Eigentümer: 1059 | Drochtersen 1625 | Drochtersen 4 93/1 | GR | 16.899 | 16.899 | | | | | entfällt |
| 1.1 | 11 | 8 + 851 | Eigentümer: 1059 | Krautsand 515 | Krautsand 22 3/4 | GR | 28.160 | 28.160 | | | | | entfällt |
| 2.1 | 11 | 8 + 859 | Eigentümer: 1059 | Krautsand 515 | Krautsand 22 2/3 | GR | 730 | 730 | | | | | entfällt |
| 3.1 | 11 | 8 + 863 | Eigentümer: 1059 | Krautsand 515 | Krautsand 22 1/6 | GR | 280 | 280 | | | | | entfällt |
| 4.1 | 11 | 8 + 820 | Eigentümer: 1059 | Assel 1595 | Assel 2 4/5 | GR | 12.700 | 12.700 | | | | | entfällt |
| 5.1 | 11 | 8 + 453 | Eigentümer: 1059 | Assel 1595 | Assel 2 4/2 | WAF GR | 174.986 | 103.372 | | | | | entfällt |