

Variantenvergleich

Kriterium Unterkriterium	Variante	Standort	Variante A	Variante B	Variante C	Variante D	Variante E	Variante F
Standorte			T+R Süd bei Jembke (km 104+730)	T+R Süd beim Beienroder Holz (km 122+000) Westseite: unbewirtschaftet, Ostseite: bewirtschaftet	T+R Süd beim Beienroder Holz (km 122+000) Westseite: nur Überfahrt; Ostseite: bewirtschaftet	T+R Süd beim Hohnstedter Holz / Beienroder Holz (km 117+000 / 122+000)	• PWC 7 beim Hohnstedter Holz (km 117+000) • T+R Süd beim Beienroder Holz (km 122+000) Westseite: nur Überfahrt; Ostseite: bewirtschaftet	T+R Süd beim Hohnstedter Holz nur Überfahrt (km 117+000) Ostseite: nur Überfahrt; Westseite: bewirtschaftet
Abstand zu benachbarten Anschlussstellen								
Kombination mit Anschlussstellen erforderlich		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	nein - -	- - nein	- - nein	- - nein	- ja (T+R ohne Überfahrt) nein	- ja (TRA mit Überfahrt) -
Abstand zur nächstgelegenen Rastanlage								
Überschreitung der Ausnahmeabstände zwischen 2 benachbarten bewirtschafteten Anlagen (>80km)		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	nein - -	- - nein	- - nein	- nein nein	- - nein	- nein -
Überschreitung der Regelabstände zwischen 2 benachbarten bewirtschafteten Anlagen (<50km)		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	ja, zu T+R Zweidorfer Holz (A 2) und T+R HE-Süd/Lappwald (A 2) (um jeweils 4 km) und zu der geplanten T+R Salzgitterhüttenblick (A 39) um 3 km - -	- - ja, zu T+R Zweidorfer Holz (A 2) und T+R HE-Süd/Lappwald (A 2) (um jeweils 21 km) und zu der geplanten T+R Salzgitterhüttenblick (A 39) um 20 km	- - ja, zu T+R Zweidorfer Holz (A 2) und T+R HE-Süd/Lappwald (A 2) (um jeweils 21 km) und zu der geplanten T+R Salzgitterhüttenblick (A 39) um 20 km	- ja, zu T+R Zweidorfer Holz (A 2) und T+R HE-Süd/Lappwald (A 2) (um jeweils 17 km) und zu der geplanten T+R Salzgitterhüttenblick (A 39) um 16 km ja, zu T+R Zweidorfer Holz (A 2) und T+R HE-Süd/Lappwald (A 2) (um jeweils 21 km) und zu der geplanten T+R Salzgitterhüttenblick (A 39) um 20 km	- - ja, zu T+R Zweidorfer Holz (A 2) und T+R HE-Süd/Lappwald (A 2) (um jeweils 21 km) und zu der geplanten T+R Salzgitterhüttenblick (A 39) um 20 km	- ja, zu T+R Zweidorfer Holz (A 2) und T+R HE-Süd/Lappwald (A 2) (um jeweils 17 km) und zu der geplanten T+R Salzgitterhüttenblick (A 39) um 16 km -
Überschreitung der Ausnahmeabstände zwischen benachbarten un- bzw. bewirtschafteten Anlagen (>25km)		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	nein - -	- - nein	- - nein	- nein nein	- nein nein	- nein -
Überschreitung der Regelabstände zwischen benachbarten un- bzw. bewirtschafteten Anlagen (<15km)		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	nein - -	- - ja, zu PWC-Anlagen an A2 um 2 - 5 km	- - ja, zu PWC-Anlagen an A2 um 2 - 5 km	- ja, zu PWC 6 bei Jembke um 3 km nein	- - ja, zu PWC-Anlage an A2 um 2 - 5 km	- ja, zu PWC 6 bei Jembke um 3 km -
wechselseitige Anordnung der einseitigen bewirtschafteten Rastanlage möglich		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	nein, da westliche Lage in Bezug auf Ortslage Jembke deutlich günstiger - -	- - nein, nur Ostseite möglich	- - nein, nur Ostseite möglich	- nein, nur Westseite möglich nein, nur Ostseite möglich	- - nein, nur Ostseite möglich	- - nein, da aufgrund des Gewerbegebietes nur Flächen westl. vorhanden
Anzahl LKW- Parkstandanzahl		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	125 + 50 (T+R einseitig) - -	- - 125 + 50 (T+R einseitig)	- - 175 (T+R)	- 85 (T+R) 90 (T+R)	- - 125 (T+R)	- 175 (T+R) -
Trassierung, Bauwerke								
Beeinträchtigung des Standortes infolge der Trassierung der A 39 oder durch unverfügbare Bauwerke		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	nein - -	- - ja, 2 vorh. Wirtschaftsweg-Bauwerke beeinträchtigen den Standort	- - ja, 2 vorh. Wirtschaftsweg-Bauwerke beeinträchtigen den Standort	- nein ja, 2 vorh. Wirtschaftsweg-Bauwerke beeinträchtigen den Standort	- - ja, 2 vorh. Wirtschaftsweg-Bauwerke beeinträchtigen den Standort	- nein -
Umverlegung von Straßen für Rastanlagen erforderlich		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	nein, Verlegung der B 248 nur aus Gründen der Verkehrsführung während der Bauzeit erforderlich - -	- - nein	- - nein	- nein nein	- - nein	- nein -
Bebauung, Bauleitplanung, Fremdleitungen								
Konflikt mit (geplanten) Bebauungsgebieten		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	nein - -	- - nein	- - nein	- nein nein	- - nein	- nein -
minimaler Abstand zur benachbarten geschlossenen Ortslagen (bei Rastanlage)		Jembke (Ortsrandbebauung) Hohnstedter Holz Beienroder Holz	390 m (Ortsrandbebauung Jembke) 700 m (Ortslage Jembke) 940 m (Tappenbeck) - -	- - 800 m (Beienrode) 1250 m (Flechtorf)	- - 650 m (Beienrode) 1100 m (Flechtorf)	- -< 100 m (Gewerbegebiet Flechtorf) 1200 m (Mörse) 650 m (Beienrode) 1100 m (Flechtorf)	- -< 100 m (Gewerbegebiet Flechtorf) 1200 m (Mörse) 630 m (Beienrode) 1100 m (Flechtorf)	- -< 100 m (Gewerbegebiet Flechtorf) 1200 m (Mörse) -
Ver- und Entsorgung								
Möglichkeit des Anschlusses an Ver- und Entsorgung		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	ja - -	- - ja	- - ja	- ja ja	- - ja	- ja -
Baugrund/ Grundwasser / Altlasten								
Lage innerhalb von Wasserschutzgebieten		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	Lage in WSG IIIA - -	- - nein	- - nein	- nein nein	- - nein	- nein -
Geruchsbelästigung		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	nein - -	- - nein	- - nein	- nein nein	- - nein	- nein -
Landwirtschaft / Flächenverfügbarkeit								
Landwirtschaft / Flächenverfügbarkeit		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	noch möglich - -	- - noch möglich	- - noch möglich	- noch möglich noch möglich	- - noch möglich	- noch möglich -
Umwelt / Vernetzung								
umweltfachliche Beeinträchtigungen		Jembke Hohnstedter Holz Beienroder Holz	Annäherung an schützenswerte Grünlandbereiche und ans "Tappenbecker Moor" im Südosten sowie Überbauung eines Laufkäferhabitates - -	- - Annäherung an das FFH-Gebiet "Beienroder Holz" durch die PWC und leichte Eingriffe durch die Überfahrt ins selbige	- - Annäherung an das FFH-Gebiet "Beienroder Holz" durch die Überfahrt	- nein nein	- - nein	- nein -
Zusammenfassung								
Liegt ein Ausschlussgrund vor ?			nein	Ausschluss auf Grund der Eingriffe in das FFH Gebiet Beienroder Holz	nein	Ausschluss, auf Grund der notwendigen Kombination mit einer hochbelasteten AS	Ausschluss, auf Grund der notwendigen Kombination mit einer hochbelasteten AS	Ausschluss, auf Grund der notwendigen Kombination AS mit T+R und Überfahrt sowie der hohen Verkehrsbelastung der AS

Hinweis: Diese Tabelle stellt eine Zusammenfassung der maßgeblichen Kriterien und Bewertungen über alle Standorte der jeweiligen Variante dar. Sie ist in Verbindung mit den Erläuterungen anzuwenden.