

ZEICHENERKLÄRUNG

| | |
|--|--|
| | Kreis-, Gemeindegrenze |
| | Gemarkungsgrenze |
| | Flurgrenze |
| | Flurstücksgrenze |
| | für den Straßenbau zu erwerbende Fläche |
| | für Dritte zu erwerbende Fläche |
| | für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen |
| | zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche |
| | dauernd zu beschränkende Fläche |
| | geplanter Gebäudeneubau Wohnbau/Wirtschaftsgebäude |
| | bereits abgebrochenes Gebäude |
| | Nr. des Grunderverzeichnisses 1. Nr. des Grunderverzeichnisses 01. Nr. des betroffenen Grundstückes 1. Teilfläche eines Flurstückes |
| | Zusammengehörigkeit |
| | bauzeitliche Grenze |

Die Angaben der Grunderverursunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentums Grenzen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Abgebillt |
|-----|------------------|-------|-----------|
| | | | |

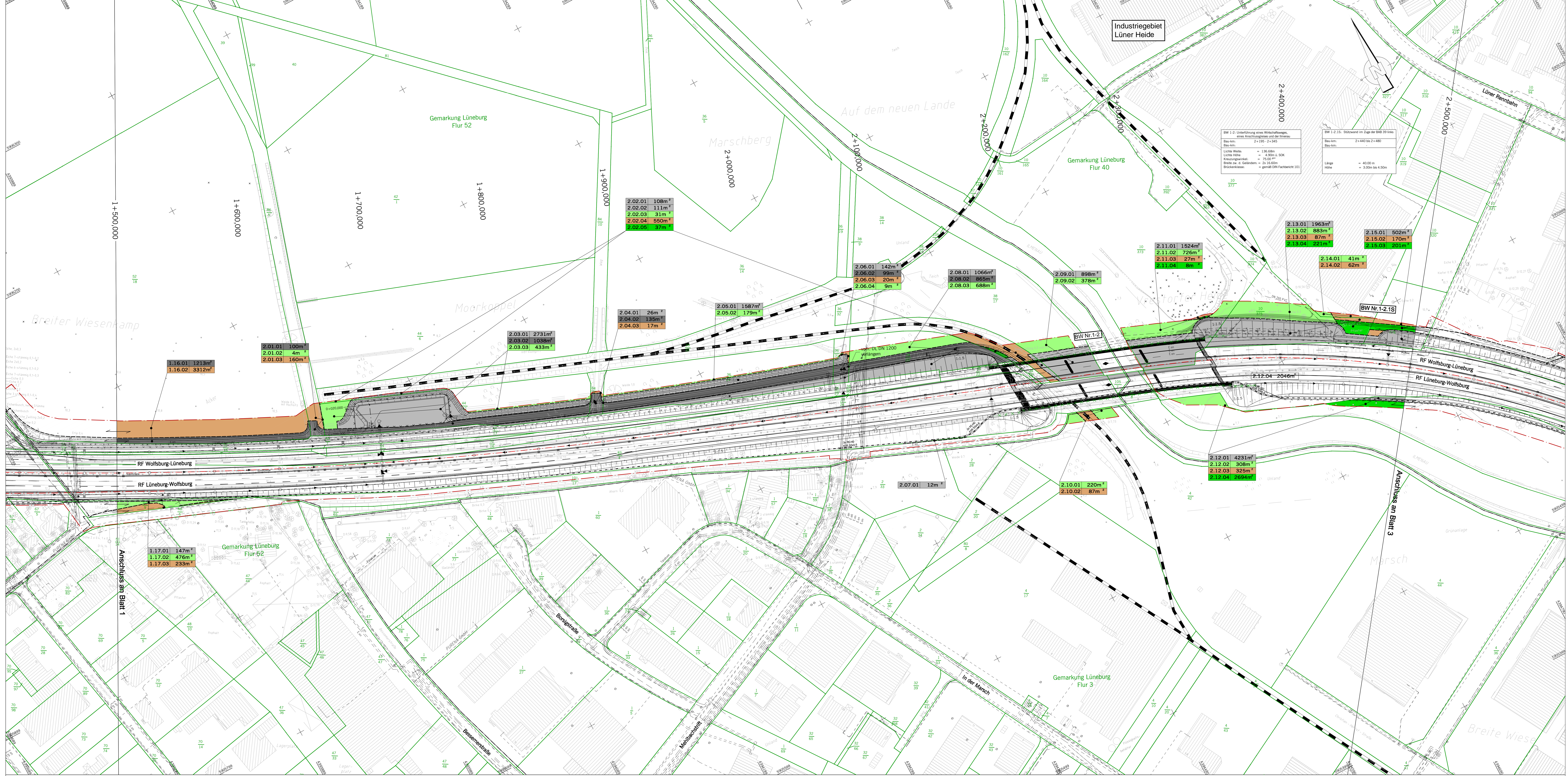
Entwurfsbearbeitung:

| | | |
|--|---------------------|--------------------|
| EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardtstraße 92, 01197 Dresden, Tel. 0351 46410 23.03.2012 | Datum | Zeichen |
| | bearbeitet 03/2012 | Sieber |
| | gezeichnet 03/2012 | Henkel |
| | geprüft: 23.03.2012 | <i>[Signature]</i> |

Planenschilderung: **EIBS**

| | | |
|---|---|--|
| Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen | | Unterlage: 10.1 |
| Bundesausbau: A39 Hamburg - Salzgitter | Lüneburg - Wolfsburg mit rds. Teil der B 190n | Blatt Nr.: 1 |
| Teilstrecke: Lüneburg - Nord (L 216) - ost. Lüneburg (B 216) | Datum | Zeichen |
| | 04/2012 | Ma |
| Neubau der A 39 Lüneburg - Wolfsburg mit rds. Teil der B 190n | | Grunderverwaltungsplan Neubau 1:500 bis 1:500 |
| Abschnitt 1 - Lüneburg - Nord (L 216) bis ost. Lüneburg (B 216) | | |
| FESTSTELLUNGSENTWURF | | Maßstab: 1:1000 |
| Aufgestellt: Lüneburg, den 18.04.2012 Rechtsprüfender Landbauingenieur Dr. Ingrid Krause und Volkmar Rechtsprüfender Landbauingenieur | | |
| in Auftrag: <i>gez. P. Fiedberg</i> | | |

| | | |
|---|------------|--|
| Grundplan Grundriss | Blatt: | ig: Vermessungsplan von Crause, April 2010 |
| Ursache: Grundriss, Aufnahme von Februar bis Juni 2008 | Urschrift: | Datum |
| Ursache: Ergänzungsmessungen von März 2010 | | |
| Grundplan Kataster | Blatt: | ig: Vermessungsplan von Zellmann, Juli 2008 |
| Maßstab: Neubau der A 39 Lüneburg-Wolfsburg | Urschrift: | Datum |
| Maßstab: 1:1000, Grundfläche: A 39, Stand vom Januar 2008 | | |



ZEICHNERKLÄRUNG

| | |
|--|--|
| | Kreis, Gemeindegrenze |
| | Gemarkungsgrenze |
| | Flurgrenze |
| | Flurstücksgrenze |
| | für den Straßenbau zu erwerbende Fläche |
| | für Dritte zu erwerbende Fläche |
| | für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen |
| | zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche |
| | dauernd zu beschränkende Fläche |
| | ① geplante Gebäudetrümmern ② Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude |
| | ③ bereits abgetragenes Gebäude |
| | Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses 1. Nr. des Grunderwerbsplanes 01. Nr. des betroffenen Grundstückes 1. Teilfläche eines Flurstückes |
| | Zusammengehörigkeit bauzeitliche Grenze |

Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsgrößen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| | | | |
|--|------------|------------|--------------------|
| Entwurfsbearbeitung: | | Datum | Zeichen |
| EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardtstraße 92, 01187 Dresden, Tel. 0351 46410 | bearbeitet | 03/2012 | Sieber |
| | gezeichnet | 03/2012 | Henkel |
| | geprüft | 23.03.2012 | <i>[Signature]</i> |
| Blatt | | 1 | 2 3 4 5 6 7 8 9 10 |

| | | | |
|--|--|---|---------|
| Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen | | Unterlage: | 10.1 |
| Bundesautobahn: | A39 Hamburg - Salzgitter | Blatt Nr.: | 2 |
| Streckenabschnitt: | Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n | Datum | 04/2012 |
| Teilstrecke: | Lüneburg - Nord (L. 216) - ostl. Lüneburg (B. 216) | Zeichen | Ma |
| Neubau der A 39 Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n Lüneburg - Nord (L. 216) bis ostl. Lüneburg (B. 216) FESTSTELLUNGSENTWURF | | Grunderwerbsplan Bau-km 1+500 bis 2+500 Maßstab 1: 1000 | |
| Aufgestellt: Lüneburg, den 18.04.2012 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Lüneburg im Auftrag: gtz, Padberg | | | |

| | | |
|--------------------|--------|---|
| Grundplan Grundris | Blatt: | Ing.-Vermessungsbüro Crause, April 2010 |
| Grundplan Kataster | Blatt: | Ing.-Vermessungsbüro Zellmann, Juli 2008 |



ZEICHNERKLÄRUNG

- Kreis, Gemeindegrenze
- - - - - Gemarkungsgrenze
- - - - - Flurgrenze
- - - - - Flurstücksgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für Dritte zu erwerbende Fläche
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche
- dauernd zu beschränkende Fläche
- ① gepflanzter Gebäudebereich
Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude
- ② bereits abgesetztes Gebäude
- 1:0.1 Nr. des Grundverwaltungsbezirks
1. Nr. des Grundverwaltungsplatzes
01. Nr. des betroffenen Grundstückes
1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeit
--- bauzeitliche Grenze

Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentums Grenzen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Aufgeht |
|-----|------------------|-------|---------|
| | | | |

Entwurfsbearbeitung

EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro
Straßenwesen GmbH
Bernhardstraße 92, 01187 Dresden, Tel. 0351 44410

Datum: 03.2012
Zeichen: Selter
gezeichnet: 03.2012
Henkel
geprüft: 23.03.2012
K. R.

23.03.2012

Planverwechslung: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Strassenbauverwaltung des Landes Niedersachsen

Bundesausbahn: A 39 Hamburg - Salzgitter
Streckenausschnitt: Lüneburg - Wolsburg mit nds. Teil der B 190n
Teilstrecke: Lüneburg - Nord (L 216) - ost. Lüneburg (B 216)

Unterlage: 10.1
Blatt Nr.: 3

nachgeprüft: 04.2012
Datum: Ma
Zeichen: Ma

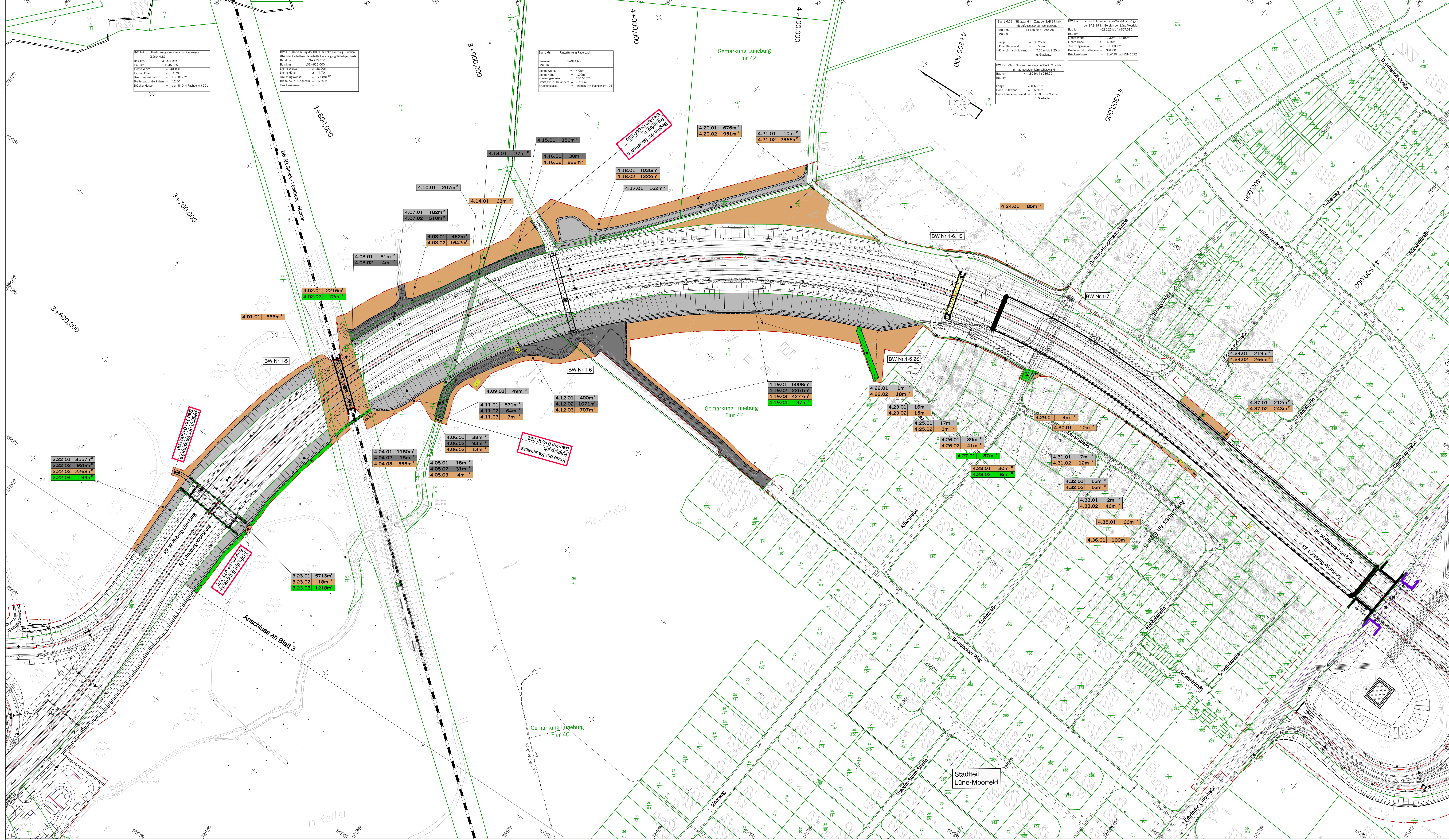
Neubau der A 39
Lüneburg - Wolsburg
mit nds. Teil der B 190n
Lüneburg - Nord (L 216) bis ost. Lüneburg (B 216)
- Abschnitt 1 -
FESTSTELLUNGSENTWURF

Aufgestellt:
Lüneburg, den 18.04.2012
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
Gesamtdirektion Lüneburg
in Auftrag: gez. Pätzberg

Grundverwaltungsplan
Bau km 2+500 bis 3+500
Maßstab 1: 1000

Grundplan Grundriss Blatt: 10.1
Vermessungsdatum: 18.04.2012
Vermaßt: April 2010
Lüneburg/Fl. 40

Grundplan Kataster Blatt: 10.1
Vermessungsdatum: 18.04.2012
Vermaßt: Juli 2006
Lüneburg/Fl. 40



BW 1-4: Überführung eines Rad- und Gehweges

Blatt-Nr.: 3-717.545
 Bau-Nr.: 01/04/2005
 Länge Weite: = 40,00m
 Lichte Höhe: = 4,70m
 Kreuzungswinkel: = 100,00°
 Breite zw. d. Geländem.: = 12,00m
 Böschungsschra.: gemäß DIN Fachnorm 101

BW 1-5: Überführung der B 190 Straße Lüneburg - Wolfsburg

Blatt-Nr.: 3-717.545
 Bau-Nr.: 13/19/01/000
 Länge Weite: = 38,30m
 Lichte Höhe: = 4,70m
 Kreuzungswinkel: = 100,00°
 Breite zw. d. Geländem.: = 17,50m
 Böschungsschra.: gemäß DIN Fachnorm 101

BW 1-6: Unterführung Radwech

Blatt-Nr.: 3-717.545
 Bau-Nr.: 01/04/2005
 Länge Weite: = 4,00m
 Lichte Höhe: = 1,00m
 Kreuzungswinkel: = 100,00°
 Breite zw. d. Geländem.: = 17,50m
 Böschungsschra.: gemäß DIN Fachnorm 101

BW 1-6.1S: Stützwand im Zuge der B 190 Straße mit aufgesetzter Lärmschuttwand

Blatt-Nr.: 4-1801 bis 4-286.25
 Bau-Nr.:
 Länge: = 106,25 m
 Höhe Stützwand: = 6,50 m
 Höhe Lärmschuttwand: = 7,00 m bis 9,20 m ü. Gelände

BW 1-7: Lärmschuttwand Lüne-Moorfeld im Zuge der B 190 Straße

Blatt-Nr.: 4-286.25 bis 4-467.735
 Bau-Nr.:
 Länge Weite: = 29,30m x 38,35m
 Lichte Höhe: = 4,70m
 Kreuzungswinkel: = 100,00°
 Breite zw. d. Geländem.: = 18,00m
 Böschungsschra.: = SLW 30 nach DIN 1072

BW 1-6.2S: Stützwand im Zuge der B 190 Straße mit aufgesetzter Lärmschuttwand

Blatt-Nr.: 4-1801 bis 4-286.25
 Bau-Nr.:
 Länge: = 106,25 m
 Höhe Stützwand: = 6,50 m
 Höhe Lärmschuttwand: = 7,00 m bis 9,20 m ü. Gelände

ZEICHENERKLÄRUNG

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- - - Flurgrenze
- - - Flurstücksgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für Dritte zu erwerbende Fläche
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen
- zum Straßenbau vorzubehaltende Fläche
- dauernd zu beschränkende Fläche
- ① gestalter Gebäudeschnitt
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.01.1 Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
- 01. Nr. des Grunderwerbsplanes
- 01. Nr. des betroffenen Grundstückes
- 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeit
- - - bauteilliche Grenze

Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsverhältnissen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

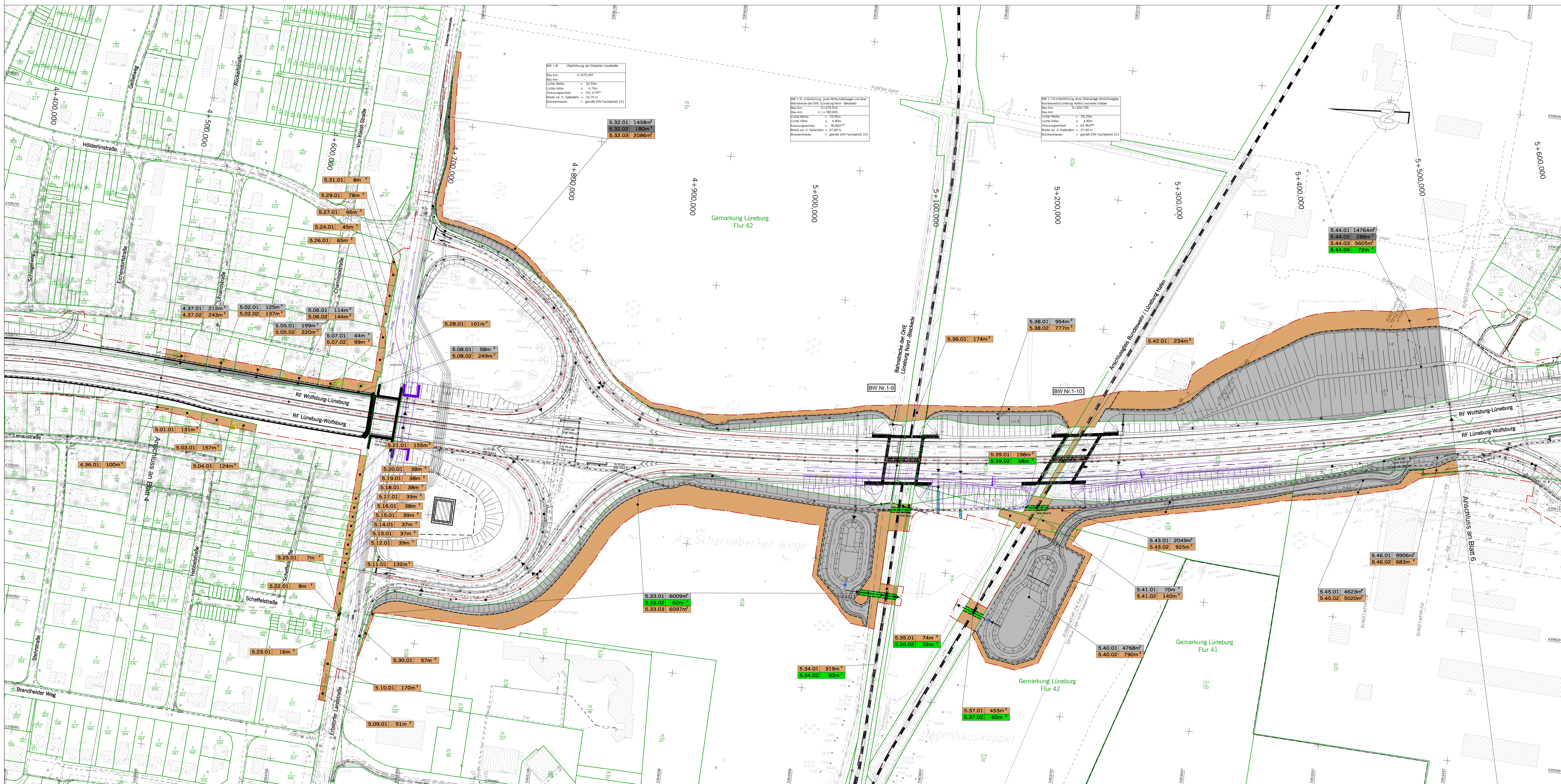
| Nr. | Art der Änderung | Datum | Aufgezeichnet |
|-----|------------------|-------|---------------|
| | | | |

| | | |
|---|---|--|
| <p>Entwurfsbearbeitung:</p> <p>EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardtstraße 92, 01187 Dresden, Tel. (0351) 46410 23.03.2012</p> | <p>Datum</p> <p>gearbeitet: 03/2012</p> <p>gezeichnet: 03/2012</p> <p>geprüft: 23.03.2012</p> | <p>Zeichen</p> <p>Sieber</p> <p>Henkel</p> |
|---|---|--|

| | |
|-------------------|----------------------|
| Plananzzeichnung: | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 |
|-------------------|----------------------|

| | | |
|---|--|---|
| <p>Strassenbauverwaltung des Landes Niedersachsen</p> <p>Bundesautobahn: A 39 Hamburg - Salzgitter Streckenabschnitt: Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190 Teilstrecke: Lüneburg - Nord (L 216) - Ost Lüneburg (B 216)</p> | | <p>Unterlage: 10.1</p> <p>Blatt Nr.: 4</p> |
| <p>Neubau der A 39 Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190</p> <p>abschnitt 1 - Lüneburg - Nord (L 216) bis Ost Lüneburg (B 216)</p> <p>FESTSTELLUNGSENTWURF</p> | | <p>Datum</p> <p>Zeichen</p> <p>nachgeprüft</p> <p>Ma</p> |
| <p>Aufgestellt: Lüneburg, den 18.04.2012 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Sachbereich Ost Lüneburg</p> | | <p>Grunderwerbsplan</p> <p>Bau-Nr. 3-500 bis 4-500</p> <p>Maßstab 1: 1000</p> |

| | | |
|--|---------------------------------------|--|
| <p>Grundplan Grundriss</p> <p>Verweis: Entwurf, Änderungen vom Februar bis Juni 2008</p> <p>Verweis: Ergänzungsmessungen vom März 2010</p> | <p>Blatt:</p> <p>Umschrieb / oben</p> | <p>Hg. Vermessungsplan im</p> <p>Crause, April 2010</p> <p>Umschrieb / oben</p> |
| <p>Grundplan Kataster</p> <p>Verweis: Maßstab: 1:1000, Grundlage: A.K., Stand vom Januar 2008</p> | <p>Blatt:</p> <p>Umschrieb / oben</p> | <p>Hg. Vermessungsplan im</p> <p>Zellmann, Juli 2008</p> <p>Umschrieb / oben</p> |



BW 1.4: Überführung der Endstraße
 Bauart: 4+6/5.497
 Bauart: 4+6/5.497
 Länge: 33,5m
 Lichterhöhe: 4,70m
 Prozentgehalt: 113,47%
 Breite zw. d. Geländem.: 16,75m
 Brückenklasse: gemäß DIN Fachbericht 101

BW 1.9: Überführung eines Wirtschaftsweges und einer Bahnstrecke der OHE (Lüneburg Nord - Becken)
 Bauart: 1+1/2/0,9/2,0
 Bauart: 1+1/2/0,9/2,0
 Länge: 27,50m
 Lichterhöhe: 4,90m
 Prozentgehalt: 90,94%
 Breite zw. d. Geländem.: 37,60m
 Brückenklasse: gemäß DIN Fachbericht 101

BW 1.10: Überführung einer Gleisstraße
 Bauart: 5+2/0,0/3,0
 Bauart: 5+2/0,0/3,0
 Länge: 20,25m
 Lichterhöhe: 4,90m
 Prozentgehalt: 63,94%
 Breite zw. d. Geländem.: 37,60m
 Brückenklasse: gemäß DIN Fachbericht 101

ZEICHNERKLÄRUNG

- Knie-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für Dritte zu erwerbende Fläche
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche
- dauernd zu beschränkender Fläche
- ① gepflasterter Gebäudeabwärt
Wohnhaus Wirtschaftsgebäude
- ② bereits abgegrenztes Gebäude
- 1:0,1 Nr. des Grunderwerbszeichnisses
1. Nr. des Grunderwerbsplanes
01. Nr. des betroffenen Grundstückes
1. Teilfläche eines Grundstückes
- Zusammengehörigkeit
--- bauzeitliche Grenze

Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsgrenzen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Gezeichnet |
|-----|------------------|-------|------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Entwurfsvorbereitung:

| bearbeitet | Datum | Zeichen |
|------------|------------|---------|
| | 03/2012 | Sieber |
| gezeichnet | 03/2012 | Henkel |
| geprüft | 23.03.2012 | |

23.03.2012

Planzeichnung: T F E N I 0 1 0 1 0 0 5 8 0 1

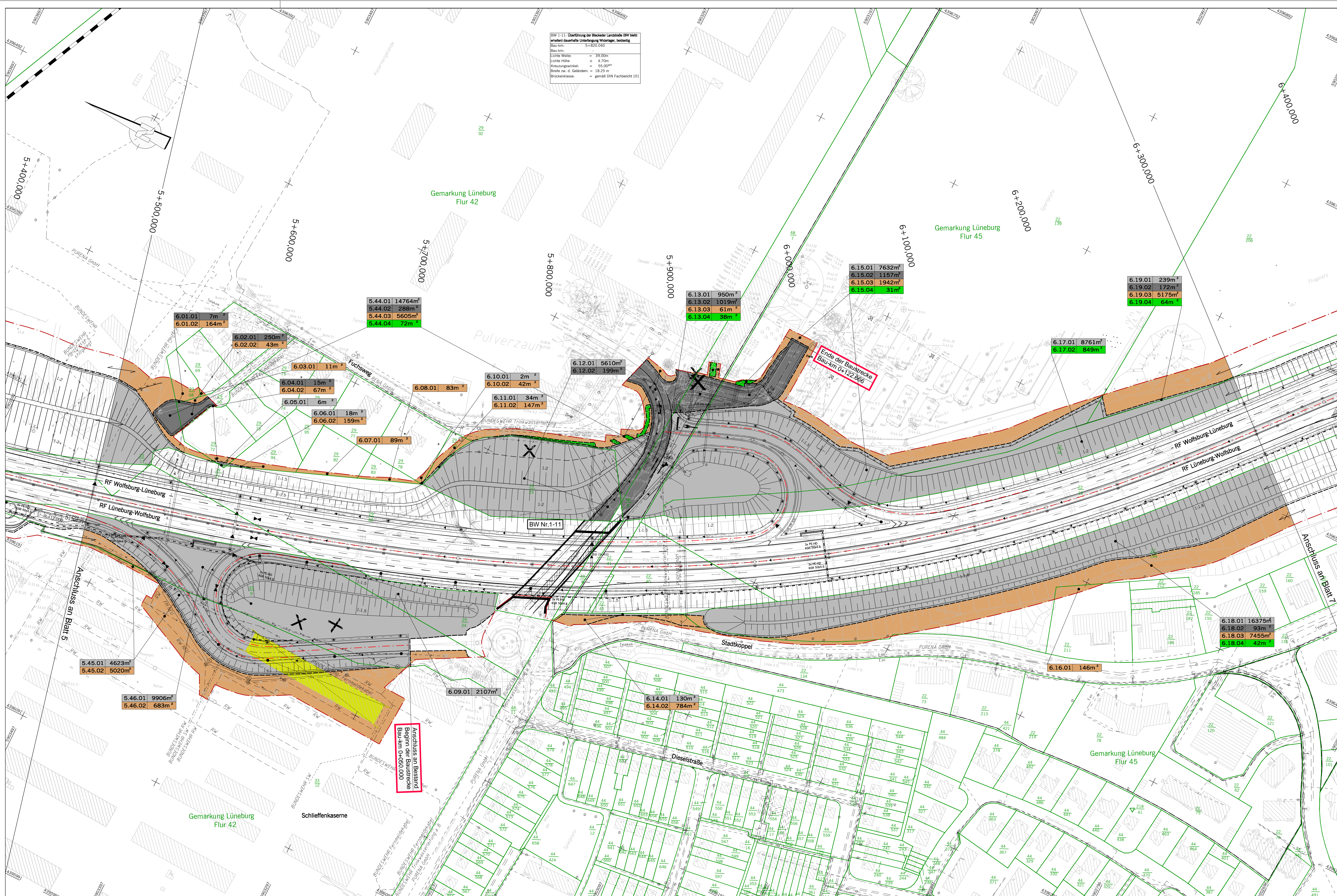
Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
 Bundesautobahn: A39 Hamburg - Salzgitter
 Streckenabschnitt: Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n
 Teilstrecke: Lüneburg - Nord (L 216) - östl. Lüneburg (B 216)

Neubau der A 39 Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n
 -Abschnitt 1 -
 Lüneburg-Nord (L 216) bis östl. Lüneburg (B 216)
FESTSTELLUNGSENTWURF

Aufgestellt: 10.04.2012
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
 Geschäftsbereich Lüneburg
 in Auftrag: gez. Padberg

Unterlage: 10.1
 Blatt Nr.: 5
 Datum: 04/2012
 Zeichen: Ma
 Maßstab: 1:1000

| Grundplan Grundriss | Blatt: | Ing.-Vermessungsbüro me Crause, April 2010 |
|--|--------|--|
| Entwurf: 19.04.2012 Datum: 09.03.2012 Maßstab: 1:1000, Grundlage: A39, Stand vom Januar 2008 | | |
| Grundplan Kataster | Blatt: | Ing.-Vermessungsbüro me Crause, April 2010 |
| Maßstab: 1:1000, Grundlage: A39, Stand vom Januar 2008 | | |



BW 1-11 Überführung der Blockade Landstraße über Stadt
 umfasst dauerhafte Überführung, Widerlager, Bekleidung
 Bau-km: 5+800,000
 Lichterweite: = 39,00m
 Lichterhöhe: ≥ 4,70m
 Kreuzungswinkel: = 55,89°
 Breite zw. d. Geländem.: = 18,25m
 Brückenklasse: = gemäß DIN Fachbericht 101

ZEICHENERKLÄRUNG

| | |
|--|--|
| | Kreis-, Gemeindegrenze |
| | Gemarkungsgrenze |
| | Flurgrenze |
| | Flurstücksgrenze |
| | für den Straßenbau zu erwerbende Fläche |
| | für Dritte zu erwerbende Fläche |
| | für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen |
| | zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche |
| | dauernd zu beschränkende Fläche |
| | 1) geplanter Gebäudeabruch Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude |
| | 2) bereits abgebrochenes Gebäude |
| | Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses 1. Nr. des Grunderwerbsplanes 01. Nr. des betroffenen Grundstückes 1. Teilfläche eines Flurstückes |
| | Zusammengehörigkeit bauzeitliche Grenze |

Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsgrößen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Aufgestellt |
|-----|------------------|-------|-------------|
| | | | |

Entwurfsbearbeitung:

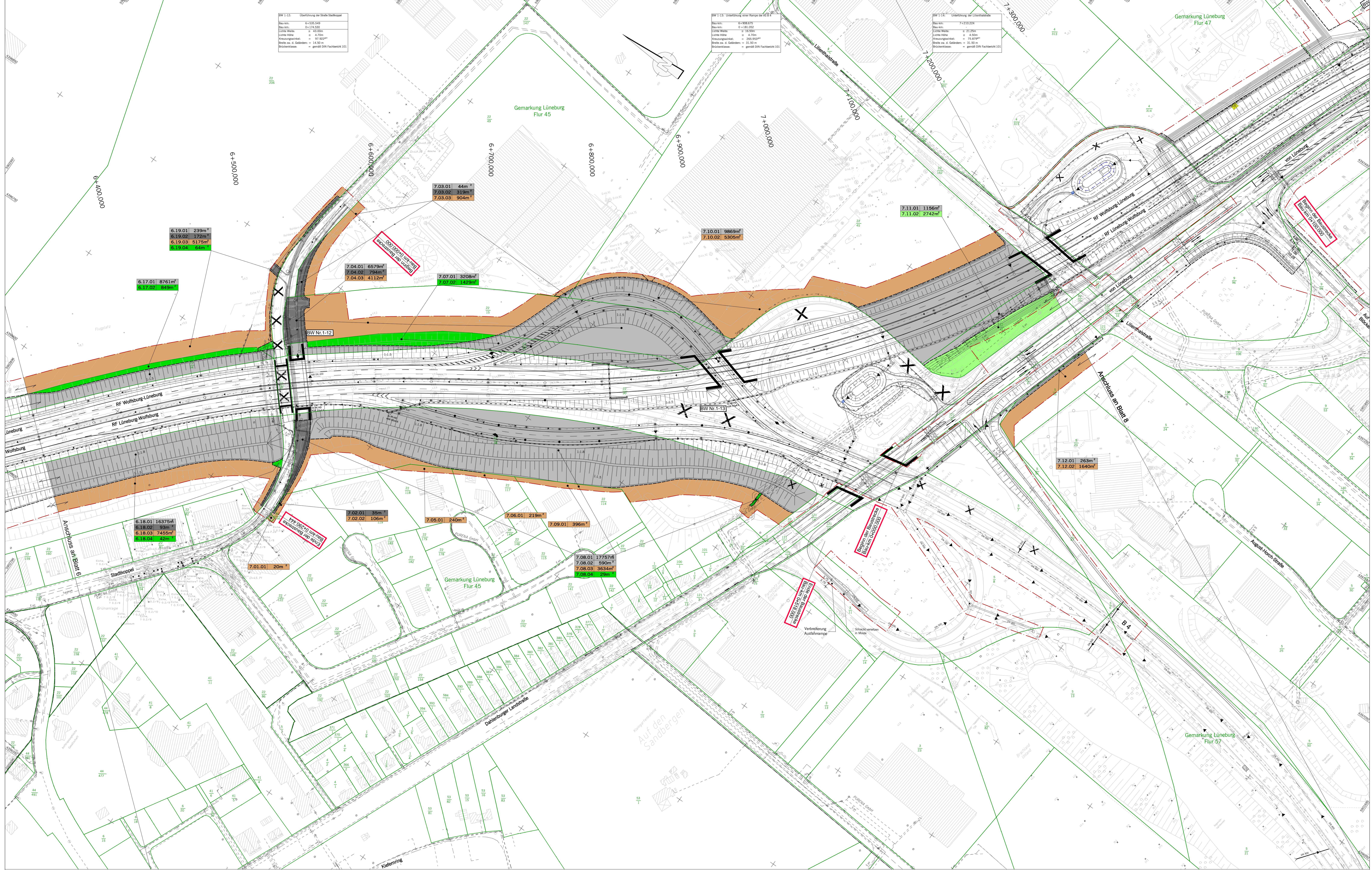
| | | |
|---|------------|-------------------------------|
| EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardstraße 92, 01187 Dresden, Tel. 0351 46610 | Datum | Zeichen |
| | bearbeitet | 03/2012 Sieber |
| | gezeichnet | 03/2012 Henkel |
| | geprüft: | 23.03.2012 <i>[Signature]</i> |

Blatt: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Planzeichnungscode: 11FEN1001_0106B01

| | | |
|---|---|---|
| Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen | | Unterlage: 10.1 |
| Bundesautobahn: A39 Hamburg - Salzgitter | Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n | Blatt Nr.: 6 |
| Teilstrecke: Lüneburg - Nord (L 216) - ost. Lüneburg (B 216) | Datum | Zeichen |
| Neubau der A 39 Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n | | nachgeprüft: 04/2012 Ma |
| - Abschnitt 1 - Lüneburg - Nord (L 216) bis ost. Lüneburg (B 216) | | Grunderwerbsplan Bau-km 5+500 bis 6+300 |
| FESTSTELLUNGSENTWURF | | Maßstab 1: 1000 |
| Aufgestellt: Lüneburg, den 18.04.2012 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsstellen Lüneburg | | |
| im Auftrage: gez. Padberg | | |

| | | |
|--|--------|--|
| Grundplan Grundriss senster: Photogr. Aufnahme von Februar bis Juni 2008 senster: Ergänzungsmessungen vom März 2010 | Blatt: | Ing.-Vermessungsbüro mk Crause, April 2010 Unterschrift / Datum |
| Grundplan Kataster Maßnahme: Neubau der A 39 Lüneburg-Wolfsburg Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK, Stand vom Januar 2008 | Blatt: | Ing.-Vermessungsbüro mb Zellmann, Juli 2008 Unterschrift / Datum |



BW 1.12 Umkehrung der Straßensituation

| | |
|------------------------|------------------------|
| Bestm: | 6+535.50 |
| Bestm: | 6+174.50 |
| Lichte Höhe: | ≥ 4.70m |
| Planungsgesamt: | ≥ 97.00m |
| Stärke zu d. Geländem: | ≥ 14.50m |
| Prozentkante: | gemäß DIN Fachblatt 01 |

BW 1.13 Umkehrung einer Straße bei A 39

| | |
|------------------------|------------------------|
| Bestm: | 6+100.00 |
| Bestm: | 6+181.00 |
| Lichte Höhe: | ≥ 4.70m |
| Planungsgesamt: | ≥ 100.00m |
| Stärke zu d. Geländem: | ≥ 11.00m |
| Prozentkante: | gemäß DIN Fachblatt 01 |

BW 1.14 Umkehrung der Straßensituation

| | |
|------------------------|------------------------|
| Bestm: | 7+250.25 |
| Bestm: | 7+125.25 |
| Lichte Höhe: | ≥ 4.50m |
| Planungsgesamt: | ≥ 75.00m |
| Stärke zu d. Geländem: | ≥ 11.00m |
| Prozentkante: | gemäß DIN Fachblatt 01 |

ZEICHENERKLÄRUNG

- Kreis, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurstücksgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für Dritte zu erwerbende Fläche
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche
- dauernd zu beschneidende Fläche
- 1) gestörter Gebäudebruch, Wohnbau-Wohnungstausch, 2) bereits abgebrochenes Gebäude
- Nr. des Grunderwerbszeichens
- 1. Nr. des Grunderwerbsplans, 01. Nr. des betroffenen Grundstückes, 1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeit
- bauzeitliche Grenze

Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsverhältnissen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Ausführer |
|-----|------------------|-------|-----------|
| | | | |

| | | | |
|--|------------|------------|--------------------|
| Ereignisbearbeitung: | | Datum | Zeichen |
| EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardtstraße 92, 01187 Dresden, Tel. (0351) 46410 23.03.2012 | bearbeitet | 03/2012 | Sieber |
| | gezeichnet | 03/2012 | Henkel |
| | geprüft | 23.03.2012 | <i>[Signature]</i> |

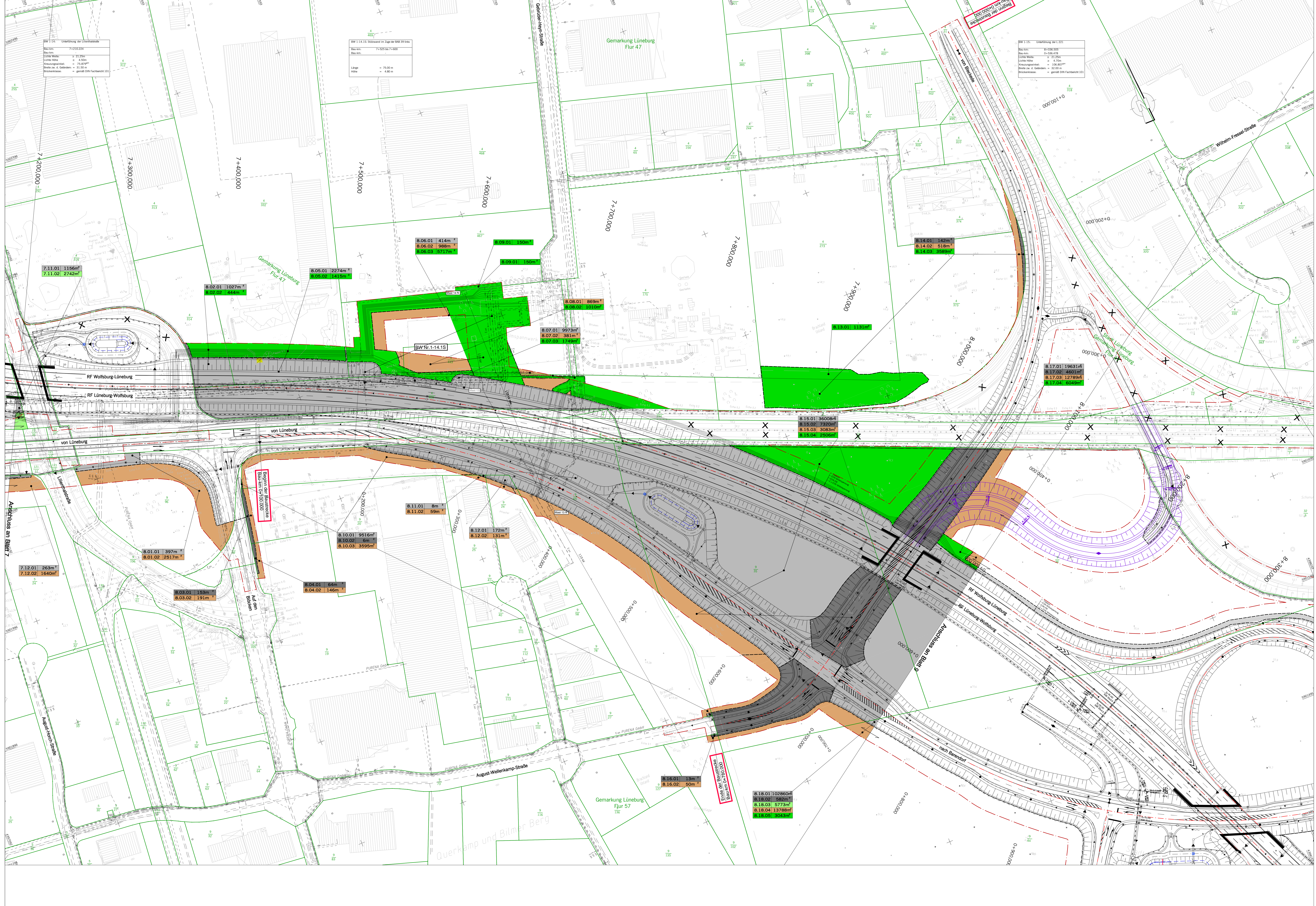
Planzeichensystem: **1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100**

| | | | |
|--|--|------------|---------|
| Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen | | Unterlage: | 10.1 |
| Bundesautobahn: A39 Hamburg - Salzgitter | | Blatt Nr.: | 7 |
| Streckenabschnitt: Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n | | Datum | 04/2012 |
| Teilstrecke: Lüneburg - Nord (L 216) - östl. Lüneburg (B 216) | | Zeichen | Ma |

| | | | |
|--|--|---------------------------|--|
| Neubau der A 39 Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n | | Grunderwerbplan | |
| Abschnitt 1: Lüneburg - Nord (L 216) bis östl. Lüneburg (B 216) | | Blatt Nr. 6-105 bis 7-200 | |
| FESTSTELLUNGSENTWURF | | Maßstab 1: 1000 | |

Aufgestellt: Lüneburg, den 16.04.2012
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
 Geschäftsbereich Lüneburg
 in Auftrag: gez. Padberg

| | | |
|--|--------|--|
| Grundplan Grundries | Blatt: | ing.-Vermessungsblatt mit Gütezahl April 2010 |
| Datum: 03/04/2012 Datum von Februar bis Juni 2008 Datum: Eigentumsmessungen vom Mai 2010 | | |
| Grundplan Kataster | Blatt: | ing.-Vermessungsblatt mit Zellmann, Juli 2008 |
| Maßstab: 1:1000, Grundlage: A.K., Stand vom Januar 2009 | | |



| ZEICHNERKLÄRUNG | |
|-----------------|--|
| | Kreis, Gemeindegrenze |
| | Gemarkungsgrenze |
| | Flurstücksgrenze |
| | für den Straßenbau zu erwerbende Fläche |
| | für Dritte zu erwerbende Fläche |
| | für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen |
| | zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche |
| | dauernd zu beschränkender Fläche |
| | gepflasterter Gebäudeabtausch |
| | Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude |
| | sonstiges abgestuftes Gebäude |
| | Nr. des Grunderwerbsunterliegendes |
| | I. Nr. des Grunderwerbsunterliegendes |
| | II. Nr. des Grunderwerbsunterliegendes |
| | bauteilliche Grenze |

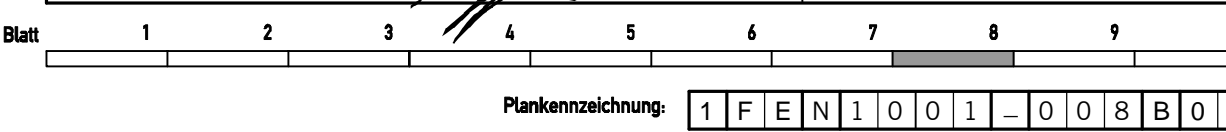
Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsgrenzen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| | | | |
|-----|------------------|-------|-----------|
| Nr. | Art der Änderung | Datum | Adaptiert |
|-----|------------------|-------|-----------|

EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro
 Bernhardstraße 92, 01877 Dresden, Tel. 0351 46410

| | | |
|------------|------------|-------------|
| bearbeitet | 03/2012 | Seber |
| gezeichnet | 03/2012 | Henkel |
| geprüft | 23.03.2012 | [Signature] |

Datum: 23.03.2012



Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen

| | |
|--|-------------------|
| Bundesautobahn: A39 Hamburg - Salzgitter | Unterlage: 1.01.1 |
| Streckenschnitt: Lüneburg - Wolfsburg mit rds. Teil der B 190n | Blatt Nr.: 8 |
| Teilstrecke: Lüneburg - Nord (L 216) - ost. Lüneburg (B 216) | Datum: 04/2012 |
| | Zeichen: Ma |

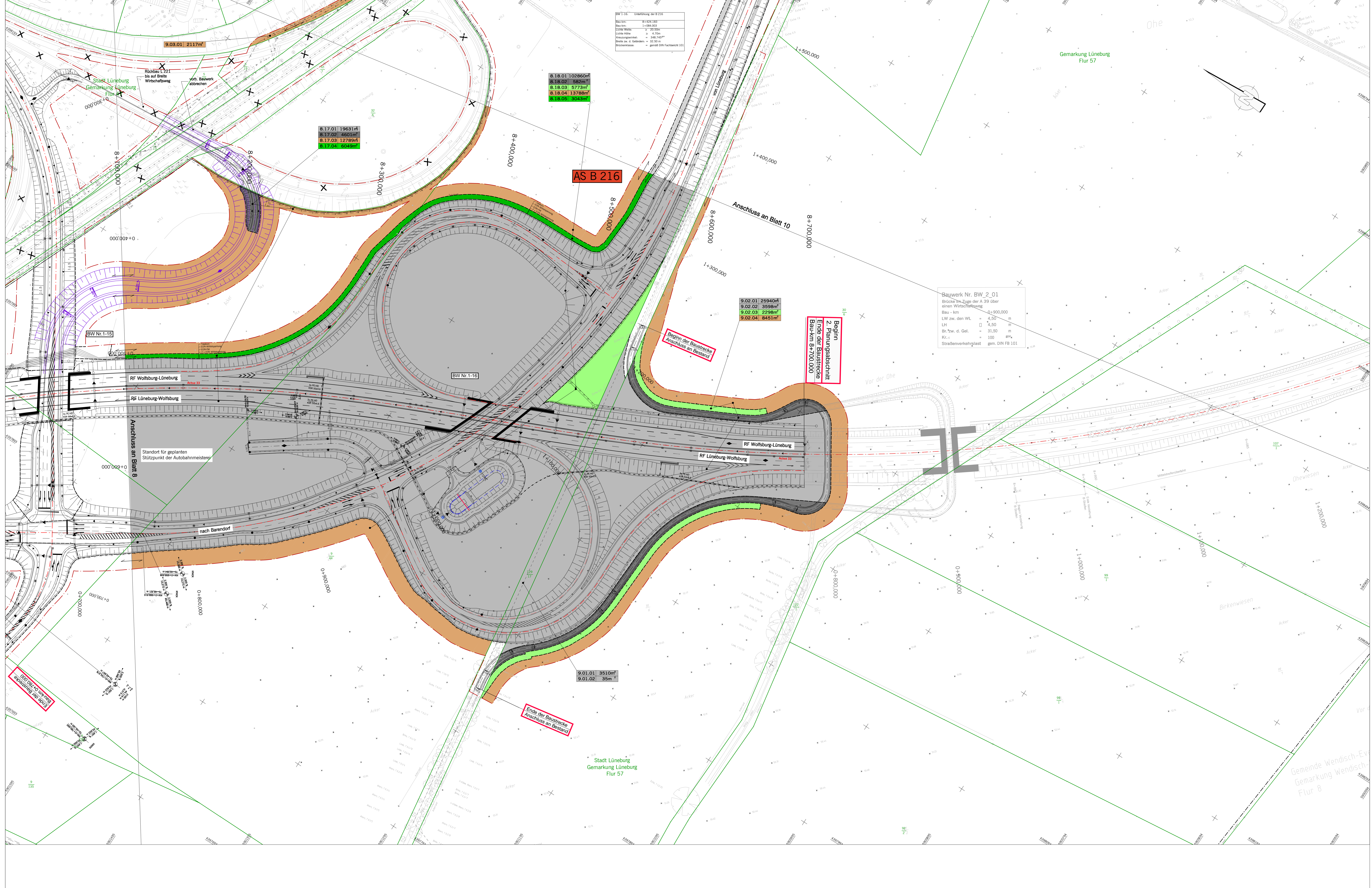
Neubau der A 39
 Lüneburg - Wolfsburg
 mit rds. Teil der B 190n

| | | |
|-------------|---------|----|
| nachgeprüft | 04/2012 | Ma |
|-------------|---------|----|

FESTSTELLUNGSENTWURF
 Aufgestellt: Lüneburg, den 16.04.2012
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
 Gemarkungsamt Lüneburg
 im Auftrag: gez. Pfabberg

Grundplan Grundrisse Blatt: []
 Datum: 04/2012
 Stand: April 2010

Grundplan Kataster Blatt: []
 Datum: 04/2012
 Stand: Januar 2008



BW 1-16: Unterführung der B 216
 Bau-km: 8+424,383
 Bau-länge: 1+094,000
 Lichte Höhe: 7,20 m
 Bauhöhe: 4,20 m
 Bauhöhe d. Geländes: 348,70 m
 Brückenbreite: gemäß DIN Fachnorm 101

8.18.01 102860m²
 8.18.02 582m²
 8.18.03 5773m²
 8.18.04 13788m²
 8.18.05 3043m²

8.17.01 19631m²
 8.17.02 4601m²
 8.17.03 12789m²
 8.17.04 6365m²

9.02.01 25940m²
 9.02.02 3598m²
 9.02.03 2298m²
 9.02.04 8451m²

Bauwerk Nr. BW_2_01
 Brücke im Zuge der A 39 über
 einen Wirtschaftsweg
 Bau-km: 8+900,000
 LW zw. den WL: 4,50 m
 LH: 4,50 m
 Br.zw. d. Gel.: 31,50 m
 K/c: 100 mm
 Straßenverkehrsplatt: gem. DIN FB 101

AS B 216

Beginn der Baustrecke
 Ende der Baustrecke
 Bau-km 8+700,000

Ende der Baustrecke
 Anschluss an Bestand

9.01.01 3510m²
 9.01.02 35m²

ZEICHENERKLÄRUNG

- Kreis-, Gemeindegrenze
- - - - - Gemarkungsgrenze
- - - - - Flurgrenze
- - - - - Flurstücksgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für Dritte zu erwerbende Fläche
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche
- dauernd zu beschränkende Fläche
- ① geplantes Gebäudeabruch
- ② Wohnhaus/Wirtschaftsgebäude
- ③ bereits abgebrochenes Gebäude

1.01.1 Nr. des Grunderwerbverzeichnisses
 1. Nr. des Grunderwerbplans
 01. Nr. des betroffenen Grundstückes
 1. Teilfläche eines Flurstückes

← Zusammengehörigkeit
 --- basaltische Grenze

Die Angaben der Grunderwerbunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsgrenzen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Adressat |
|-----|------------------|-------|----------|
| | | | |

| | | | |
|--|------------|------------|----------|
| Entwurfsbearbeitung: | | Datum | Zeichen |
| EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardtstraße 92, 01187 Dresden, Tel. (0351) 46410 23.03.2012 | bearbeitet | 03/2012 | Sieber |
| | gezeichnet | 03/2012 | Herkele |
| | geprüft | 23.03.2012 | H. J. J. |

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen

Bundesautobahn: A39 Hamburg - Salzgitter
 Streckenabschnitt: Lüneburg - Wolfsburg mit rds. Teil der B 190n
 Teilabschnitt: Lüneburg - Nord (L 216) - öst. Lüneburg (B 216)

Neubau der A 39
 Lüneburg - Wolfsburg
 mit rds. Teil der B 190n
 Abschnitt 1 -
 Lüneburg Nord (L 216) bis öst. Lüneburg (B 216)
FESTSTELLUNGSENTWURF

Lüneburg, den 04.04.2012
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
 Geschäftsbereich Lüneburg

in Auftrag: gzt, Pabstberg

Unterlage: 10.1
 Blatt Nr.: 9
 Datum: 04/2012
 Zeichen: Ma
 Maßstab: 1: 1000

| | | |
|---|--------|---|
| Grundplan Grundriss | Blatt: | Ing.-Vermessungsbüro Crauss, April 2010 |
| Werk: Planung, Aufnahme von Februar bis Juni 2008 Werk: Erfahrungsmessungen von März 2010 | | Unterschrift: <i>[Signature]</i> |
| Grundplan Kataster | Blatt: | Ing.-Vermessungsbüro Zellmann, Juli 2008 |
| Meldung: Neubau der A 39 Lüneburg-Wolfsburg März 11.2009, Grundlage: AK, Stand von Januar 2009 | | Unterschrift: <i>[Signature]</i> |



ZEICHENERKLÄRUNG

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- - - Flurgrenze
- - - Flurstücksgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für Dritte zu erwerbende Fläche
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche
- dauernd zu beschränkende Fläche
- ① ②
- ① geplanter Gebäudeabruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude)
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.01.1 Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
- I. Nr. des Grunderwerbsplanes
- 01. Nr. des betroffenen Grundstückes
- I. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeit
- - - - - bauzeitliche Grenze

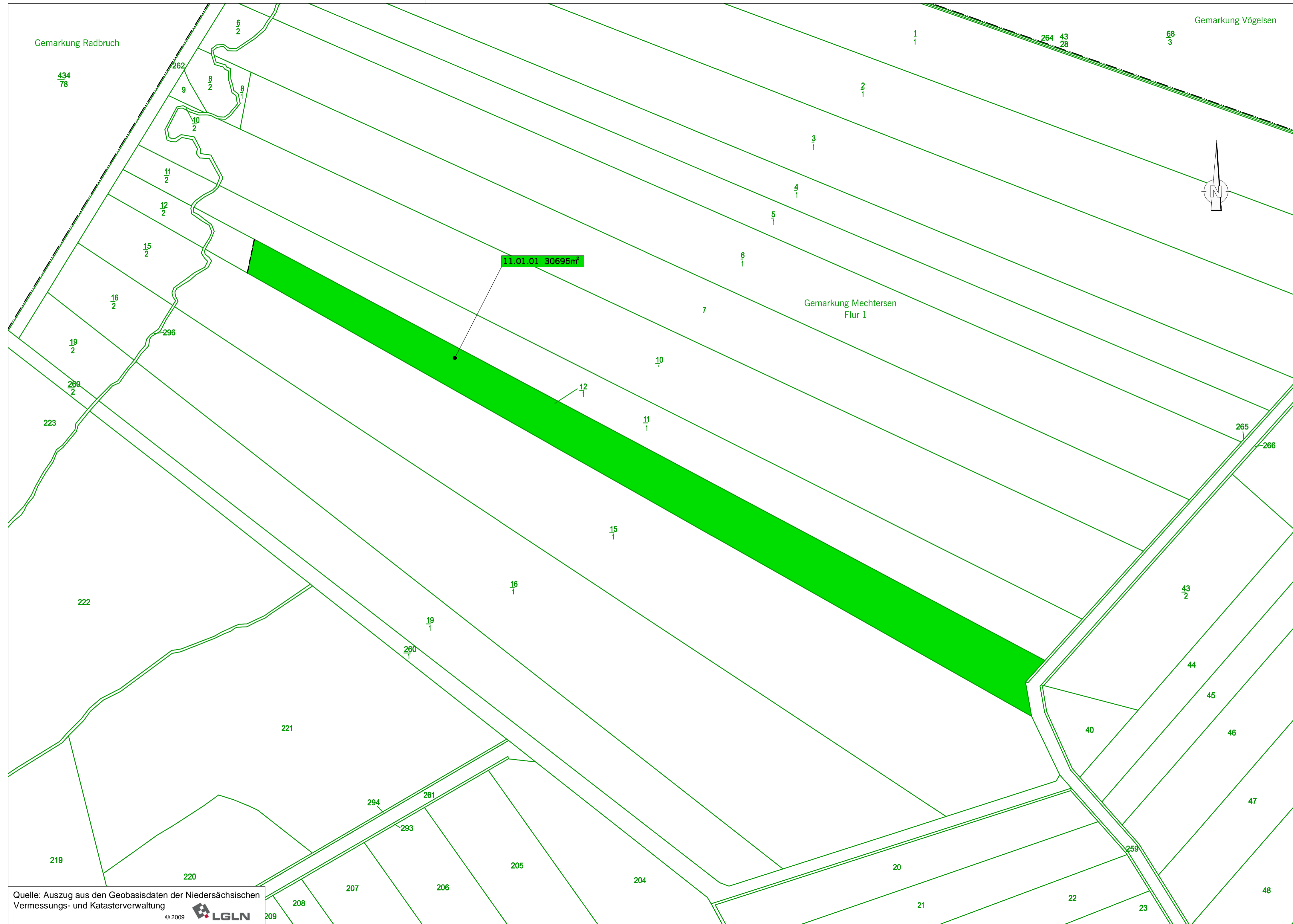
Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsgrenzen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Aufgekl. |
|-----|------------------|-------|----------|
| | | | |

| | | | |
|--|------------|------------|--------------------|
| Entwurfsbearbeitung: | | Datum | Zeichen |
| EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardtstraße 92, 01187 Dresden, Tel. (0351) 46410 | bearbeitet | 03/2012 | Sieber |
| | gezeichnet | 03/2012 | Henkel |
| | geprüft: | 23.03.2012 | <i>[Signature]</i> |

| | | |
|--|--|--|
| Strassenbauverwaltung des Landes Niedersachsen Bundesautobahn : A39 Hamburg - Salzgitter Streckenabschnitt : Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n Teilstrecke : Lüneburg - Nord (L 216) - öst. Lüneburg (B 216) | | Unterlage: 10.1 Blatt Nr.: 10 |
| Neubau der A 39 Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n Abschnitt 1 - Lüneburg - Nord (L 216) bis öst. Lüneburg (B 216) FESTSTELLUNGSENTWURF | | Datum: 04/2012 Zeichen: Ma |
| Aufgestellt: Lüneburg, den 18.04.2012 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Lüneburg im Auftrage: gez. Padberg | | Grunderwerbsplan B 216 1+450.000 bis 2+100.000 Maßstab 1: 1000 |

| | |
|--|--|
| Grundplan Grundriss Messer: photog. Aufnahme von Februar bis Juni 2008 Messer: Ergänzungsmessungen vom März 2010 | Blatt: Ing.-Vermessungsbüro mk Crause, April 2010 Unterschrift / Datum |
| Grundplan Kataster Maßnahme: Neubau der A 39 Lüneburg-Wolfsburg Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK, Stand vom Januar 2008 | Blatt: Ing.-Vermessungsbüro mb Zellmann, Juli 2008 Unterschrift / Datum |



ZEICHENERKLÄRUNG

| | |
|--|---|
| | Kreis-, Gemeindegrenze |
| | Gemarkungsgrenze |
| | Flurgrenze |
| | Flurstücksgrenze |
| | für den Straßenbau zu erwerbende Fläche |
| | für Dritte zu erwerbende Fläche |
| | für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen |
| | zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche |
| | dauernd zu beschränkende Fläche |
| | ① geplanter Gebäudeabruch (Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude) |
| | ② bereits abgebrochenes Gebäude |
| | Nr. des Grunderwerbverzeichnisses 1. Nr. des Grunderwerbsplanes 01. Nr. des betroffenen Grundstückes 1. Teilfläche eines Flurstückes |
| | Zusammengehörigkeit |
| | bauzeitliche Grenze |

Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsgrenzen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
© 2009 LGLN

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Aufgestellt |
|-----|------------------|-------|-------------|
| | | | |

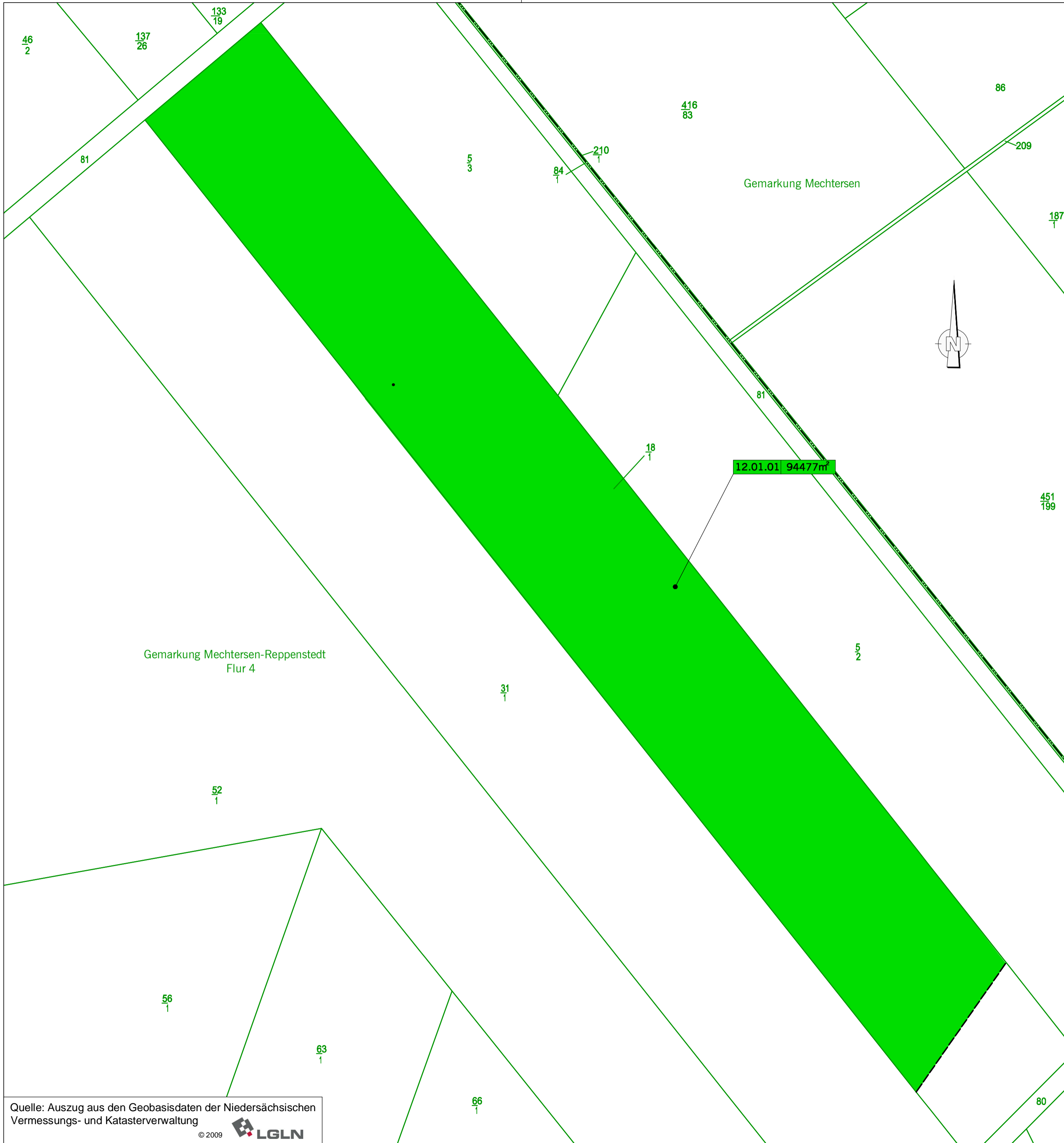
| | | | |
|---|------------|------------|---------|
| Entwurfsbearbeitung: | | Datum | Zeichen |
| EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardstraße 92, 01187 Dresden, Tel. (0351) 46610 23.03.2012 | bearbeitet | 03/2012 | Sieber |
| | gezeichnet | 03/2012 | Henkel |
| | geprüft: | 23.03.2012 | |

Plankennzeichnung: 1 | F | E | N | 1 | 0 | 0 | 1 | - | 0 | 1 | 1 | B | 0 | 1

| | | | |
|--|--|------------|---------|
| Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen | | Unterlage: | 10.1 |
| Bundesautobahn: | A39 Hamburg - Salzgitter | Blatt Nr.: | 11 |
| Streckenabschnitt: | Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190 | Datum | 04/2012 |
| Teilstrecke: | Lüneburg - Nord (L 216) - östl. Lüneburg (B 216) | Zeichen | Ma |

| | | | |
|---|--|--|--|
| Neubau der A 39 Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190 - Abschnitt 1 - Lüneburg - Nord (L 216) bis östl. Lüneburg (B 216) FESTSTELLUNGSENTWURF | | nachgeprüft 04/2012 Ma | |
| Aufgestellt: Lüneburg, den 18.04.2012 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr -Geschäftsbereich Lüneburg- im Auftrage: <u>gez. Padberg</u> | | Grunderwerbsplan Maßstab 1: 2000 | |

| | | |
|--|------------------------------|---|
| Grundplan Grundriss terrestr. / photogr. Aufnahme von Februar bis Juni 2008 terrestr. Ergänzungsmessungen vom März 2010 | Blatt: hergeleitet | Ing.-Vermessungsbüro mk Crause, April 2010 Unterschrift / Datum |
| Grundplan Kataster Maßnahme: Neubau der A 39 Lüneburg-Wolfsburg Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK, Stand vom: Januar 2008 | Blatt: hergeleitet | Ing.-Vermessungsbüro ahb Zellmann, Juli 2008 Unterschrift / Datum |



ZEICHENERKLÄRUNG

| | |
|--|---|
| | Kreis-, Gemeindegrenze |
| | Gemarkungsgrenze |
| | Flurgrenze |
| | Flurstücksgrenze |
| | für den Straßenbau zu erwerbende Fläche |
| | für Dritte zu erwerbende Fläche |
| | für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen |
| | zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche |
| | dauernd zu beschränkende Fläche |
| | ① geplanter Gebäudeabbruch Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude ② bereits abgebrochenes Gebäude |
| | Nr. des Grunderwerbverzeichnisses 1. Nr. des Grunderwerbsplanes 01. Nr. des betroffenen Grundstückes 1. Teilfläche eines Flurstückes |
| | Zusammengehörigkeit |
| | bauzeitliche Grenze |

Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsgrenzen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
 © 2009 LGLN

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Aufgestellt |
|-----|------------------|-------|-------------|
| | | | |

| | | | |
|---|------------|------------|--------------------|
| Entwurfsbearbeitung: | | Datum | Zeichen |
| EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardstraße 92, 01187 Dresden, Tel. (0351) 46610 23.03.2012 | bearbeitet | 03/2012 | Sieber |
| | gezeichnet | 03/2012 | Henkel |
| | geprüft: | 23.03.2012 | <i>[Signature]</i> |

Plankennzeichnung: 1 F E N I 0 0 1 - 0 1 2 B 0 1

| | | | |
|---|--|------------|---------|
| Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen | | Unterlage: | 10.1 |
| Bundesautobahn : A39 Hamburg - Salzgitter | | Blatt Nr.: | 12 |
| Streckenabschnitt : Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n | | Datum | Zeichen |
| Teilstrecke: Lüneburg - Nord (L 216) - östl. Lüneburg (B 216) | | 04/2012 | Ma |

Neubau der A 39
 Lüneburg - Wolfsburg
 mit nds. Teil der B 190n
 - Abschnitt 1 -
 Lüneburg-Nord (L 216) bis östl. Lüneburg (B 216)
FESTSTELLUNGSENTWURF
 Grundverkehrsplan
 Maßstab 1: 2000

Aufgestellt:
 Lüneburg, den 18.04.2012
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
 -Geschäftsbereich Lüneburg-
 im Auftrage: gez. Padberg

| | | |
|---|---------------|---|
| Grundplan Grundriss | Blatt: | Ing.- Vermessungsbüro rnk Crause, April 2010 Unterschrift / Datum |
| terrestr. /photogr. Aufnahme von Februar bis Juni 2008 terrestr. Ergänzungsmessungen vom März 2010 | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| Grundplan Kataster | Blatt: | Ing.- Vermessungsbüro ahh Zellmann, Juli 2008 Unterschrift / Datum |
| Maßnahme: Neubau der A 39 Lüneburg-Wolfsburg Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK, Stand vom: Januar 2008 | | |



ZEICHENERKLÄRUNG

- Kreis-, Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- für Dritte zu erwerbende Fläche
- für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen
- zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche
- dauernd zu beschränkende Fläche
- ① geplanter Gebäudesabruch
Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude
- ② bereits abgebrochenes Gebäude
- 1.01.1 Nr. des Grunderwerbsverzeichnisses
1. Nr. des Grunderwerbsplanes
01. Nr. des betroffenen Grundstückes
1. Teilfläche eines Flurstückes
- Zusammengehörigkeit
bauzeitliche Grenze

Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsgrenzen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Aufmaßt. |
|-----|------------------|-------|----------|
| | | | |

| Entwurfsbearbeitung: | | Datum | Zeichen |
|--|------------|------------|--------------------|
| EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardtstraße 92, 01187 Dresden, Tel. (0351) 46610 | bearbeitet | 03/2012 | Sieber |
| | gezeichnet | 03/2012 | Henkel |
| | geprüft: | 23.03.2012 | <i>[Signature]</i> |

Plankennzeichnung: **1 F E N 1 0 0 1 - 0 1 3 B 0 1**

| | | | |
|---|---|--|------------|
| Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen | | Unterlage: | 10.1 |
| Bundesautobahn: | A39 Hamburg - Salzgitter | Blatt Nr.: | 13 |
| Streckenabschnitt: | Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n | Datum | |
| Teilstrecke: | Lüneburg - Nord (L 216) - Ost. Lüneburg (B 216) | nachgeprüft: | 04/2012 Ma |
| Neubau der A 39 Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n - Abschnitt 1 - Lüneburg - Nord (L 216) bis Ost. Lüneburg (B 216) FESTSTELLUNGSENTWURF | | Grunderwerbsplan B 216 1+450.000 bis 2+100.000 Maßstab 1: 2000 | |
| Aufgestellt: Lüneburg, den 18.04.2012 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Lüneburg im Auftrage: <u>gez. Padberg</u> | | | |

| | | |
|-----------------------------|---------------|---|
| Grundplan Grundrisse | Blatt: | ing. Vermessungsbüro mbH Crause, April 2010 |
| Grundplan Kataster | Blatt: | ing. Vermessungsbüro mbH Zellmann, Juli 2008 |



ZEICHENERKLÄRUNG

| | |
|--|---|
| | Kreis-, Gemeindegrenze |
| | Gemarkungsgrenze |
| | Flurgrenze |
| | Flurstücksgrenze |
| | für den Straßenbau zu erwerbende Fläche |
| | für Dritte zu erwerbende Fläche |
| | für Kompensationsmaßnahmen zu erwerbende Flächen |
| | zum Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche |
| | dauernd zu beschränkende Fläche |
| | ① geplanter Gebäudeabbruch Wohnhaus-Wirtschaftsgebäude |
| | ② bereits abgebrochenes Gebäude |
| | Nr. des Grunderwerbverzeichnisses 1. Nr. des Grunderwerbsplanes 01. Nr. des betroffenen Grundstückes 1. Teilfläche eines Flurstückes |
| | Zusammengehörigkeit |
| | bauzeitliche Grenze |

Die Angaben der Grunderwerbsunterlagen beruhen auf den digitalisierten Katasterunterlagen. Daher ist es nicht auszuschließen, dass geringfügige Abweichungen zu den tatsächlichen Eigentumsgrenzen auftreten. Differenzen werden durch punktuelle Katastermessungen bereinigt.

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Aufgestellt |
|-----|------------------|-------|-------------|
| | | | |

| | | | |
|---|------------|------------|----------------|
| Entwurfsbearbeitung: | | Datum | Zeichen |
| EIBS Entwurfs- und Ingenieurbüro Straßenwesen GmbH Bernhardstraße 92, 01187 Dresden, Tel. (0351) 46610 | bearbeitet | 03/2012 | Sieber |
| | gezeichnet | 03/2012 | Henkel |
| | geprüft: | 23.03.2012 | <i>T. Jahn</i> |
| 23.03.2012 | | | |

Plankennzeichnung: 1 F E N 1 0 0 1 - 0 1 4 B 0 1

| | | | |
|--|--|------------|---------|
| Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen | | Unterlage: | 10.1 |
| Bundesautobahn : A39 Hamburg - Salzgitter Streckenabschnitt : Lüneburg - Wolfsburg mit nds. Teil der B 190n Teilstrecke : Lüneburg - Nord (L 216) - östl. Lüneburg (B 216) | | Blatt Nr.: | 14 |
| nachgeprüft | | Datum | Zeichen |
| 04/2012 | | Ma | |

Neubau der A 39
 Lüneburg - Wolfsburg
 mit nds. Teil der B 190n
 - Abschnitt 1 -
 Lüneburg - Nord (L 216) bis östl. Lüneburg (B 216)
FESTSTELLUNGSENTWURF

nachgeprüft 04/2012 Ma

Grunderwerbsplan
 Maßstab 1: 2000

Aufgestellt:
 Lüneburg, den 18.04.2012
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr
 -Geschäftsbereich Lüneburg-

im Auftrage: gez. Padberg

| | | | |
|---|--------------|--|---|
| Grundplan Grundriss | Blatt: | | Ing.- Vermessungsbüro rmk Crause, April 2010 |
| terrestr. /photogr. Aufnahme von Februar bis Juni 2008 terrestr. Ergänzungsmessungen vom März 2010 | hergestellt: | | Unterschrift / Datum |

| | | | |
|--|--------------|--|---|
| Grundplan Kataster | Blatt: | | Ing. - Vermessungsbüro ahh Zellmann, Juli 2008 |
| Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK, Stand vom: Januar 2008 | hergestellt: | | Unterschrift / Datum |

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
 © 2009 LGLN